

К обзору по новому инвестиционному циклу Казахстана от 31 августа

Справка по соглашениям об инвестициях

В 2021 г. в Казахстане был запущен новый механизм поддержки крупных инвестиционных проектов - соглашения об инвестициях. Соглашение распространяется на проекты с объемом инвестиций свыше 32 млрд. тенге (не менее 7,5 млн. кратного размера МРП). По сути, это соглашение между государством и инвестором, которое заключается по решению Правительства. В нем четко закрепляются взаимные обязательства сторон, условия реализации проекта и, что особенно важно для бизнеса, гарантируется стабильность ключевых условий на протяжении всего инвестиционного цикла. Именно такая предсказуемость и долгосрочные гарантии являются одним из ключевых факторов при принятии инвесторами решения о реализации крупных проектов в Казахстане.

С момента утверждения Правил СОИ и по сегодняшний день подписано **66** СОИ на сумму более **17,8 трлн. тенге**.

В 2022 г. – **1** (на сумму свыше 542 млрд. тенге);

В 2023 г. – **4** (на сумму порядка 631 млрд. тенге);

В 2024 г. – **6** (на сумму порядка 1,113 трлн. тенге);

В 2025 г. – **30** (на сумму порядка 11,206 трлн. тенге).

В 2026 г. - **25** (на сумму 4,4 трлн.тенге) по сост. на август.

Если посмотреть на динамику заключения соглашений об инвестициях за 2023–2025 годы, можно увидеть устойчивую положительную тенденцию. В первые годы основной задачей было сформировать нормативную базу и адаптировать инвесторов к новому механизму. Сегодня этот этап уже пройден, и мы наблюдаем стабильный рост количества заключаемых соглашений. Это говорит о том, что данный инструмент становится все более востребованным и подтверждает свою эффективность в привлечении инвестиций.

В 2026 г. (на август) уже заключено **25** соглашений об инвестициях на общую сумму около **4,4 трлн тенге**. Это выше показателей аналогичного периода прошлого года. Проекты охватывают фармацевтику, энергетику, металлургию, агропромышленный комплекс, инфраструктуру и здравоохранение. И если посмотреть на содержание этих соглашений, становится очевиден главный тренд: Казахстан постепенно переходит от экспорта сырья к созданию производств с высокой добавленной стоимостью.

Отдельно хотел бы отметить фармацевтическую отрасль. Только в этом году заключены соглашения сразу по семи крупным инвестиционным проектам в этой сфере. Это имеет стратегическое значение, поскольку сегодня Казахстан импортирует более 80% лекарственных препаратов. Глава государства поставил задачу увеличить долю отечественного производства до 50% фармацевтического рынка, и именно такие проекты позволяют последовательно двигаться к этой цели.

В результате страна укрепит свою лекарственную безопасность, снизит зависимость от импортных поставок, повысит устойчивость системы здравоохранения к внешним вызовам, создаст высокотехнологичные рабочие места и обеспечит население более доступными и качественными лекарственными средствами. Кроме того, развитие собственного производства открывает перспективы для экспорта казахстанской фармацевтической продукции на рынки Центральной Азии и других стран.

Еще одно стратегически важное направление — глубокая переработка сельскохозяйственной продукции. В этом году заключено соглашение по проекту компании **Dalian Hesheng Holdings** (СоИ \$739 млн.) по глубокой переработке пшеницы. Это именно тот пример, когда Казахстан переходит от экспорта сырья к выпуску продукции с высокой добавленной стоимостью. Вместо продажи зерна как сырья внутри страны будут производиться глютен, крахмалы, аминокислоты и другие продукты глубокой переработки,

которые востребованы в пищевой промышленности, фармацевтике, производстве кормов и биотехнологиях. Такой подход позволяет в несколько раз увеличить стоимость продукции, создаваемой из каждой тонны казахстанской пшеницы, развивать перерабатывающую промышленность, создавать новые высокопроизводительные рабочие места и формировать устойчивый спрос на продукцию отечественных аграриев.

Показательным в этом направлении является и масштабный проект **Fufeng Group** (СоИ \$340 млн.) по глубокой переработке кукурузы в Жамбылской области, по которому в 2025 году было заключено Соглашение об инвестициях. Предприятие будет выпускать продукцию высоких переделов, включая лецитин, изолейцин, ВСАА, теанин и другие востребованные продукты. Реализация проекта обеспечит значительный мультипликативный эффект за счет развития смежных отраслей, расширения посевных площадей и формирования устойчивого спроса на отечественную кукурузу. Ввод в эксплуатацию планируется в сентябре 2026 г..

Кроме того, реализация подобных проектов способствует развитию экспортного потенциала уже не за счет сырья, а за счет готовой продукции с высокой добавленной стоимостью, что положительно влияет на торговый баланс, налоговые поступления и технологическое развитие экономики. Именно такие проекты формируют современный агропромышленный комплекс, ориентированный не только на выращивание урожая, но и на создание полноценной производственной цепочки внутри страны.

Еще один показательный пример — проект по созданию долины центров обработки данных. Сегодня искусственный интеллект, облачные технологии и цифровые сервисы становятся новой основой мировой экономики, а центры обработки данных — ее ключевой инфраструктурой. Казахстан обладает сразу несколькими конкурентными преимуществами для развития этого направления: относительно доступными энергоресурсами, благоприятными климатическими условиями, снижающими затраты на охлаждение оборудования, а также выгодным географическим положением между Европой и Азией.

Реализация таких проектов позволит не только привлечь крупные международные IT-компании и облачных провайдеров, но и создать фундамент для развития отечественной цифровой экономики, искусственного интеллекта, финтеха и высокотехнологичных сервисов. Кроме того, строительство современных дата-центров стимулирует развитие энергетики, телекоммуникационной инфраструктуры, сетей передачи данных и инженерных компетенций, создает новые высокооплачиваемые рабочие места и формирует совершенно новую экспортную отрасль — экспорт цифровых услуг. По сути, это инвестиции не просто в инфраструктуру, а в будущее технологическое лидерство Казахстана в Центральной Азии.

Еще одно важное направление — развитие углехимии. В этом году заключено соглашение по строительству современного завода металлургического кокса мощностью 1 млн тонн в год в Карагандинской области. Этот проект полностью соответствует курсу, обозначенному Главой государства, на переход от простого экспорта сырья к его глубокой переработке и выпуску продукции с высокой добавленной стоимостью. Вместо того чтобы экспортировать уголь, Казахстан будет производить металлургический кокс — стратегически важный продукт для черной металлургии, востребованный как на внутреннем, так и на внешних рынках.

Реализация проекта позволит обеспечить отечественные металлургические предприятия качественным сырьем собственного производства, снизить зависимость от импортных поставок, повысить конкурентоспособность казахстанской металлургии и создать основу для дальнейшего развития углехимического кластера. В перспективе это открывает возможности для производства более сложной химической продукции на основе угля, привлечения новых инвестиций и формирования в Казахстане новой высокотехнологичной отрасли с высокой добавленной стоимостью.

Эти проекты бьют по критическим уязвимостям страны - лекарственной зависимости, энергодефициту, сырьевому характеру экспорта - и одновременно осваивают

её сильные стороны: газ, зерно, дешёвую энергию и выгодное географическое положение. Вместе они формируют основу новой индустриальной модели Казахстана - с глубокой переработкой, цифровой инфраструктурой и продукцией высокого передела.

Если посмотреть на все эти проекты в комплексе, становится очевидно, что их объединяет единая логика. Речь идет уже не просто о привлечении капитала, а о структурной трансформации экономики Казахстана. Мы переходим от модели, основанной на экспорте сырья, к созданию современных производств с высокой добавленной стоимостью, развитию глубокой переработки, цифровой инфраструктуры и высокотехнологичных отраслей. Именно такой подход обеспечивает долгосрочный экономический рост, создает качественные рабочие места и укрепляет технологический суверенитет страны.

Вклад ПИИ в АПК:

Важно отметить весомый вклад транснациональных компаний в агропромышленный сектор РК, к примеру американской PepsiCo, Mars, датской Carlsberg, турецкой Tiryaki Agro. Компании инвестируют в общей сложности 1,4 млн. долл. США в Алматинскую область и приносят вклад в дальнейшее развитие перерабатывающих отраслей экономики Казахстана.

Американский **Mars** (СоИ \$160 млн.) построит завод по производству кормов для домашних животных в г. Алатау, что обеспечит глубокую переработку агропромышленного сырья и производство продукции с высокой добавленной стоимостью, что станет для компании отличной платформой для расширения производства и рынка сбыта в Центральной Азии и соседних регионах.

Сумма ПИИ американской ТНК **PepsiCo** составляет (ИПК \$368 млн.) в проект «Строительство завода по производству соленых закусок» в Алматинской области с созданием до 900 новых рабочих мест. Текущий проект вошел в ТОП-10 глобального портфолио PepsiCo. Проект способствует импортозамещению картофельной продукции, порядка 30 отечественных компаний намерены производить картофель в целях успешной реализации действующего проекта.

Датская **Carlsberg Group** входит в ТОП-3 крупнейших пивоваренных компаний мира, ТОП-50 крупных налогоплательщиков РК. Carlsberg Kazakhstan обеспечивает рабочими местами свыше 500 сотрудников производства в г. Алматы и свыше 1000 сотрудников дистрибуторских компаний в регионах Казахстана. С PepsiCo заключено стратегическое соглашение, с 1 января 2026 г. Carlsberg официальный боттлер PepsiCo. Датским холдингом вложено порядка (СоИ \$644 млн.) в Казахстан, подписано Соглашение об инвестициях на сумму 344 млн. долл. США по проекту «Строительство завода по производству напитков» в Алматинской области.

Особенно важно отметить роль ТНК в увеличении доли местного содержания. К примеру в структуре закупок ТОО «Carlsberg Kazakhstan» доля местного содержания составляет 80% и это такие позиции, как ячмень, пшеница, банка алюминиевая, стеклянные бутылки и другие позиции, практически в полном объеме закупаемые в РК у отечественных производителей.

Турецкой **Tiryaki Agro**, входящая в состав крупных стратегических проектов РК, инвестировано порядка (СоИ \$320 млн.) в «Строительство интегрированного агропромышленного комплекса по глубокой переработке зерновых и зернобобовых культур». Холдинг осуществляет переработку высококачественной продукции с высокой добавленной стоимостью, таких как крахмал, глютен, лизин, глюкозно-фруктозный сироп, комбикорма, гороховый изолят белка с потенциалом на экспорт из Казахстана.