

Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от « 24 » мая 2016 года
№ 302

Межрегиональная схема территориального развития Алматинской агломерации

Настоящая Межрегиональная схема территориального развития Алматинской агломерации (далее – Межрегиональная схема Алматинской агломерации) разработана в рамках реализации Послания Президента Республики Казахстан народу Казахстана от 14 декабря 2012 года «Стратегия «Казахстан – 2050»: новый политический курс состоявшегося государства», постановлений Правительства Республики Казахстан от 30 декабря 2013 года № 1434 «Об утверждении Основных положений Генеральной схемы организации территории Республики Казахстан» (далее – Основные положения Генеральной схемы) и от 28 июня 2014 года № 728 «Об утверждении Программы развития регионов до 2020 года» (далее – Программа развития регионов).

Межрегиональная схема Алматинской агломерации разработана в соответствии с законодательством Республики Казахстан в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, нормативными правовыми и нормативно-техническими документами, регулирующими экологические, социально-экономические вопросы организации территории.

Межрегиональная схема Алматинской агломерации является градостроительной стратегией, определяющей перспективы развития территории и ее долгосрочную потребность в инфраструктуре. Очередность реализации, источники и объемы финансирования положений Межрегиональной схемы Алматинской агломерации определяются на уровне отраслевых программ и программ развития территорий с учетом бюджетных возможностей.

Основные задачи Межрегиональной схемы Алматинской агломерации:

- 1) определение границ Алматинской агломерации;
- 2) определение рациональной планировочной организации проектируемой территории в целях формирования оптимальных направлений развития агломерации с учетом интересов административно-территориальных единиц, входящих в ее границы;
- 3) разработка комплекса обоснованных предложений пофункциональному зонированию территории, совершенствованию системы расселения населения и размещению производительных сил, развитию

инженерной, транспортной, социальной и рекреационной инфраструктур, защите территории от опасных техногенных и природных процессов, улучшению экологического состояния территории и охране окружающей среды.

Межрегиональная схема Алматинской агломерации содержит проектные предложения перспективного градостроительного развития территории Алматинской агломерации на промежуточный (2020 год) и расчетный (2030 год) сроки проектирования. Основные технико-экономические показатели Межрегиональной схемы Алматинской агломерации приведены в приложении 1 к настоящей Межрегиональной схеме Алматинской агломерации.

Проектные предложения долгосрочного развития Алматинской агломерации приведены в приложениях 2–14 к настоящей Межрегиональной схеме Алматинской агломерации.

1. Зонирование, градостроительное освоение и развитие территории

Градостроительное освоение и развитие территории

В зону влияния Алматинской агломерации входят: центр (ядро) агломерации – город Алматы, части пяти административных районов Алматинской области: Карасайского, Талгарского, Илийского, Енбекшиказахского и Жамбылского, а также территория Капшагайской городской администрации.

Территория зоны влияния определяется из наиболее тесных связей города и пригородной зоны и учитывает размещение сложившихся городов-спутников: городов Капшагай, Каскелен, Талгар, Есик, села Узынагаш, зон отдыха на северном побережье Капшагайского водохранилища.

Восточная граница Алматинской агломерации начинается с северо-восточной части территории Иле-Алатауского государственного национального природного парка (далее – Иле-Алатауский ГНПП), далее в северном направлении охватывает часть территории Енбекшиказахского района по восточным границам Коктобинского, Тургенского, Каракемерского, Евгенемаловодненского, Акшийского сельских округов.

Северная граница проходит вдоль южного берега Капшагайского водохранилища и охватывает юго-западную часть Шенгельдинского сельского округа, западную часть Капшагайского водохранилища, куда входят территории города Капшагай, далее проходит по западной границе Жетыгенского сельского округа Илийского района и огибает с севера озеро Сорбулак.

Западная граница начинается с севера от озера Сорбулак и охватывает южную часть территории Илийского района, далее проходит по территории

Жамбылского района вдоль западных границ Мынбаевского, Таранского, Карасуского сельских округов.

Южная граница начинается с юго-западной границы Каргалинского сельского округа Жамбылского района, далее проходит в западном направлении по южной границе Карасайского района и охватывает северную часть территории Иле-Алатауского ГНПП.

В пределах границ Алматинской агломерации расселение населения сформировано в широтном направлении вдоль предгорий Заилийского Алатау, наиболее урбанизированной и плотно заселенной зоне с естественно сложившимися городами-спутниками.

Северное меридиональное направление формируется вдоль автомобильной трассы республиканского значения Алматы-Капшагай, где расположены крупные транспортные логистические узлы, такие как село Отеген батыр и село Жетыген. На западном побережье Капшагайского водохранилища расположен город Капшагай с городской зоной отдыха.

Населенные пункты агломерации имеют устойчивые трудовые, культурно – бытовые и рекреационные связи.

Общая площадь земель агломерации составляет 939,5 тысяч га. В зону агломерации входят 188 населенных пунктов Алматинской области и город Алматы.

Перечень населенных пунктов Алматинской области, входящих в Алматинскую агломерацию, представлен в приложении 15 к настоящей Межрегиональной схеме Алматинской агломерации.

Границы Алматинской агломерации не выделяют ее в отдельный административный центр и не нарушают сложившееся административное деление и управление территориями. Земли административных районов и населенных пунктов Алматинской области в составе агломерации находятся в ведении акимата Алматинской области.

В соответствии с подпунктом 6-1) пункта 2 статьи 6 Закона Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» территория Алматинской агломерации относится к территориальным объектам архитектурной, градостроительной и строительной деятельности особого регулирования и градостроительной регламентации с установлением соответствующих норм и правил градостроительного освоения и развития территории.

Градостроительное освоение и развитие территории должно осуществляться с четким соблюдением функционального зонирования территории по целевому назначению и хозяйственному использованию (в соответствии с критериями ценности и целесообразности ведения сельскохозяйственной, рекреационной, природоохранной, промышленной и строительной деятельности).

Регулирование градостроительного освоения, развитие и зонирование территорий населенных пунктов, входящих в состав Алматинской агломерации,

предусмотрены в утвержденных генеральных планах города Алматы и населенных пунктов Алматинской области.

Зонирование планируемой территории

Функциональное зонирование территории – это деление территории по назначению с определением целей и режимов использования выделенных зон.

В соответствии с разделом 5 Основных положений Генеральной схемы функциональные зоны разделены на 4 основные группы:

- 1) зоны интенсивного хозяйственного и градостроительного освоения и максимально допустимого искусственного преобразования природной среды;
- 2) зоны экстенсивного освоения окружающей природной среды;
- 3) зоны ограниченного хозяйственного освоения и максимально сохраняемой природной среды;
- 4) зоны с особыми регламентами хозяйственной деятельности.

В составе каждой из вышеперечисленных зон выделены соответствующие подзоны.

1. Зоны интенсивного хозяйственного и градостроительного освоения и максимально допустимого искусственного преобразования природной среды

Подзона расселения

Алматинская агломерация относится к Жетысуйской урбанизированной зоне, которая включает в себя планировочные центры: города Каскелен, Капшагай, Талгар, Есик, села Узынагаш, Жетыген и село Отеген батыр.

На расчетный срок проектирования общая площадь городов с учетом города Алматы составит 117138,9 га, сельских населенных пунктов – 79917,8 га.

Территория Алматинской агломерации расположена в зоне особого градостроительного регулирования, для которой установлены планировочные ограничения и регламенты для целей архитектурно-градостроительной деятельности согласно строительным нормам и правилам Республики Казахстан (далее – СНИП РК) 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах», строительным нормам Республики Казахстан (далее – СН РК) 2.03-07-2001 «Застройка города Алматы и прилегающих территорий с учетом сейсмического микрорайонирования», СНИП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Основным принципом развития территорий подзоны расселения агломерации является территориальное ограничение развития города Алматы, в том числе за счет развития городов-спутников и городов-контрагментов. В городе Алматы предполагается прекращение нового промышленного строительства, вынесение части существующих производств за пределы

городской черты, а также проведение мероприятий по реконструкции существующих населенных мест и оздоровлению окружающей среды.

Производственные и логистические подзоны

Производственные и логистические зоны на территории агломерации предназначены для передислокации выносимых из города Алматы промышленных и складских предприятий, расположение которых в условиях сложившейся застройки не отвечает санитарно-гигиеническим и экологическим требованиям.

Площадь перспективных территорий для размещения парков инновационных технологий и промышленных зон составляет 3482 га.

Подзона транспортно-коммуникационных коридоров

Подзона автомобильных дорог

Сложившиеся транспортно-коммуникационные коридоры определили прохождение планировочных осей пространственного развития Алматинской агломерации.

По основным транспортным коридорам в границах 25 – километровой зоны (территория относительно благоприятная для расселения) определены так называемые «коридоры» расселения, зоны повышенной градостроительной ценности, взаимоувязанные с опорной сетью населенных пунктов и перспективным транспортным каркасом Алматинской агломерации.

Проектные площади земель автомобильных дорог общего пользования установлены согласно СН РК 3.03-02-2001 «Норма отвода земель для автомобильных дорог» (таблица 1.1).

Таблица 1.1 Ширина полос отвода для дорог

Категория дороги	Количество полос движения	Ширина полос отвода земель для автомобильных дорог при глубине раскрытой выемки до 1 метра, м
I	6	40
I	4	33
II	2	20
III	2	17
IV	2	15
V	1	13

Примечание: Внешние откосы подлежат рекультивации и их площади следует относить к временному отводу

Данные территории являются зоной государственных и общественных интересов. Наличие прав собственности или владения участками в пределах зон автомобильного транспорта не является основанием для использования их в любых других целях кроме основного функционального назначения или условно разрешенных видов деятельности.

Подзона железных дорог

Алматинская область является трансграничным регионом, так как на западе граничит с Китайской Народной Республикой.

В пределах Алматинской агломерации проходит международный транзитный коридор «Западная Европа – Западный Китай» (железнодорожная ветка «Жетыген – Хоргос», проходящая параллельно одноименной автомобильной дороге). Длина железнодорожного участка «Хоргос – Жетыген – Аксенгир» в пределах агломерации составляет 135 км.

Согласно СН РК 3.03-17-2001 «Нормы отвода земель для железных дорог» в целях обеспечения сохранности, устойчивости, прочности железнодорожных сооружений и безопасности движения подвижных составов местными исполнительными органами устанавливаются контролируемые зоны железных дорог, не включаемые в полосу предоставления железных дорог:

- 1) за чертой населенных пунктов – на расстоянии 50 метров от полосы предоставления железных дорог в обе стороны;
- 2) в населенных пунктах – на расстоянии 20 метров от полосы предоставления железных дорог в обе стороны.

Подзона сетей энергетики

К зонам сетей энергетики относятся территории, на которых расположена энергетическая инфраструктура, в том числе электростанции, линии электропередач, подстанции, распределительные пункты и другое электросетевое хозяйство.

К территориям сетей энергетики отнесены охранные зоны, предусмотренные санитарными правилами:

- 1) для воздушных линий (далее – ВЛ) напряжением 220 кВ – 20 м;
- 2) для ВЛ напряжением 500 кВ – 30 м;
- 3) для ВЛ напряжением 750 кВ – 40 м;
- 4) для ВЛ напряжением 1150 кВ – 55 м.

Подзоны сетей и источников водоснабжения и канализации

Общая протяженность проектируемых водопроводных сетей и водоводов Алматинской агломерации составляет 6061,2 км.

Общая протяженность проектируемых сетей канализации Алматинской агломерации составляет 1792,4 км.

Ширину санитарно-защитной полосы водоводов, проходящих по незастроенной территории, следует принимать от крайних водоводов: при прокладке в сухих грунтах – не менее 10 м при диаметре до 1000 мм и не менее 20 м при больших диаметрах; в мокрых грунтах – не менее 50 м независимо от диаметра.

2. Зоны экстенсивного освоения окружающей природной среды

Зона преимущественного развития сельскохозяйственного производства занимает обширные территории вокруг Алматы и делится на ряд подзон:

- 1) земледелия (пашни);
- 2) животноводства (пастбища);

- 3) растениеводства (сады, виноградники и прочие насаждения);
- 4) коллективные сады и дачи.

Подзона земледелия (пашни) расположена, в основном, в долинной части и занимает обширные территории. Развитие подзоны тесно связано с обводнением территории с целью полива сельскохозяйственных культур. Для полива земель используются многочисленные гидротехнические сооружения в руслах малых рек, в том числе пруды, в которых накапливается вода, и арычная система.

Подзона животноводства (пастбища) расположена, в основном, по широтному периметру подзоны земледелия, часто используются луга вдоль рек, предгорная и горная зоны, малопригодные земли для земледелия (земли со сложным рельефом местности, полупустыни и т.д.). Значительные территории пастбищ расположены в юго-западной, северной и северо-восточной части агломерации.

Подзона садов, виноградников и прочих насаждений относится к многолетним насаждениям, занимает незначительные территории и, в основном, сосредоточена в предгорной и горной части агломерации.

Согласно Земельному кодексу Республики Казахстан многолетние насаждения предназначены для получения урожая плодово-ягодной, технической и лекарственной продукции, а также декоративного оформления территории.

Подзона коллективных садов и дач, в основном, занимает незначительные территории вокруг городов Алматы, Талгар, Есик, Каскелен, села Тургень и других крупных сел и поселков. В северной части агломерации вдоль автодороги республиканского значения «Алматы – Усть-Каменогорск» (восточная и западная стороны) коллективные сады и дачи расположены между селами Байсерке и Жаналык.

Земельные участки для личного подсобного хозяйства, садоводства и дачного строительства согласно пункту 1 статьи 102 Земельного кодекса Республики Казахстан предоставляются в частную собственность из земель сельскохозяйственного назначения, сельских населенных пунктов и земель запаса.

Основными проблемами на землях сельскохозяйственного назначения являются недоиспользование орошаемых земель и деградация пахотных земель в связи со значительным износом и выходом из строя оросительных и дренажных систем, сопровождающихся ухудшением мелиоративного состояния земель.

Эффективность сельского хозяйства напрямую зависит от проводимых мероприятий по мелиорации и обводнению земель. В этой связи государственная политика по поддержанию качественного состояния орошаемых земель должна вырабатываться и проводиться в комплексе и тесном взаимодействии с другими сельскохозяйственными мероприятиями.

Для восстановления и поддержания гумусового состояния почв необходимо внесение органических удобрений, исключение монокультуры и введение севооборотов с посевом трав, максимальное возвращение в почву органических остатков и сохранение биологической активности почв. Кроме того, необходимо максимальное использование атмосферной влаги, проведение мероприятий по снегонакоплению и влагоудержанию.

На сельскохозяйственных землях Алматинской агломерации для предотвращения дальнейшей деградации почв необходимо применение противоэрозионных агротехнических мероприятий, в зависимости от уклона поверхности проведение обработки поперек склона, глубокое рыхление, полосное размещение культур, создание полевых защитных лесополос, внесение повышенных доз органических и минеральных удобрений и другое.

Площадь пахотных и естественных угодий города Алматы рекомендуется оставить без изменений с условием внедрения на всей территории адаптивно-ландшафтного подхода для предотвращения деградационных процессов, сохранения и приумножения зеленых насаждений.

В связи с перспективой развития животноводства пастбища из категории земель запаса Жамбылского, Илийского, Талгарского и Енбекшиказахского районов к промежуточному (2020 год) и расчетному (2030 год) срокам проектирования необходимо перевести в земли сельскохозяйственного назначения или использовать как отгонные пастбища.

На пастбищных угодьях необходимо проводить противодефляционные мероприятия. Необходимо не допускать перевыпаса и сбитости пастбищ. Основными мерами борьбы с дефляцией пастбищ является строгое нормирование выпаса скота (особенно в весенний период), недопущение выбивания растений и распыления структуры почв, травосеяние (эспарцет, житняк, люцерна).

В соответствии с Основными положениями Генеральной схемы в данной подзоне предлагается ограничить изъятие всех видов сельскохозяйственных земель в целях, не связанных с развитием профилирующих отраслей. Здесь максимально ограничиваются все виды производственной деятельности, отрицательно влияющие на условия развития основных отраслей хозяйства (загрязнение атмосферы, сели, эрозия и засоление почв). Режим использования не допускает нарушения почвенного покрова, загрязнения подпочвенных вод. Предусматриваются мероприятия по мелиорации или обводнению почв.

В границах Алматинской агломерации земли сельскохозяйственного назначения занимают 473878,7 га. На расчетный срок проектирования предусматривается рост сельскохозяйственных земель до 482986,3 га за счет вовлечения земель залежи и запаса в сельскохозяйственный оборот.

3. Зоны ограниченного хозяйственного освоения и максимально сохраняемой природной среды

В зоны ограниченного хозяйственного освоения и максимально сохраняемой природной среды включены следующие подзоны:

- 1) территории преимущественно рекреационного использования, включающие в себя ареалы длительного отдыха, санаторно-курортной деятельности;
- 2) особо охраняемые природные территории, включающие в себя территории заповедников, заказников, памятников природы;
- 3) территории, на которых расположены исторические памятники и сооружения;
- 4) парковые зоны.

Основным принципом использования территорий ограниченного хозяйственного освоения является установление режима, не допускающего развития и размещения на них промышленных или сельскохозяйственных производств, других видов эксплуатации природных ресурсов, способных нанести значительный вред естественному или культурному ландшафту.

Территории преимущественно рекреационного использования, включающие в себя ареалы длительного отдыха, санаторно-курортной деятельности

Горная природно-ландшафтная рекреационная подзона

Заилийский Алатау – горный хребет на северо-западе Тянь-Шаня простирается на 360 км вдоль 43° с.ш. Преобладающие высоты – 4000 - 4600 м, высшая точка – пик Талгар (4973 – 4979 м). Здесь насчитываются 22 вершины высотой свыше 4500 м.

Имеется большое количество озер, в основном, мореного происхождения. Самыми крупными и известными озерами в Заилийском Алатау являются Большое Алматинское озеро и озеро Иссык. Преобладает высокогорный рельеф.

Из ледников Заилийского Алатау берут начало многочисленные реки, такие как Талгар, Тургенъ, Чилик и Каскелен, принявшие в себя воды Шамалгана, Аксая, Большой и Малой Алматинок.

Горная природно-ландшафтная рекреационная подзона охватывает территории Иле-Алатауского ГНПП, градостроительное и хозяйственное освоение которого должно осуществляться согласно статье 45 Закона Республики Казахстан «Об особо охраняемых природных территориях».

Особо охраняемые природные территории

Охрана и защита особо ценных природных комплексов, восстановительные мероприятия, предусмотренные планами управления охраняемой территории, научная и эколого-просветительская деятельность осуществляются в порядке, установленном статьями 41 и 42 Закона Республики Казахстан «Об особо охраняемых природных территориях».

На территории агломерации расположены национальные природные парки и особо охраняемые объекты, включая Алматинский государственный природный заповедник, Иле-Алатауский ГНПП, коммунальное государственное учреждение «Государственный региональный природный парк «Медеу» (далее – государственный региональный природный парк «Медеу»). Объектами охраны являются уникальные ландшафты, природные комплексы, редкие, исчезающие виды флоры и фауны Заилийского Алатау, естественные рощи, альпийские луга и озера.

Основные направления сохранения и развития особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) предусматривают максимальное сохранение и приумножение объектов природного комплекса на территории Алматинской агломерации, а также перевод ООПТ из одной категории в другую – 28853 га к 2020 году и 164956 га к 2030 году.

Территории, на которых расположены исторические памятники и сооружения

На территории Алматинской агломерации расположено большое количество исторических памятников и сооружений.

Зона этнокультурного ландшафтного пояса «Алтын Аймак Жетысу» проходит в восточном и западном направлениях, вдоль подножия гор Заилийского Алатау с меридиональными выходами в районе города Каскелен, сел Ушконыр и Узынагаш. Северная ветвь этнокультурного пояса проходит вдоль Большого Алматинского канала с выходом к пойме реки Большая Алматинка с меридиональным этнокультурным ландшафтным парком.

Развитие этнокультурного ландшафтного пояса предусматривается в местах наибольшего скопления памятников с основной композиционной осью вдоль трассы Шелкового пути.

На территории подзоны расположения исторических памятников и сооружений следует осуществлять охрану памятников природы и культуры, ограничивать городское и промышленное строительство, не допускать проведения мероприятий, которые могут нарушить эстетический облик исторических памятников и сооружений.

Парковые зоны

На территории Алматинской агломерации расположены парковые зоны, на которые распространяются регламенты ООПТ, включая Иссыкский государственный дендрологический парк, Иле-Алатауский ГНПП, государственный региональный природный парк «Медеу».

Для улучшения экологической обстановки, улучшения микроклимата, увеличения биологического разнообразия региона предлагается создать зеленый пояс вокруг города Алматы. Важную роль в единой системе территории Алматинской агломерации играет озеленение пойменных территорий малых рек, протекающих по территории агломерации.

На начало 2014 года земли лесного фонда составляют: в Енбекшиказахском районе – 82,7 га, Жамбылском районе – 7,0 га, Талгарском

районе – 17,9 га, Илийском районе – 9,1 га, Карасайском районе – 44 га, Капшагайской городской администрации – 320 га.

Предоставление лесопользователям участков под объекты строительства на землях государственного лесного фонда для оздоровительных, рекреационных, историко-культурных, туристских и спортивных целей; нужд охотничьего хозяйства; побочного лесного пользования осуществляется в соответствии с лесным законодательством Республики Казахстан.

Перевод земель лесного фонда в земли других категорий для целей, не связанных с ведением лесного хозяйства, осуществляется Правительством Республики Казахстан.

4. Зоны с особыми регламентами хозяйственной деятельности

В эту категорию включены:

- 1) зоны охраны объектов историко-культурного наследия (памятников истории и культуры);
- 2) территории с возможным радиоактивным загрязнением, на которых необходим постоянный радиометрический контроль;
- 3) зоны санитарной вредности от крупных промышленных и сельскохозяйственных предприятий;
- 4) сады, болота, месторождения полезных ископаемых;
- 5) территории с нарушенной геологической средой;
- 6) территории, по которым проходят объекты, представляющие опасность возникновения чрезвычайных ситуаций (магистральные газо- и/или нефтепроводы и другие объекты);
- 7) водоохранные зоны.

Подзона магистральных газопроводов

По территории Алматинской области длина магистрального газопровода составляет 422 км, из них 123 км на территории агломерации. Трансконтинентальный газопровод проходит южнее Сорбулака и Капшагайского водохранилища, разрезая в широтном направлении Илийский, Талгарский и Енбекшиказахский районы.

В южной части по территории Алматинской агломерации проходит газопровод «Бухарский газоносный район – Ташкент – Бишкек – Алматы», который заканчивается на автоматизированной газораспределительной станции «Орбита» на западе Алматы. Количество ниток – 2. Диаметр труб – 1020 и 530 мм. Мощность газопровода – 8 млрд. м³ в год.

Площадь санитарно-защитных зон магистральных газопроводов на территории Алматинской агломерации составляет 65500 га.

Территории водного фонда

Водоохранные зоны и полосы для водных объектов на территории Алматинской агломерации установлены согласно действующим нормативным правовым актам.

Постановлением Алматинского областного акимата от 12 мая 2009 года № 93 установлены водоохранные зоны и полосы Капшагайского водохранилища:

водоохранная зона – 1000 м;

водоохранная полоса – 100 м от линии горизонтали 479,0 м абсолютной высоты (предельной отметки наполнения водохранилища).

Постановлением акимата Алматинской области от 21 ноября 2011 года № 246 установлены водоохранные зоны и полосы:

реки Большая Алматинка (Улкен Алматы):

водоохранная зона – от 300 до 1000 м;

водоохранная полоса – от 35 до 100 метров;

реки Тургенъ:

водоохранная зона – 550-1700 м;

водоохранная полоса – 55-110 м;

реки Аксай:

водоохранная зона – 500-1000 м;

водоохранная полоса – 35-100 м;

реки Ащibuлак:

водоохранная зона – 500-550 м;

водоохранная полоса – 60-100 м;

реки Узынкаргалы:

водоохранная зона – 500-1000 м;

водоохранная полоса – 35-100 м;

реки Чемолган:

водоохранная зона – 500-1000 м;

водоохранная полоса – 35-100 м;

реки Бельбулак:

водоохранная зона – 500-700 м;

водоохранная полоса – 35-100 м;

Согласно постановлению акимата Алматинской области от 27 июля 2012 года № 241 «Об установлении водоохранных зон и полос, режима их хозяйственного использования в пределах территории комплекса «Akbulak Club Resort» Талгарского района Алматинской области» ширина водоохранной полосы составляет 35 м, водоохранной зоны – 500 м.

Водоохранные зоны и полосы водных объектов, по которым отсутствуют разработанные проекты, должны быть приняты согласно приказу Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 18 мая 2015 года № 19 – 1/446 «Об утверждении Правил установления водоохранных зон и полос»:

водоохранная зона - для малых рек (длиной 200 км) – 500 м;

для остальных рек:

с простыми условиями хозяйственного использования и благоприятной экологической обстановкой на водосборе – 500 метров;

со сложными условиями хозяйственного использования и при напряженной экологической обстановке на водосборе – 1000 метров.

Таблица 1.2 - Минимальная ширина водоохранных полос

Виды угодий, прилегающих к берегам водных объектов	Минимальная ширина водоохранной полосы (метр) при крутизне склонов		
	Уклон от берега (нулевой уклон)	Уклон к берегу	
		до 3 градусов	более 3 градусов
Пашня	35	55	100
Луга, сенокосы	35	50	75
Лес, кустарник	35	35	55
Прочее (неудобья)	35	35	100

По состоянию на начало 2014 года площади земель водного фонда составляют: в Енбекшиказахском районе – 4206 га, Жамбылском районе – 610,9 га, Карасайском районе – 291 га, Талгарском районе – 1064 га, Илийском районе – 9640,2 га, городе Капшагай – 7512,3 га. Площадь зеркала воды Капшагайского водохранилища, вошедшего в границу Алматинской агломерации, составляет 31000 га.

В пределах водоохранных зон запрещается:

1) ввод в эксплуатацию новых и реконструированных объектов, не обеспеченных сооружениями и устройствами, предотвращающими загрязнение и засорение водных объектов и их водоохранных зон и полос;

2) проведение реконструкции зданий, сооружений, коммуникаций и других объектов, а также производство строительных, дноуглубительных и взрывных работ, добыча полезных ископаемых, прокладка кабелей, трубопроводов и других коммуникаций, буровых, земельных и иных работ без проектов, согласованных в установленном порядке с местными исполнительными органами города Алматы и Алматинской области на основании согласованной и утвержденной проектной документации;

3) размещение и строительство складов для хранения удобрений, пестицидов, ядохимикатов и нефтепродуктов, пунктов технического обслуживания, мойки транспортных средств и сельскохозяйственной техники, механических мастерских, устройство свалок бытовых и промышленных отходов, площадок для заправки аппаратуры пестицидами и ядохимикатами, взлетно-посадочных полос для проведения авиационно-химических работ, а также размещение других объектов, отрицательно влияющих на качество воды;

4) размещение животноводческих ферм и комплексов, накопителей сточных вод, полей орошения сточными водами, кладбищ, скотомогильников, а также других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения поверхностных и подземных вод;

5) выпас скота с превышением нормы нагрузки, купание и санитарная обработка скота и другие виды хозяйственной деятельности, ухудшающие режим водоемов;

б) применение способа авиаобработки ядохимикатами и авиаподкормки минеральными удобрениями сельскохозяйственных культур и лесонасаждений на расстоянии менее двух тысяч метров от уреза воды в водном источнике;

7) применение пестицидов, на которые не установлены предельно допустимые концентрации, внесение удобрений по снежному покрову, а также использование в качестве удобрений необезвреженных навозосодержащих сточных вод и стойких хлорорганических ядохимикатов.

При регулировании развития территории агломерации также необходимо учитывать необходимость защиты территории, подверженной чрезвычайным ситуациям природного и техногенного характера.

Определение градостроительных ограничений

Алматинская агломерация находится в сейсмоактивной зоне юго-востока республики, а ее основная часть обладает 8-ми и 9-ти бальной сейсмичностью.

На территории агломерации потенциальной селевой опасности подвергнуто более 70 населенных пунктов, в том числе город Алматы.

Меры борьбы с селевыми потоками и наводнениями включают комплекс гидротехнических, мелиоративно-технических, агролесомелиоративных и организационно-хозяйственных мероприятий.

Мерами защиты от наводнений и прорыва водохранилищ является выполнение гидротехнических мероприятий в руслах рек и капитальный ремонт плотин и сбросных сооружений на них.

Для защиты территорий, подверженных воздействию снежных лавин, определены противолавинные мероприятия, включающие мониторинг особо опасных участков, принудительный сброс лавин и сооружение лавинозащитных галерей.

К опасным физико-геологическим процессам, встречающимся на территории Алматинской агломерации, относятся просадочные явления, оврагообразование, подтопление, засоление, оползни, эрозии, суффозии и другие.

Для борьбы с данными явлениями предлагается комплекс инженерных мероприятий, включающий техническое закрепление грунтов и фитомелиорацию, строительство берегоукрепительных сооружений и укрепление склонов, вертикальную планировку территорий, гидроизоляцию, исключение строительства в местах, подверженных интенсивному физико-геологическому воздействию, а также мониторинг отрицательных геологических процессов и явлений.

Структура системы управления природными и техногенными процессами и рисками на территории агломерации включает следующие основные элементы:

- 1) мониторинг окружающей среды, анализ риска жизнедеятельности населения и прогнозирования чрезвычайных ситуаций;
- 2) принятие решений о целесообразности проведения мероприятий защиты;
- 3) рациональное распределение средств на превентивные меры по снижению риска и уменьшению масштабов чрезвычайных ситуаций;
- 4) осуществление превентивных мер по снижению риска чрезвычайных ситуаций и уменьшению их последствий;
- 5) проведение аварийно-спасательных и восстановительных работ при чрезвычайных ситуациях.

Территории, на которых расположены исторические памятники и сооружения

В границах Алматинской агломерации расположено большое количество памятников культуры и истории. Основную массу памятников, зафиксированных в предгорной зоне между Большим Алматинским озером и ущельем Аксай, составляют курганы и могильники раннего железного века.

На территориях, где расположены исторические памятники и сооружения, при необходимости, следует внести коррективы в современные градостроительные проекты и планы, представляющие угрозу уничтожения или повреждения памятников истории и культуры.

Необходимо провести мониторинг планируемых к реализации крупных инфраструктурных проектов, а также проектов, направленных на разработку недр, установить наличие или отсутствие на осваиваемых территориях учтенных памятников истории и культуры.

Определённую работу необходимо провести и в направлении расширения списка памятников истории и культуры республиканского и местного значения.

Таким образом, в каждой функциональной зоне установлен свой особый режим использования территории, который необходимо строго соблюдать как при разработке проектного плана, так и при реализации проектных предложений.

Функциональное зонирование территории и выявленные градостроительные регламенты легли в основу проектных предложений территориального развития Алматинской агломерации.

2. Меры по комплексному развитию системы расселения и размещения производительных сил, транспортной, инженерной, социальной и рекреационной инфраструктур регионального и межрегионального значения

Меры совершенствования системы расселения населения

Алматинская агломерация является одной из крупнейших сложившихся структур расселения Казахстана.

На начало 2014 года на территории Алматинской агломерации проживало 2400 тысяч человек, что составило 14 % от общего числа жителей республики. При этом городские жители составляли 1701,5 тысяч человек или 71 % от общей численности населения агломерации, а сельские жители – 698,7 тысяч человек или 29 %.

Коэффициенты естественного прироста населения в районах агломерации колеблются от 17,6 человек на 1000 жителей в Талгарском районе до 22,8 человек на 1000 жителей в Илийском районе.

Возрастная структура населения характеризуется следующими показателями:

- 1) доля детей до 16 лет составила 23,6 %;
- 2) удельный вес населения в трудоспособном возрасте – 68 %;
- 3) удельный вес населения старше трудоспособного возраста – 8,4 %.

К расчетному сроку (2030 год) ожидается увеличение численности населения на 1101218 человек или 45,9 %, в том числе городское население увеличится на 914309 человек (53,7 %), а сельское население – на 186909 человек (26,8 %). Удельный вес городских жителей в структуре населения увеличится по сравнению с исходным годом (2013 год) на 3,8 % и составит 74,7 %, напротив доля сельских жителей уменьшится на 3,8 %.

Увеличение численности населения Алматинской агломерации связано с естественным и миграционным приростом. При условии продолжения увеличения миграционных потоков и естественного прироста населения город Алматы останется в числе лидеров по темпам роста численности населения.

Приток населения из других регионов страны носит бессистемный характер без учета возможностей существующей социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры, экологического состояния территории и рынка труда. В этой связи ключевыми проблемными вопросами города Алматы в настоящее время являются его перенаселенность и физическая загруженность.

Для регулирования территориального роста города Алматы и сдерживания миграционных потоков населения в пределах пригородной зоны вдоль основных планировочных осей предлагается:

- 1) в северном направлении:

создание города-контрмагнита на базе города Капшагай и его территориальных ресурсов, способных «оттянуть» значительную часть населения, потенциально ориентированного на город Алматы. Развитие Алматинской агломерации в данном направлении также обосновано следующими обстоятельствами: снижением сейсмоопасности по мере продвижения на север (в районе города Капшагай сейсмоопасность территории на 2 балла ниже, чем в городе Алматы), улучшением проветриваемости территории по мере удаления от гор, запасами водных ресурсов (поверхностных, подземных), отсутствием ценных сельскохозяйственных и заповедных территорий в районах, прилегающих к Капшагайскому

водохранилищу, улучшением условий для организации водного отдыха населения.

Реализацию проектов строительства четырех городов-спутников G-4 City следует осуществлять на основе итерационного подхода. На первом этапе рекомендуется строительство города GateCity с учетом вложенных в инфраструктуру средств. При условии реализации проекта численность населения города GateCity на расчетный срок составит 60 тысяч человек.

В дальнейшем (после 2030 года) необходимо рассмотреть целесообразность строительства остальных городов-спутников на базе сформировавшихся поселений в зависимости от сложившейся социально-экономической и экологической ситуации в регионе. При этом строительство новых городов-спутников не должно повлечь сокращения площадей ценных сельскохозяйственных угодий с учетом необходимости развития продовольственного пояса города Алматы, а также привести к ухудшению экологического состояния и увеличению нагрузки на инфраструктуру.

Учитывая социально-экономические и экологические характеристики, целесообразность строительства города Жана-Иле следует рассмотреть после 2030 года;

2) в южном направлении:

ограничение всех видов строительства за исключением рекреационных назначений;

3) в восточном и западном направлениях:

формирование контрмагнита города Алматы на западе на базе села Узынагаш (развитие транспортно-логистических функций и переработки сельскохозяйственной продукции);

на востоке – на базе села Шелек (центр переработки сельскохозяйственной продукции, транспортный узел), находящегося в зоне влияния агломерации. Кроме того, учитывая модернизацию общей транспортной системы агломерации, использование скоростных транспортных средств и изменение перспективных норм доступности объектов обслуживания, село Шелек может стать потенциальным городом-контрмагнитом;

развитие городов-спутников/центров внутренней миграции населения Каскелен, Талгар, села Отеген батыр (транспортно-логистические функции и переработка сельскохозяйственной продукции), села Жетыген (транспортно-логистического центра) и городов Тургень и Есик (центры рекреации, туризма и переработки сельскохозяйственной продукции).

Предлагаемые меры будут способствовать регулированию миграционного наплыва в город-ядро. Города-контрмагниты будут оттягивать на себя миграционные потоки населения.

Меры комплексного размещения производительных сил

Долгосрочными перспективными факторами экономического роста Алматинской агломерации являются:

- 1) выгодное географическое расположение, значительный транзитно-транспортный потенциал, благоприятные природно-климатические условия;
- 2) развитая инфраструктура оказания финансовых услуг;
- 3) развивающаяся инновационная система и имеющийся инновационный потенциал;
- 4) высокая концентрация населения, значительный рынок сбыта продукции;
- 5) значительный рынок трудовых ресурсов и их квалификация;
- 6) высокий потенциал развития агропромышленного комплекса и переработки сельскохозяйственной продукции;
- 7) высокий туристический потенциал.

Город Алматы является городом-центром агломерации, крупнейшим городом, финансовым, инновационным, культурным и деловым центром страны, обеспечивающим около 20% валового регионального продукта (далее – ВРП) Казахстана.

Районы Алматинской области, входящие в зону Алматинской агломерации, формируют около 80% промышленного производства Алматинской области.

Существующие проблемы и факторы, ограничивающие экономическое развитие территории Алматинской агломерации:

- 1) неконтролируемая трудовая миграция.
По различным оценкам ежедневно в город с целью трудовой деятельности прибывают порядка 250 тысяч человек. Сфера приложения труда трудовых мигрантов крайне ограничена, носит временный характер и связана со сферами строительства и торговли;
- 2) наличие инфраструктурных ограничений для развития зон опережающего развития, индустриальных зон. Энергодефицитность города Алматы и прилегающих районов, отставание в развитии транспортной системы, отсутствие газоснабжения в некоторых районах значительно снижают инвестиционную привлекательность Алматинской агломерации;
- 3) отсутствие четкой модели управления агломерацией и порядка взаимодействия между составными частями агломерации: центра и периферийной зоны;
- 4) недостаток земельных участков для размещения производственных площадей. В настоящее время город Алматы практически исчерпал свой территориальный ресурс. Несмотря на наличие трудового потенциала центра агломерации, отсутствие свободных обустроенных территорий для размещения новых производств создает ограничения экономического роста города;

5) нецелевое использование/ сегментация земель сельскохозяйственного назначения. Для периферийной зоны агломерации ограничивающим фактором для дальнейшего развития является нецелевое использование сельскохозяйственных земель, имеющих потенциал для развития сельского хозяйства (орошаемая пашня, богарная пашня, пастбища, сенокосы). Значительная часть таких земель используется под индивидуальное жилищное строительство;

6) снижение конкурентоспособности продукции, производимой на территории Алматинской агломерации. В условиях функционирования Единого экономического пространства (далее – ЕЭП) и Таможенного союза конкурентоспособность отечественных товаропроизводителей оказалась ограниченной по сравнению с поставщиками из Российской Федерации и Республики Беларусь, что заметно сократило внутренний потребительский спрос на сельскохозяйственную продукцию;

7) экологические ограничения развития промышленности. В связи с дефицитом городских земель, особенно в центральной части города Алматы, требуется вынос промышленных предприятий за черту города;

8) дефицит высококвалифицированных кадров в периферийной зоне агломерации.

Перспективы экономического развития Алматинской агломерации

1) Алматинская агломерация как инновационный и образовательный центр.

Развитие инновационного кластера (автономный кластерный фонд «Парк инновационных технологий») будет способствовать формированию благоприятной среды для развития инновационных компаний, включая стартапы, через консолидацию заказов, интеллектуальных ресурсов, лучших зарубежных технологий, инструментов стимулирования и привлечение инвестиций.

Кластер призван решить две основные задачи: увеличить долю казахстанского содержания в области высоких технологий, а также создать экосистему венчурного финансирования.

Одним из путей дальнейшего развития инновационного кластера «Парк инновационных технологий» станет объединение предприятий-участников специальной экономической зоны (далее – СЭЗ) «Парк инновационных

технологий», крупных научно-образовательных институтов города, таких как Казахский национальный университет имени К.И. Сатпаева и Казахский национальный университет имени аль-Фараби.

Основным механизмом поддержки и развития инновационного кластера в Алматинской агломерации является выделение 1% совокупного годового дохода недропользователей на инновационные проекты.

Высокий инновационный потенциал агломерации основан на существенном вкладе научно-исследовательских институтов, научно-производственных объединений и других организаций, имеющих научно-технологические и прикладные наработки. На город Алматы приходится 42% от общей численности работников, выполняющих научно-исследовательские работы;

2) Алматинская агломерация как региональный финансовый центр.

Основой для этого являются:

потенциал создания международной товарной биржи с возможностью обслуживания всех грузопотоков через страну;

высокое положение города Алматы среди других финансовых центров (в сентябре 2014 года по рейтингу GFCI 2014 (Джи Эф Си Ай - Global Financial Centers Index) поднялся с 58 на 43 место, опередив такие финансовые центры, как Варшава, Манила, Москва);

3) Алматинская агломерация как развитый промышленный центр.

Развитие промышленности Алматинской агломерации в перспективе будет характеризоваться территориальным перераспределением индустриального потенциала в рамках агломерации и уточнением производственной специализации как города-центра, так и внешней зоны, с приоритетным формированием индустриальных и специальных экономических зон.

В городе Алматы изменение индустриального профиля будет осуществляться в следующих направлениях:

1) развитие предприятий, использующих инновационные технологии, привлекающих высококвалифицированный персонал, не вызывающих чрезмерную техногенную нагрузку на окружающую природную среду и селитебную территорию;

2) укрепление потенциала и конкурентоспособности промышленного комплекса города за счет ускоренного развития наукоемких и высокотехнологичных производств путем коммерциализации научных разработок и трансферта передовых технологий, формирования крупных инновационных структур;

3) перевод традиционных отраслей промышленности из центральной части города в периферийные и пограничные с пригородом зоны;

4) индустриальное развитие вдоль Большой Алматинской кольцевой автомобильной дороги (далее - БАКАД), рассматриваемой в качестве транспортно-инженерной оси размещения существующих и создания новых

промышленных территорий;

5) переход от дискретного размещения промышленных предприятий в городе к их преимущественно групповой концентрации в специализированных индустриальных зонах со всей необходимой сопутствующей инфраструктурой.

Перспективное развитие промышленности Алматинской агломерации будет связано с сохранением традиционных отраслей и производств, которые имеют положительную динамику темпов роста, таких как производство пищевых продуктов, промышленность строительных материалов.

Менее значимыми отраслями промышленности в перспективе станут производство машин и оборудования для нефтеперерабатывающей и нефтедобывающей промышленности, машин и оборудования для горнодобывающей промышленности, электрооборудования, производство мебели, производство фармацевтической продукции.

Другим направлением индустриально-инновационного развития агломерации в перспективе станет формирование наукоемкой экономики, связанное с дальнейшим развитием автономного кластерного фонда «Парк инновационных технологий», а также научным и образовательным потенциалом города Алматы.

Перспективное развитие традиционных отраслей

Промышленность строительных материалов

Основой для дальнейшего развития данной отрасли на территории агломерации являются:

- 1) существующие мощности отрасли;
- 2) наличие обширной минерально-сырьевой базы для производства строительных материалов.

Значимость отрасли для экономики агломерации подчеркивается высокими объемами строительных работ в регионе. Так, в 2013 году из введенных в эксплуатацию жилых зданий республиканского объема 25% приходится на город Алматы и Алматинскую область.

В перспективе центрами размещения промышленности строительных материалов станут:

1) город Алматы (индустриальная зона в Алатауском районе) – производство энергоэффективных архитектурных фасадов, легких стальных тонкостенных конструкций, бетона, газоблоков, железобетона и товарной арматуры, безопасного, энергоэффективного стекла, стеклопакетов с фотопечатью и другой стекольной продукции, металлоконструкций, мостовых кранов, многоуровневых паркингов, переработка золошлака, эконоцемента;

2) город Капшагай – производство по выпуску сэндвич-панелей, тротуарных и бордюрных плит, газоблоков;

3) село Каргалы (Жамбылский район) – добыча и переработка декоративного и строительного камня, строительного песка, а также производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины, производство товарного бетона;

4) село Узынагаш (Жамбылский район) – производство товарного бетона и конструкций строительных сборных из бетона, а также добыча и переработка гранита;

5) город Каскелен – производство железобетонных и бетонных изделий, а также кирпича;

6) город Талгар – производство алюминия для нужд строительства и пластмассовых изделий (оконный профиль и т.д.).

Другим направлением развития промышленности строительных материалов Алматинской агломерации будет активное вовлечение в экономический оборот имеющихся значительных минерально-сырьевых ресурсов для нужд строительства с учетом проведения расчетов экономической целесообразности и рентабельности, результатов маркетинговых исследований на предмет анализа рынка сбыта.

Наиболее перспективными в подотрасли промышленности строительных материалов являются:

1) добыча и переработка строительного камня.

Размещение предприятий по добыче и переработке строительного камня необходимо осуществлять в Илийском, Жамбылском, Талгарском районах и городе Капшагай. Суммарные запасы сырья превышают 170 млн.м³;

2) добыча и переработка гранита.

Размещение предприятий данной подотрасли целесообразно осуществлять в Жамбылском районе, где запасы сырья составляют около 3,0 млн. м³;

3) производство кирпича и изделий из обожженной глины.

Предприятия отрасли следует размещать в Карасайском, Талгарском, Илийском районах. Суммарные запасы сырья на месторождениях районов по всем видам категорий составляют более 24 млн. м³.

Учитывая растущий спрос на такие виды строительных материалов, как металлоконструкции, лакокрасочные изделия, различные виды шпатлевок, мастик, замазок, изделия из дерева, обои, клеи и прочие виды адгезивов, строительные изделия из пластмасс, на территории Алматинской агломерации перспективным является размещение производств по выпуску вышеуказанной продукции. Приоритетными территориями к размещению данных производств являются индустриальная зона города Алматы и другие точки роста.

Легкая промышленность

Потенциал развития легкой промышленности на территории Алматинской агломерации основан на исторических традициях (Алматинский хлопчато-бумажный комбинат (ТОО «АХБК – Алматы»), а также на существенном спросе на продукцию отрасли (импорт продукции отрасли составляет более 2 млрд. долл. США).

Отрасль обладает большой социально-экономической значимостью и высокой трудоемкостью. При этом более 80% занятого населения в отрасли составляют женщины.

Кроме того, по уровню потребления отрасль занимает вторую позицию, уступая лишь потреблению продовольственных продуктов.

В перспективе основные пути развития отрасли на территории Алматинской агломерации должны быть направлены на стимулирование модернизации и диверсификации производства и глубокой обработки собственного сырья (хлопок, шерсть, кожа) в текстильной, швейной, сыромятной и обувной промышленности.

Центрами производства легкой промышленности на территории Алматинской агломерации в перспективе станут Карасайский, Талгарский, Жамбылский районы и город Алматы.

Производство мебели

Перспективы развития отрасли связаны с масштабным строительством жилья на территории Алматинской агломерации. Кроме того, развитию отрасли будет способствовать высокая доля импорта продукции (более 70%).

С целью реализации политики импортозамещения, а также развития обрабатывающей промышленности на территории Алматинской агломерации необходима организация производств по выпуску ламинированной древесно-стружечной плиты (далее – ЛДСП) и комплектующих для производства мебели. Важнейшим направлением развития отрасли является создание производств по выпуску древесно-стружечной плиты (далее – ДСП). Данные производства целесообразно размещать на территориях города Алматы (в индустриальной зоне) и Карасайского, Талгарского, Енбекшиказахского и Илийского районов.

Машиностроение

В перспективе центром машиностроения Алматинской агломерации станет индустриальная зона в Алатауском районе.

Основной продукцией отрасли станут машины и оборудование для нефтеперерабатывающей, нефтедобывающей и горнодобывающей промышленности.

Перспективными направлениями развития отрасли станут производство оборудования для пищевой и легкой промышленности, производство запасных частей для сельскохозяйственной техники, транспортное машиностроение для нужд рекреации.

Новым направлением промышленности Алматинской агломерации станет производство стальных сварных труб большого диаметра.

Другим направлением развития отрасли машиностроения должна стать организация производства новых железнодорожных и пассажирских вагонов, катализаторов для автомашин с размещением производства на территории индустриальной зоны в Алатауском районе.

Фармацевтическая промышленность

Одной из отраслей экономической специализации Алматинской агломерации в перспективе останется фармацевтическая промышленность с центром в индустриальной зоне города в Алатауском районе. Основными

выпускаемыми продуктами станут лекарственные препараты широкого спектра, диагностические тесты медицинского назначения, противоопухолевые препараты, бикарбонатные картриджи.

Основой для этого являются существующие производственные базы, имеющийся трудовой персонал и технологии.

Химическая и нефтехимическая промышленность

Предприятия химической и нефтехимической промышленности будут сосредоточены на территории индустриальной зоны в Алатауском районе. Основными производствами отрасли станут полиэтиленовые трубы и полиэтиленовая пленка, многокомпонентные дезинфицирующие и антисептические средства, бытовая химия и парфюмерно-косметические средства, а также средства индивидуальной защиты населения.

Кроме того, одним из направлений развития химической продукции является организация новых производств по выпуску лакокрасочной продукции.

Производство электрооборудования

Перспективы развития данной отрасли на территории Алматинской агломерации, в первую очередь, связаны с имеющейся производственной базой.

Основной производимой продукцией отрасли в перспективе станут широкий спектр высоковольтного, низковольтного и нестандартного электротехнического оборудования, в том числе комплектные распределительные устройства и комплектные трансформаторные подстанции, кабельно-проводниковая продукция, дизельные генераторы.

Развитие агропромышленного комплекса

Продовольственный пояс

Наличие ценных видов земельных ресурсов в горностепной полосе агломерации благоприятствует развитию растениеводства. В периферийной зоне агломерации есть все предпосылки для дальнейшего развития садоводства, виноградарства, возделывания овощных, зерновых и технических культур, молочного скотоводства.

Наряду с этим, положительными факторами развития аграрного сектора агломерации является наличие значительных площадей орошаемых сельскохозяйственных угодий и водных источников.

Немаловажную роль играет высокий растущий спрос на сельскохозяйственную продукцию и территориальная близость крупнейшего в стране регионального потребительского рынка – города Алматы.

В регионе высокий уровень транспортной обеспеченности и, следовательно, относительно низкая транспортная составляющая в конечной цене сельскохозяйственной продукции.

В перспективе развитие сельскохозяйственного сектора экономики Алматинской агломерации будет и дальше направлено на формирование продовольственного пояса города Алматы, а также выпуск экспортоориентированной продукции.

В периферийной зоне Алматинской агломерации перспективными направлениями развития агропромышленного комплекса станут:

1) в сфере растениеводства:

выращивание сельскохозяйственных культур, составляющих основу кормовой базы для развития животноводства;

выращивание многолетних плодово-ягодных насаждений, в том числе возрождение яблок сорта «Апорт» и винограда.

Наиболее благоприятные территории для выращивания яблок сорта «Апорт» – предгорья Заилийского Алатау, расположенные на высоте 950 – 1200 метров над уровнем моря на территории Талгарского, Карасайского и Енбекшиказахского районов.

Для выращивания винограда наиболее благоприятные природно-климатические условия имеются в Карасайском районе, а также на территории, начиная от города Талгар (Талгарский район) и заканчивая территорией за пределами села Чилик (Енбекшиказахский район). При этом с целью продвижения отечественных товаров на внешние рынки виноград, произведенный на указанной территории из высококачественных и высокопродуктивных сортов, является сырьем для производства вина и виноматериалов, отвечающим международным требованиям;

выращивание картофеля и овощей.

Для повышения устойчивости овощеводства на территориях, обеспеченных стабильными поставками электроэнергии и газа, будет развиваться тепличное растениеводство на закрытом грунте с использованием современных технологий. С учетом наличия инфраструктуры хранения, разведение овощей и картофеля является перспективным в Карасайском, Талгарском районах и городе Капшагай, что обусловлено близостью крупнейшего потребительского рынка;

2) в сфере животноводства:

развитие мясного направления в Енбекшиказахском и Жамбылском районах;

развитие молочного направления в Енбекшиказахском, Илийском, Карасайском и Талгарском районах;

развитие коневодства и овцеводства в Енбекшиказахском и Жамбылском районах;

разведение верблюдов в Илийском, Жамбылском и Талгарском районах;

развитие птицеводства в Енбекшиказахском, Илийском и Карасайском районах.

Переработка сельскохозяйственной продукции

Переработка и консервирование фруктов и овощей

Перспективными территориями развития плодоводства в Алматинской агломерации станут Енбекшиказахский, Талгарский и Карасайский районы (переработка плодоовощной продукции, производство консервированных овощей).

Переработка и консервирование мяса и производство мясных изделий
Наличие кормовой базы, соответствующей инфраструктуры животноводства определяют перспективное направление животноводства – производство мяса и переработку мясной продукции (производство колбасных изделий, мясных полуфабрикатов, мясных консервов и т.д.). В территориальном разрезе данное направление целесообразно размещать в Жамбылском и Енбекшиказахском районах.

Переработка и консервирование рыбы, ракообразных и моллюсков
Территориями, наиболее благоприятными для производства и переработки рыбы (консервированная рыба, рыбные полуфабрикаты) являются Енбекшиказахский, Жамбылский, Талгарский (восстановление предприятия по переработке рыбы) районы и город Капшагай.

Переработка шерсти и производство шерстяных изделий
В поселке Фабричный Жамбылского района перспективными являются переработка шерсти и производство шерстяных изделий.

Производство продуктов мукомольной промышленности, крахмалов и крахмальных продуктов

Производство макарон, различных круп целесообразно размещать в Енбекшиказахском, Илийском, Карасайском и Талгарском районах.

Производство молочных продуктов

Производство молока, переработка молока и выпуск молочной продукции останется одним из перспективных направлений агропромышленного комплекса периферийной зоны Алматинской агломерации – Енбекшиказахского, Илийского, Талгарского районов.

Основными мерами по развитию сельского хозяйства Алматинской агломерации на предстоящий период будут являться:

1) в части развития растениеводства:

расширение площади приоритетных сельскохозяйственных культур и их возделывание на основе научно-обоснованных влаго- и ресурсосберегающих технологий;

восстановление и рациональное использование пастбищных земель с применением научных подходов;

развитие кормовой базы на основе научно-обоснованных технологий, в том числе на территориях с неблагоприятными климатическими условиями в Талгарском, Жамбылском и Енбекшиказахском районах;

приведение в порядок ирригационных оросительных систем;

строительство новых современных тепличных комплексов с применением инновационных технологий и материалов;

обновление машинно-тракторного парка;

обеспечение фитосанитарной безопасности;

развитие семеноводства на основе научного подхода в кооперации с ведущими учеными и специализированными организациями;

закладка многолетних насаждений плодово-ягодных культур, в том числе яблук сорта «Апорт» и винограда;

2) в части развития животноводства:

развитие сырьевой базы для существующих перерабатывающих мощностей агломерации;

развитие сельских потребительских кооперативов по заготовке, хранению и переработке сельскохозяйственной продукции;

поддержка племенного животноводства;

подготовка программы импортозамещения по продовольственным товарам и на ее основе строительство новых производств;

развитие крупной заготовительно-сбытовой сети;

модернизация основных средств на предприятиях переработки сельскохозяйственной продукции;

строительство молочных ферм для обеспечения нужд предприятий по переработке молока (Енбекшиказахский, Илийский, Талгарский районы);

строительство откормочных площадок (Талгарский, Илийский Жамбылский районы);

дальнейшее развитие молочного кластера (Илийский и Карасайский районы);

создание мясного кластера (Жамбылский район);

обеспечение ветеринарной безопасности.

Перспективные кластеры на территории Алматинской агломерации

Одним из перспективных кластеров на территории агломерации будет кластер по производству стройматериалов.

Наличие сырьевой базы и перспективные объемы строительства на территории агломерации обуславливают актуальность развития строительного кластера. С учетом природно-климатических особенностей города Алматы и районов в зоне влияния агломерации актуальна разработка энергоэффективных строительных материалов, а также стройматериалов, устойчивых в условиях высокой сейсмичности.

Потенциальные возможности для локализации строительного кластера на территории Алматинской агломерации существуют в городе Капшагай, а также в индустриальной зоне Алатауского района.

Основными направлениями поддержки развития кластера строительных материалов в Алматинской агломерации являются:

1) доступность финансовых ресурсов для развития бизнеса для проведения исследований в сфере новых строительных материалов и на освоение новых технологий;

2) оказание специализированных услуг.

Фармацевтический кластер

Развитие фармацевтического кластера возможно на базе имеющихся заводов, а также за счет реализации инвестиционных проектов в фармацевтической отрасли, реализуемых на территории промышленных зон.

Основными направлениями поддержки и развития фармацевтического кластера в Алматинской агломерации являются:

- 1) доступность финансовых ресурсов для развития бизнеса (исследование новых лекарственных препаратов, а также дешевые кредиты на закупку оборудования для реализации инновационных проектов);
- 2) тесная интеграция науки, производства и образования в области технологии фармацевтического производства для обеспечения эффективного использования эндемичной флоры и внедрения наукоемких технологий.

Кластер по производству машин и оборудования для горно-металлургического комплекса (далее – ГМК)

Кластер по производству машин и оборудования для ГМК будет создан на базе имеющихся заводов: акционерного общества (далее – АО) «Машиностроительный завод им. Кирова» и АО «АЗТМ». При этом развитие кластера и продвижение выпускаемой продукции возможно за счет реализуемых проектов Карты индустриализации, модернизации существующих предприятий кластера, а также подготовки кадров, умеющих работать на новом технологическом оборудовании. В этой связи важна связка «предприятия кластера – колледжи – АО «Национальное агентство по технологическому развитию» (далее – АО «НАТР»).

Основным направлением поддержки и развития кластера по производству машин и оборудования для ГМК в Алматинской агломерации является доступность финансовых ресурсов для развития бизнеса:

- 1) гранты для предприятий на разработку новых технологий в рамках государственно-частного партнерства (далее – ГЧП) (АО «НАТР»);
- 2) субсидирование консультационных услуг на принципах софинансирования для повышения заинтересованности предприятий в результатах консультационных проектов.

Кластер по производству электрооборудования

Кластер по производству электрооборудования будет создан на базе имеющихся заводов, а также за счет реализации инвестиционных проектов в рамках Государственной программы индустриально-инновационного развития Республики Казахстан на 2015 – 2019 годы, утвержденной Указом Президента Республики Казахстан от 1 августа 2014 года № 874.

Основными направлениями поддержки и развития кластера по производству электрооборудования в Алматинской агломерации являются:

- 1) гранты для предприятий на разработку новых технологий в рамках ГЧП (АО «НАТР»);

2) субсидирование консультационных услуг на принципах софинансирования для повышения заинтересованности предприятий в результатах консультационных проектов.

Молочный кластер

Развитие молочного кластера на территории агломерации возможно на базе действующих предприятий: товарищества с ограниченной ответственностью (далее – ТОО) «Райымбек Агро» Илийского района (село Отеген батыр), поставщики молока – хозяйства Жамбылского, Илийского, Талгарского и Карасайского районов; АО «Компания Фудмастер» (город Есик) и АО «АПК Адал» (село Космос) Енбекшиказахского района, поставщики – хозяйства Кербулакского, Панфиловского и Уйгурского районов. Формирование молочного кластера в регионе предполагает перевод молочного скотоводства на индустриально–инновационные технологии.

Основными направлениями поддержки и развития молочного кластера в Алматинской агломерации является доступность финансовых ресурсов для развития бизнеса:

1) гранты на исследование по повышению генетического потенциала скота, выполнение комплекса ветеринарно-профилактических мероприятий, строгого порядка его кормления и содержания;

2) дешевые кредиты на закупку оборудования для механизированных молочных ферм на 100 и 200 коров.

Птицеводческий кластер

Агрокомплекс «Птицеводство» будет формироваться на базе крупных действующих птицефабрик районов агломерации - АО «Аллель Агро» (поселок Первомайский) и ТОО «Алатау Кус» (поселок Чапаево) в Илийском районе.

Основным направлением поддержки и развития птицеводческого кластера в Алматинской агломерации является доступность финансовых ресурсов для развития бизнеса, в том числе субсидии на развитие и модернизацию производств.

Мясной кластер

Мясной кластер будет формироваться практически во всех районах Алматинской агломерации. В рамках кластеров в животноводстве нужно предусмотреть строительство крупных откормочных животноводческих комплексов с развитой инфраструктурой (в Талгарском, Илийском, Карасайском и Жамбылском районах) и молочных товарных ферм (в Илийском, Талгарском, Карасайском и Енбекшиказахском районах).

При этом основное внимание необходимо уделить повышению продуктивности и качеству продукции животноводства, увеличению удельного веса племенных животных в общем стаде с целью снижения доли малопродуктивных пород, бесконтрольное разведение которых приводит к

снижению эффективности производства и возрастающим нагрузкам на пастбищные угодья.

Важным условием развития мясного кластера в Алматинской агломерации является создание кормовой индустрии. Основу кормовой базы должны составлять естественные пастбища и сенокосы, полевое кормопроизводство.

При формировании мясного кластера в Алматинской агломерации необходимо обеспечение ветеринарной безопасности. Целесообразно осуществление мероприятий по диагностике, профилактике и ликвидации особо опасных болезней животных.

Основными направлениями поддержки и развития мясного кластера в Алматинской агломерации станут:

- 1) доступность финансовых ресурсов для развития бизнеса (субсидии на развитие животноводства в рамках существующих программ по развитию агропромышленного комплекса);
- 2) оказание специализированных услуг (селекционно-племенная работа, мероприятия по диагностике, профилактике и ликвидации особо опасных болезней животных).

Плодоовощной кластер

Перспективными зонами для развития отраслей плодоводства и виноградарства в Алматинской агломерации определены Енбекшиказахский, Талгарский и Карасайский районы. С целью обеспечения конкурентоспособной отрасли необходимо создать благоприятные условия для производства плодоовощной продукции (в т.ч. винограда) и ее переработки, в том числе создания стабильной системы поставок, прежде всего, на собственные перерабатывающие предприятия.

Основным направлением поддержки и развития плодоовощного кластера в Алматинской агломерации является доступность финансовых ресурсов для развития бизнеса (выделение средств на финансирование строительства высокотехнологичных современных тепличных комплексов промышленного типа).

Территории опережающего развития

В среднесрочной перспективе основными территориями опережающего роста станут СЭЗ и индустриальные зоны (далее – ИЗ), а также территории, прилегающие к городам Алматинской агломерации, в первую очередь, города Алматы и Капшагай.

Инвестиционная зона СЭЗ «Парк информационных технологий»

Перспективная деятельность СЭЗ будет направлена на технологическое развитие следующих областей:

- 1) информационные технологии;
- 2) технологии в сфере телекоммуникаций и связи;

- 3) электроника и приборостроение;
- 4) возобновляемые источники энергии, ресурсосбережение и эффективное природопользование;
- 5) технологии в сфере создания и применения материалов различного назначения;
- б) технологии в сфере добычи, транспортировки и переработки нефти и газа.

В СЭЗ будут создаваться высокоэффективные, в том числе высокотехнологичные и конкурентоспособные производства, будут осуществляться освоение выпуска новых видов продукции, привлечение инвестиций.

Индустриальная зона в Алатауском районе

Данная зона расположена на территории площадью 500 га, из которых 390 га отведено под размещение предприятий по производству строительных материалов, мебели и продукции машиностроения, а также пищевой, легкой и фармацевтической промышленности. В индустриальной зоне расположено 6 промышленных зон: машиностроения, пищевой, фармацевтической, химической, мебельной и легкой промышленности.

Создание специализированной промышленной зоны позволит решить ряд задач:

- 1) вывод существующих производств, не отвечающих экологическим и санитарно-эпидемиологическим требованиям, из центра города;
- 2) увеличение общего объема производства города Алматы в 1,5 раза;
- 3) привлечение инвестиционных ресурсов и трансферт передовых инновационных технологий;
- 4) формирование системы подготовки и использования квалифицированных кадров в промышленном секторе.

При размещении предприятий на территории промышленной зоны приоритет будет отдаваться экологически чистым и инновационным производствам, традиционным отраслям промышленности.

По предварительным расчетам при полном вводе в действие индустриальной зоны, предприятиями будет выпущено 40-50% от общего объема производимой продукции промышленными предприятиями города.

Индустриальная зона не только придаст дополнительный импульс экономике Алматинской агломерации, но и имеет важный социальный аспект – это создание 20 тысяч новых рабочих мест.

Месторасположение индустриальной зоны обусловлено хорошими транспортно-логистическими связями с основными функциональными зонами города Алматы.

Главными положительными результатами создания данной индустриальной зоны станет возможность переноса промышленных предприятий из города Алматы на его окраину для улучшения экологической ситуации, обеспечение инфраструктурными ресурсами для создания новых

высокотехнологичных, импортозамещающих производств, рабочих мест.

Производственные зоны будут активно развиваться в ближней зоне урбанизации и городах-контрмагнитах и спутниках агломерации: Капшагае, Каскелене, Талгаре, Илийском районе.

Помимо индустриальной зоны в Алатауском районе дальнейшее развитие получают следующие индустриальные зоны: Арна, Борлдай и Кайрат.

ИЗ «Арна»

Выбор данной территории обусловлен следующими экономическими и техническими возможностями:

- 1) близость автомагистрали республиканского значения;
- 2) близость железнодорожной магистрали, позволяющей строительство железнодорожных развязок;
- 3) наличие технических возможностей обеспечения потребителей необходимыми объемами инженерного обеспечения (водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение);
- 4) возможность компактного размещения промышленных предприятий.

На территории промышленной зоны предполагается размещение предприятий различных отраслей, в том числе строительной, мебельной индустрии, заводов по производству кабельной продукции, пластмассовых изделий, сухих строительных смесей, предприятий по выпуску железобетонных изделий и металлоконструкций, по производству минеральных плит.

ИЗ «Боралдай»

При создании индустриальной зоны будут использованы возможности железной дороги «Жетыген - Коргас», «Западная Европа - Западный Китай», обводной железнодорожной ветки до станции Казбек бек. В ИЗ «Боралдай» планируется реализовать 70 проектов. Перспективными отраслями являются производство продуктов питания, напитков, табачных изделий, фармацевтики, пластмассовых изделий и стеклотары, выпуск металлоизделий.

ИЗ «Кайрат»

ИЗ «Кайрат» будет расположена в Талгарском районе, общая площадь – 118 га. Приоритетными отраслями промышленности на территории данной ИЗ будут машиностроение, производство готовых металлических изделий, стройматериалов, транспорт и складирование, а также развитие возобновляемых источников энергии.

Для эффективного функционирования индустриальных зон в Алматинской агломерации необходимы:

- 1) разработка четкой стратегии развития индустриальных зон во взаимосвязи с долгосрочной стратегией развития Алматинской агломерации в целом;
- 2) серьезная маркетинговая проработка работы ИЗ, включающая разработку маркетинговой стратегии и соответствующих инструментов;
- 3) урегулирование отношений собственности;

- 4) девелоперская проработка ИЗ (генеральные планы, определение вспомогательных услуг, четкость в системе управления и прав собственности на землю и другое);
- 5) решение вопросов инженерно-технического обустройства ИЗ;
- 6) активная работа с потенциальными и существующими инвесторами.

Перспективы развития трудовых ресурсов Алматинской агломерации

В среднесрочной перспективе в Алматинской агломерации будет наблюдаться потребность в следующих категориях работников: квалифицированные рабочие крупных и мелких промышленных организаций, художественных промыслов, строительства, транспорта, связи, геологии и разведки недр – около 49 тыс. человек, специалисты высшего уровня квалификации – около 34 тыс. человек, специалисты среднего уровня квалификации (вспомогательный персонал) – около 30 тыс. человек, работники сферы обслуживания, жилищно-коммунального хозяйства, торговли и родственных видов деятельности – около 18 тыс. человек, служащие, занятые подготовкой информации, оформлением документации, учетом и обслуживанием, – 13 тыс. человек, квалифицированные работники сельского, лесного, охотничьего хозяйств, рыбоводства и рыболовства – 12 тыс. человек, операторы, аппаратчики, машинисты установок и машин и слесари-сборщики – 12 тыс. человек, руководители – 2,7 тыс. человек, неквалифицированные рабочие – 23 тыс. человек.

Снижение уровня безработицы предусматривается, в основном, за счет роста экономически активного, занятого населения, в том числе наемного, увеличения численности субъектов малого и среднего бизнеса.

В дальнейшем снижению уровня безработицы и самозанятости в регионе будет способствовать реализация программ «Дорожная карта занятости - 2020», «Дорожная карта бизнеса - 2020».

Основой для покрытия потребности в трудовых ресурсах станут: образовательная система города Алматы, в том числе:

- 1) по техническим специальностям:
 - частный университет имени Сулеймана Демиреля в городе Каскелен;
 - Ушкөнырський колледж водного хозяйства;
 - Жаркентский гуманитарно-технический колледж;
 - Талдыкорганский политехнический колледж;
 - многопрофильный колледж профессионального обучения (Карасайский район);
 - колледж промышленной индустрии и новых технологий;
 - Талгарский политехнический колледж;
 - Алакольский гуманитарно-технический колледж;
 - Узынагашский профессиональный колледж имени Жамбыла;
 - Шелекский политехнический колледж;
 - Сарыжазский профессионально-технический колледж;

Чунджинский политехнический колледж;
 Каскеленский профессионально-технический колледж имени Санджара Жандосова;
 Капальский профессионально-технический колледж;
 Алматинский областной колледж инновационных технологий в сфере сервиса и питания;
 Сарканский политехнический колледж;
 Токжайлауский политехнический колледж;
 Бастобинский сервисно–технический колледж;
 Текелийский профессиональный колледж;
 Жаркентский многопрофильный колледж;
 Талдыкорганский гуманитарно–технический колледж;
 Капшагайский многопрофильный колледж;
 Аксуский политехнический колледж;
 Коксуский политехнический колледж;
 Колсайский профессионально-технический колледж;
 Профессионально–технический колледж села Жаугашты;
 профессиональный колледж села Заречное;
 профессионально–технический колледж при учреждении ЛА – 155/8;
 2) по специальностям сельского хозяйства:
 Талдыкорганский агротехнический колледж;
 Коксуский сельскохозяйственный колледж;
 Талгарский колледж агробизнеса и менеджмента имени М.Бейсебаева;
 Баканасский аграрно–индустриальный колледж;
 3) по медицинским специальностям:
 Талгарский медицинский колледж;
 Талдыкорганский медицинский колледж.

Основными источниками трудовых ресурсов будут выпускники ВУЗов и организаций технического и профессионального образования (далее – ТиПО), трудовые мигранты и безработные.

Меры комплексного развития инженерной инфраструктуры

Водоснабжение и водоотведение

Территория Алматинской агломерации является водообеспеченной. Имеющиеся ресурсы поверхностных вод и разведанные эксплуатационные запасы подземных вод полностью обеспечат нужды потребителей до 2030 года.

Зона формирования Алматинской агломерации расположена в бассейне реки Иле, занимая части двух его водохозяйственных участков: реки «зоны Большого Алматинского канала» (бассейны рек Турген, Есик, Талгар, Киши и Улкен Алматы, Каскелен, Шемолган и прочих мелких рек, стекающих в

направлении к руслу реки Иле и Капшагайскому водохранилищу) и бассейна реки Курты (реки Узын Каргалы и Узынагаш).

Ресурсы поверхностных вод определены в границах зоны агломерации по всем водотокам и составляют 1,55 км³ (без учета Капшагайского водохранилища).

По данным Комитета геологии и недропользования Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан разведанные эксплуатационные запасы подземных вод для хозяйственно-питьевого и производственно-технического водоснабжения Алматинской области по состоянию на 1 января 2015 года составляют 16588,342 тыс.м³/сут или 6054,745 млн. м³/год.

Все городские населенные пункты на территории агломерации имеют гарантированные источники водоснабжения.

Водоснабжение города Алматы базируется на поверхностных и подземных водах Алматинского и Талгарского месторождений. Город Капшагай обеспечивается поверхностными водами Капшагайского водохранилища (65,4%) и подземными водами Николаевского месторождения (34,6%). В настоящее время месторождение эксплуатируется в ограниченном режиме. Для городов Талгар и Есик утверждены запасы подземных вод с учетом перспективного развития, однако осуществляется забор и поверхностных вод. Водоснабжение города Каскелен осуществляется за счет подземных вод Каскеленского месторождения.

Водоснабжение сельских населенных пунктов в основном базируется на подземных водах. Для водоснабжения 33 сельских населенных пунктов функционируют 3 групповых водопровода и один (Каскеленский) находится на стадии строительства. Основной объем от суммарного забора подземных вод приходится на хозяйственно-питьевые и промышленные нужды города Алматы (80,4%).

Преобладают заборы на орошение в общем заборе для потребителей Талгарского (91,2%), Илийского (82,9%), Енбекшиказахского (81,6%) районов. Структура источников водоснабжения и их доля по отраслям экономики (в % от общего забора) представлена в таблице 2.1.

Таблица 2.1 - Структура источников водоснабжения и их доля по отраслям экономики (в % от общего забора)

№ п/ п	Забор из природных водных объектов	Всего	Водопотребители					
			Хозяйственно-питьевые нужды	Полив зеленых насаждений	Производственные нужды	Сельскохозяйственное водоснабжение и обводнение пастбищ	Регулярное орошение	Прудово-рыбное хозяйство
1	Всего	100	28,00	0,85	13,4	2,2	51,9	3,65

№ п/ п	Забор из природ- ных водных объек- тов	Всего	Водопотребители					
			Хозяйств- енно- питьевые нужды	Полив зеленых насажде- ний	Производ- ствен- ные нужды	Сельскохозя- йственное водоснаб- жение и обводнение пастбищ	Регуляр- ное ороше- ние	Прудово- рыбное хозяйство
по источникам								
2	Поверхн- остные воды	72,8	52,3	99,7	9,7	23,13	99,98	100
3	Подземн- ые воды	27,2	47,7	0,3	90,3	76,87	0,02	-

В общем заборе воды для нужд отраслей экономики Алматинской агломерации 72,8 % составляют поверхностные воды. Основной потребитель поверхностных вод – орошаемое земледелие. По данным Комитета по водным ресурсам Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан на его долю приходится 71,2% от общего забора поверхностных вод и 51,9 % от забора всеми отраслями экономики.

Уровень водообеспеченности отраслей экономики – удовлетворительный.

В 2014 году в Алматинской области проведена переоценка эксплуатационных запасов подземных вод Каскеленского, Боралдайского, Восточно-Талгарского, Иссыкского, Баканаского и Николаевского месторождений. В 2015 году начата переоценка Алматинского месторождения подземных вод. Покровское месторождение подземных вод подлежит переоценке после 2018 года.

Определенный риск для Иле-Балхашского бассейна представляет политика Китайской Народной Республики по использованию вод реки Иле, экономическое развитие которой может повлечь значительный рост потребления воды.

В июле 2014 года на грани остановки была Капшагайская гидроэлектростанция (далее – ГЭС) из-за резкого сокращения подачи воды по реке Иле и, как следствие, падения горизонта на Капшагайском водохранилище. В целом, любые колебания уровня воды на Капшагайском водохранилище вызовут изменения в экологической обстановке на территории агломерации.

В настоящее время уже существует проблема обмеления озера Балхаш.

На расчетный срок проектирования объемы водопотребления и водоотведения Алматинской агломерации составят 767,45 млн. м³ и 334,83 млн. м³ соответственно, в том числе:

по городу Алматы – 297,3 млн. м³ и 252,13 млн. м³;

по городу Капшагай – 15,95 млн. м³ и 11,6 млн. м³;

по Карасайскому району – 62,3 млн. м³ и 12,6 млн. м³;

по Талгарскому району – 109,2 млн. м³ и 8,4 млн. м³;
по Илийскому району – 90,5 млн. м³ и 8,4 млн. м³;
по Енбекшиказахскому району – 169,7 млн. м³ и 39,6 млн. м³;
по Жамбылскому району – 22,5 млн. м³ и 2,1 млн. м³.

Учитывая текущие проблемы в водоснабжении и водоотведении территории Алматинской агломерации, предлагается:

1) доведение уровня доступа населения Алматинской агломерации к централизованным системам водоснабжения – 100 % жителей в городах и 80% в сельской местности до 2020 года, и до 100 % к 2030 году, в том числе с подведением водопроводной сети непосредственно к границам участков потребителей (согласно пункта 4 СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»);

2) обеспечение населенных пунктов агломерации системой канализации с централизованной системой водоотведения, включающей комплекс канализационных очистных сооружений для групп населенных мест с доведением степени очистки сточных вод до уровня предельно допустимой концентрации (далее - ПДК) для полива сельскохозяйственных культур (полив санитарно-защитных зеленых насаждений, лесопарковых поясов, технических сельскохозяйственных культур), а также осуществления сброса в реку Иле как для водоема, имеющего рыбохозяйственное назначение (руководящий нормативный документ (далее – РНД) 01.01.03-94 «Правила охраны поверхностных вод Республики Казахстан»). При этом, как альтернативное решение предлагается применить устройство локальных очистных сооружений для отдельного домовладельца или группы домовладельцев с учетом технических возможностей и экономической целесообразности строительства;

3) использование части очищенных стоков в оборотном водоснабжении на нужды промышленных зон агломерации;

4) реконструкция, модернизация водопроводных очистных сооружений с истекшим сроком амортизации с применением современных методов очистки и обеззараживания;

5) выполнение переоценки месторождений подземных вод;

6) разработка и внедрение прогрессивных норм водопотребления на единицу выпускаемой продукции для перехода к нормированному водопотреблению;

7) увеличение объема оборотного, замкнутого и последовательного водоснабжения на предприятиях на основе новейших достижений и технологий;

8) перевод промышленного водоснабжения на техническую воду (на предприятиях, где возможно применение технической воды);

9) оснащение водохозяйственных систем новейшими средствами водоизмерения, водоучета и водорегулирования;

10) повышение эффективности использования воды, включая экономическое стимулирование внедрения прогрессивных водосберегающих технологий;

11) реконструкция и замена канализационных сетей и сооружений с истекшим сроком амортизации;

12) реконструкция, модернизация канализационных очистных сооружений (далее – КОС) с применением современных методов очистки и обеззараживания;

13) развитие сетей и сооружений водоотведения в рамках Программы развития регионов до 2020 года;

14) завершение строительства Каскеленского группового водопровода;

15) строительство сетей и сооружений водопровода к населенным пунктам, не имеющим централизованного водоснабжения (Карасайский район: села Кайрат и Кыргауылды; Талгарский район: села Береке, Орман, Котырбулак, Достык, Еламан, Жанаарна, Коктал, Сактан, Теренкара, Каратоган; Енбекшиказахский район: села Акши, Казатком, Кайрат, Сазы, Орнек, Ташкенсаз; Жамбылский район: села Сарыбай би, Кайназар, Кызылсок).

Газоснабжение

Поставка природного газа на территорию Алматинской агломерации осуществляется через магистральный газопровод (далее – МГ) «Бухарский газоносный район – Ташкент – Бишкек – Алматы» с месторождений Республики Узбекистан. В период пикового потребления газа в отопительный сезон недостающие объемы газа отбираются с МГ «Казахстан – Китай» через перемычки. Основными потребителями природного газа на ближайшую перспективу являются население (60,3 %), промышленность (33,76 %) и предприятия коммунально-бытового сектора (6 %).

Проектные предложения газификации населенных пунктов Алматинской агломерации включают:

1) газификацию населенных пунктов Алматинской агломерации в рамках Генеральной схемы газификации Республики Казахстан на 2015 – 2030 годы, утвержденной постановлением Правительства Республики Казахстан от 4 ноября 2014 года № 1171;

2) строительство газопровода-перемычки между МГ «Казахстан – Китай» и МГ «Алматы – Байсерке – Талгар»;

3) строительство МГ «Алматы – Талдыкорган»;

4) строительство МГ «Байсерке – Капшагай»;

5) завершение реализации проектов «Вынос мощностей газораспределительной станции (далее – ГРС) ГРС-2 города Алматы»;

6) перевод предприятий теплоэнергетического комплекса: ТЭЦ-1, ТЭЦ-2, ТЭЦ-3, Северо-Восточного энергетического комплекса и проектных котельных на новых площадках освоения города Алматы, СЭЗ «Парк инновационных технологий» и поселка Алатау на природный газ;

7) газоснабжение котельных Западного теплового комплекса города Алматы (Западная районная котельная, Ново-Западная районная котельная и Юго-Западная районная котельная);

8) строительство распределительных газопроводов среднего и низкого давления для газификации микрорайонов города Алматы и новых планировочных районов;

9) газоснабжение города Gate City в соответствии с генеральным планом города-спутника, утвержденным постановлением Правительства Республики Казахстан от 2 ноября 2009 года № 1739 (далее – утвержденный генеральный план города Gate City).

Электроснабжение

Данные баланса электроэнергии по Алматинской агломерации на промежуточный (2020) и расчетный (2030) сроки проектирования представлены в таблице 2.2.

Таблица 2.2 - Баланс электроэнергии по Алматинской агломерации на промежуточный (2020) и расчетный (2030) сроки проектирования, млн. кВт.ч

№ п/п	Наименование	2013 год	2020 год		2030 год	
			min	max	min	max
1	Потребность					
1.1	Электропотребление	7467,2	12500	12600	16683,1	20019,7
2	Покрытие					
2.1	Выработка электроэнергии на электростанциях	5252,7	12400	12500	8534,1	8534,1
	Существующие	5252,7	4900	5000	5182,0	5182,0
	Вводимые		7470	7470	3352,1	3352,1
3	Дефицит электроэнергии (-), покрываемый от электростанций ЕЭС Казахстана (Балхашская тепловая электростанция (далее – ТЭС), Экибастузские государственные районные электрические станции -1, 2, Кербулакская ГЭС, Мойнакская ГЭС и др.)	-2214,5	-100	-100	-8149,0	-11485,6

Дефицит Южной зоны Единой энергетической системы Казахстана (далее – ЕЭС) будет полностью покрываться за счет введения новых мощностей в южном регионе и получения электроэнергии от электростанций Северной зоны

ЕЭС Казахстана с учетом необходимого дополнительного усиления электрических сетей, включая:

Балхашскую ГЭС с мощностью 1320 МВт;

Мойнакскую ГЭС на реке Чарын – 300 МВт;

Кербулакскую ГЭС на реке Или – 40,6 МВт;

Экибастузские государственные районные электрические станции ГРЭС-1, 2.

Предлагается вовлечение в баланс возобновляемых источников энергии на основе имеющегося в регионе значительного потенциала крупной и малой гидроэнергетики, ветровой и солнечной энергии, включая строительство объектов возобновляемой энергии:

ГЭС-1, 2 на Большом Алматинском канале мощностью 12 МВт;

ГЭС на реке Иссык в Енбекшиказахском районе мощностью 4,8 МВт;

ГЭС 19-22 на реке Шелек в Енбекшиказахском районе мощностью 60,8 МВт;

ГЭС-23-26, 27-29, Актогайские ГЭС – 1, ГЭС – 2 на реке Шелек; ветровой электростанции (далее – ВЭС) в Шелекском коридоре мощностью 51 МВт;

ВЭС в Шелекском коридоре мощностью 60 МВт;

солнечной электростанции мощностью 50 МВт.

Кроме того для развития электроснабжения агломерации предлагается:

1) техническое перевооружение и реконструкция оборудования действующих электростанций с применением энергоэффективных и энергосберегающих технологий, а также перевод на природный газ с установкой газотурбинной установки;

2) ввод новых мощностей на действующих электростанциях;

3) реконструкция и техническое перевооружение устаревших электросетевых объектов, замена трансформаторов на большую мощность, сооружение новых подстанций (далее – ПС) 110 кВ;

4) сооружение опорных ПС 220 кВ для присоединения новых и существующих центров питания 110/10 кВ;

5) постепенная ликвидация сетей 35 кВ с переводом ПС 35 кВ на напряжение 110 кВ, перевод сетей напряжением 6 кВ на 10 кВ, в зонах селитебной застройки в городах сооружение ПС 110 кВ в закрытом исполнении с кабельными линиями электропередач;

6) строительство системы электроснабжения города Gate City в соответствии с утвержденным генеральным планом города Gate City.

Теплоснабжение

Оценка прогнозных уровней тепловой нагрузки и теплопотребления по жилой и общественной застройке районных центров Алматинской агломерации, городов Капшагай и Алматы выполнена на основании параметров для метеостанций города Алматы, установленных СНиП РК 2.04-21-2010

«Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий», на основании данных по объему существующей застройки, динамики роста численности населения, целевых показателей по обеспеченности жильем.

Таблица 2.3 Динамика изменения теплотребления по жилой и общественной застройке в разрезе районных центров Алматинской агломерации, городов Алматы и Капшагай в период до 2030 года, Гкал

№ п/п	Наименование	2013	2020	2030
		год оценка	год прогноз	год
г. Есик				
1	Расход тепла всего, в том числе:	215,8	261,9	322,1
1.1	на отопление жилых и общественных зданий	121,8	147,7	181,7
1.2	на вентиляцию	37,5	45,5	55,9
1.3	на горячее водоснабжение (ГВС)	56,6	68,7	84,5
г. Каскелен				
2	Расход тепла всего, в том числе:	375	444	543
2.1	на отопление жилых и общественных зданий	211	251	306
2.2	на вентиляцию	65	77	94
2.3	на ГВС	98	117	142
с. Узынагаш				
3	Расход тепла всего, в том числе:	207	253	327
3.1	на отопление жилых и общественных зданий	117	143	185
3.2	на вентиляцию	36	44	57
3.3	на ГВС	54	66	86
г. Талгар				
4	Расход тепла всего, в том числе:	301	346	405
4.1	на отопление жилых и общественных зданий	170	195	229
4.2	на вентиляцию	52	60	70
4.3	на ГВС	79	91	106
с. Отеген батыр				
5	Расход тепла всего, в том числе:	112	143	195
5.1	на отопление жилых и общественных зданий	63	81	110
5.2	на вентиляцию	19	25	34
5.3	на ГВС	29	38	51
г. Капшагай				
6	Расход тепла всего, в том числе:	341	386	444
6.1	на отопление жилых и общественных зданий	192	218	250
6.2	на вентиляцию	59	67	77
6.3	на ГВС	89	101	116
г. Алматы				
7	Расход тепла всего, в том числе:	8377	15438	21597
7.1	на отопление жилых и общественных зданий	4698	8657	12111
7.2	на вентиляцию	1446	2664	3727
7.3	на ГВС	2234	4117	5759

В перспективе по районным центрам агломерации ожидается рост тепловых нагрузок и теплопотребления со среднегодовыми темпами роста 2 – 3 %, по городу Капшагай – 2 %, по городу Алматы – 6 %.

Для создания комфортных условий проживания населения Алматинской агломерации предлагается теплоснабжение районных центров от децентрализованных источников (до 20 Гкал/ч).

В соответствии с рекомендациями СНиП РК 3.01-02-2001 «Планировка и застройка районов индивидуального жилищного строительства» теплоснабжение индивидуальной жилой застройки следует предусматривать децентрализованно с использованием теплоагрегатов заводского изготовления и систем водяного отопления.

Меры развития транспортной инфраструктуры

По территории Алматинской агломерации проходят два из пяти трансаказахстанских маршрутов, сформированных на основе существующей в республике сети железных дорог:

Южный коридор Трансазиатская железнодорожная магистраль (ТАЖМ): Юго-Восточная Европа – Китай и Юго-Восточная Азия через Турцию, Иран, страны Центральной Азии и Казахстан (на участке Достык – Актогай – Алматы – Шу – Арысь – Сарыагаш);

ТРАСЕКА: Восточная Европа – Центральная Азия, через Черное море, Кавказ и Каспийское море (на участке Достык – Алматы – Актау).

Кроме того, по территории Алматинской агломерации проходят следующие автотранспортные коридоры:

- 1) «Алматы – Караганды – Астана – Петропавловск»;
- 2) «Ташкент – Шымкент – Тараз – Бишкек – Алматы – Хоргос»;
- 3) Международный транзитный коридор «Западная Европа – Западный Китай».

Имеющаяся современная инфраструктура Алматинской агломерации дополняется трубопроводным транспортом и водным транспортом в акватории Капшагайского водохранилища.

Основной проблемой транспортной системы города Алматы является отсутствие современных систем скоростного городского и пригородного пассажирского транспорта, таких как легко-рельсовый транспорт (далее – LRT), и системы скоростных автобусных перевозок (далее – BRT), обладающих большой провозной способностью.

В пригородных направлениях отсутствует альтернатива автомобильному транспорту, не удовлетворяющему потребности существующих объемов пассажирских перевозок. Одной из причин, препятствующих развитию автомобильного транспорта агломерации, является существующая дорожная инфраструктура, потеря несущей способности дорожной одежды на дорогах областного и районного значения.

Для организации пригородных и междугородних автобусных перевозок требуется строительство автовокзалов и автостанций в городе Алматы и периферийной зоне Алматинской агломерации.

Международный аэропорт Алматы находится в городской территории, что приводит к нарушению шумовых и экологических нормативных требований.

Основными проблемами железнодорожной отрасли являются большая загруженность железнодорожного узла «Алматы 1» грузовыми и транзитными составами, преобладающее количество однопутных железнодорожных путей, а также малая доля электрифицированных железных дорог агломерации.

Основными проблемами в инфраструктуре водного транспорта являются малое количество и низкая плотность речных и озерных путей, пригодных для эксплуатации внутреннего водного транспорта, зависимость от навигационного периода эксплуатации судов, износ государственного технического речного флота.

Проектные предложения развития транспортной инфраструктуры Алматинской агломерации разработаны с учетом перспективных направлений, обозначенных в Государственной программе инфраструктурного развития «Нұрлы жол» на 2015 – 2019 годы, утвержденной Указом Президента Республики Казахстан от 6 апреля 2015 года № 1030, Государственной программе развития и интеграции инфраструктуры транспортной системы Республики Казахстан до 2020 года, утвержденной Указом Президента Республики Казахстан от 13 января 2014 года №725, и включают:

1) развитие инфраструктуры железнодорожного транспорта:

к промежуточному (2020 год) сроку проектирования:

строительство вторых путей на участке «Алматы-1 – Шу» (с возможностью электрификации) с целью увеличения объема перевозок с существующих 32,7 млн. тонн до 37,8 млн. тонн, а также пропускной способности с существующих 20 пар грузовых поездов в сутки до 65 пар;

к расчетному (2030 год) сроку проектирования:

строительство железнодорожной линии в обход станции «Алматы 1» (с электрификацией) сообщением «Жетыген – Казбек-Бек» протяженностью 75 км. Целью данного проекта является снижение прохождения транзитных грузов через станцию «Алматы-1»;

строительство крупного узлового транспортно-логистического центра на базе железнодорожной станции Жетыген с расширением приемо-отправочных путей;

2) развитие автомобильного транспорта:

к промежуточному (2020 год) сроку проектирования:

завершение реконструкции коридора «Центр – Юг» сообщением «Астана – Караганда – Балхаш – Капшагай – Алматы» протяженностью в границах Алматинской агломерации 67 км;

завершение реконструкции автомобильной дороги республиканского значения «А-3» сообщением «Алматы – Усть-Каменогорск» протяженностью в границах агломерации 88 км;

завершение строительства БАКАД протяженностью 66 км;

завершение строительства международного транзитного коридора «Западная Европа – Западный Китай» протяженностью в границах Алматинской агломерации 151,4 км;

реконструкцию автомобильной дороги областного значения «КВ-15» сообщением «Алматы – Жетыген – Капшагайское водохранилище» протяженностью 48 км;

реконструкцию автомобильной дороги областного значения «КВ-67» сообщением «Алматы 1 – ст. Шамалган – Узынагаш» протяженностью 58 км.

к расчетному (2030 год) сроку проектирования:

реконструкцию автомобильной дороги (со строительством объезда населенного пункта Шамалган) международного значения «М-36» сообщением «Граница Российской Федерации (на Екатеринбург) – Алматы, через города Костанай, Астана, Караганда» ориентировочной протяженностью 22 км;

реконструкцию автомобильной дороги (со строительством объездов населенных пунктов: Байсерке, Нургисы Тлендиева, Караой, Чапаево и Междуреченское) республиканского значения «Р-19» сообщением «Алматы – Коктал – Байсерке – Междуреченское» протяженностью 40 км;

реконструкцию автомобильной дороги областного значения «КВ-20» сообщением «Есик – Кырбалтабай – Жетыген» протяженностью 67 км;

реконструкцию автомобильной дороги областного значения «КВ-34» сообщением «Узынагаш – Курты» протяженностью в границах Алматинской агломерации 71 км;

проведение мероприятий по реконструкции, строительству и ремонту дорог республиканского, областного и районного значений с доведением их до современных требований дорожного движения, в целях эффективного обеспечения интенсивности движения автомобильного транспорта через крупные населенные пункты (Алматы, Капшагай);

внедрение автоматической системы управления дорожного движения ITS;

3) развитие инфраструктуры воздушного транспорта:

к промежуточному (2020 год) сроку проектирования:

реконструкцию Международного аэропорта Алматы;

к расчетному (2030 год) сроку проектирования:

развитие малой авиации на базе Боролдайского аэропорта;

создание сети местных аэродромов для обслуживания населенных пунктов, не имеющих альтернативного транспортного сообщения, а также удаленных от центра агломерации;

в связи с увеличением пассажиропотока и грузооборота в Международном аэропорту города Алматы и невозможности его дальнейшего расширения из-за близости от жилых застроек, а также метеоусловий проектом

предлагается рассмотреть возможность строительства нового Международного аэропорта в Алматинской области;

4) развитие инфраструктуры водного транспорта:

к расчетному (2030 год) сроку проектирования:

создание инфраструктуры водного транспорта на Капшагайском водохранилище:

строительство речных вокзалов и причальных сооружений в городе Капшагай (с учетом предложенного итерационного подхода);

организация штрафной стоянки на Капшагайском водохранилище (в местах массового скопления судов);

приобретение специального водного транспорта (речные трамваи, речное такси);

проведение дноуглубительных работ на Капшагайском водохранилище;

5) развитие инфраструктуры трубопроводного транспорта:

к промежуточному (2020 год) сроку проектирования:

вынос мощностей ГРС-2 «Алматы»;

газоснабжение Западного теплового комплекса;

строительство сетей газоснабжения по 1-му этапу Gate City, 2 очередь;

строительство перемычки между МГ «Казахстан – Китай» и «Алматы – Байсерке – Талгар»;

к расчетному (2030 год) сроку проектирования:

строительство газопровода-перемычки между МГ «Казахстан – Китай» и МГ «Алматы – Байсерке – Талгар» в районе станции Кайрат;

завершение строительства газопровода «Бейнеу – Шымкент» от месторождений на западе страны до южной магистральной системы с соединением всех функционирующих газопроводов страны;

б) развитие объектов логистики:

к промежуточному (2020 год) сроку проектирования:

ввод в эксплуатацию индустриального парка «Алатау»;

размещение проекта строительства «DAMU-Аксенгер» в промышленной зоне, где размещены крупные предприятия пищевой промышленности, кожевенный и кирпичный заводы;

размещение проекта строительства «DAMU-Кайрат»;

к расчетному (2030 год) сроку проектирования:

строительство транспортно-логистического центра на базе железнодорожной станции «Жетыген»;

7) развитие дорожной инфраструктуры города Алматы и населенных пунктов Алматинской агломерации:

к расчетному (2030 год) сроку проектирования:

строительство 3-х автовокзалов и 3-х автостанций на основных пассажироёмких направлениях (западном, северном и восточном) с перехватывающими стоянками на 5000 машиномест в целях ограничения доступа общественного транспорта междугороднего и пригородного

сообщений, а также индивидуальных автотранспортных средств на территорию города Алматы;

развитие линий скоростного общественного транспорта (линий метрополитена, BRT и LRT) в центре агломерации, связав основные направления передвижения населения в черте города (с проектными автовокзалами и автостанциями, железнодорожными вокзалами, аэропортами);

организацию 50 стоянок такси в местах наибольшего скопления потенциальных пассажиров (торгово-развлекательные центры, места культуры и отдыха, крупные лечебные учреждения, внутригородские транспортно-пересадочные пункты);

строительство линии BRT (с последующим переводом в линию LRT) от проектного автовокзала «Западный» в западном направлении вдоль дороги республиканского значения «Алматы – Шамалган – Узынагаш – Прудки – Талап – гр.Кыргызстана», связав центр агломерации с населенными пунктами Карасайского (город Каскелен и другие населенные пункты Карасайского района вдоль данной трассы) и Жамбылского районов (город Узынагаш и другие населенные пункты Карасайского района вдоль данной трассы);

строительство линии BRT (с последующим переводом в линию LRT) от проектного автовокзала «Северный» в северном направлении вдоль автомобильной дороги областного значения «Алматы – Жетыген – Капшагайское водохранилище», связав центр агломерации с населенными пунктами Илийского (село Отеген батыр, станция и населенный пункт Жетыген с выходом на город) и Талгарского районов (село Жаналык);

строительство линии BRT (с последующим переводом в линию LRT) от проектного автовокзала «Восточный» в восточном направлении вдоль дороги республиканского значения «Алматы – Талгар – Евгеньевка», связав центр агломерации с населенными пунктами Талгарского (город Талгар и другие населенные пункты района вдоль трассы) и Енбекшиказахского районов (города Есик и Тургень и другие населенные пункты района вдоль трассы).

Меры комплексного развития социальной инфраструктуры

На территории Алматинской агломерации определены следующие центры обслуживания:

1) на республиканском (город республиканского значения), межрегиональном (региональном) (ядро агломерации) уровнях – город Алматы;

2) на межрайонном (города агломерации) и районном (городские и сельские пункты, наделенные статусом районного центра) уровнях – города Есик, Каскелен, Талгар, Капшагай, села Узынагаш и Отеген батыр;

3) на местном уровне – центры сельских округов:

Енбекшиказахский район – села Ават, Акши, Балтабай, Болек, Маловодное, Жанашар, Каракемер, Кызылжар, Кырбалтабай, Кайназар, Саймасай, Ташкенсаз, Тургень;

Жамбылский район – села Сарыбай би, Каргалы, Мынбаево, имени Б. Кыдырбекулы, Умбеталы Карибаева;

Илийский район – села имени Мухаметжана Туймебаева, Байсерке, Жетыген, КазЦИК, Караой, Междуреченское, Боралдай, Чапаево;

Карасайский район – села Айтей, Береке, Жамбыл, Жандосово, Иргели, Шамалган, имени Бекболата Ашекеева, Райымбек, Жалпаксай, Ушконыр;

Талгарский район – села Кызылкайрат, Белбулак, Бесагаш, Бескайнар, Гульдала, Еркин, Кендала, Нура, Туздыбастау;

4) на поселенческом уровне – населенные пункты сельских округов.

Для каждого уровня обслуживания предлагается ассортимент услуг, емкость и радиусы обслуживания, соответствующие потребностям населения и обеспечивающие экономическую эффективность функционирования системы обслуживания.

В зависимости от периодичности пользования рассматриваются три степени обслуживания:

1) повседневное обслуживание – с периодичностью пользования не реже 1 раза в неделю или необходимое в непосредственной близости к местам проживания и работы населения;

2) периодическое обслуживание – с периодичностью пользования населением не реже 1 раза в месяц;

3) эпизодическое обслуживание – с наименьшей периодичностью пользования (реже 1 раза в месяц).

Каждому населенному пункту в зависимости от его статуса предлагается определенный набор объектов обслуживания:

1) для республиканского, межрегионального (регионального) уровней (полный комплекс объектов повседневного, периодического и эпизодического обслуживания);

2) для межрайонного уровня (полный комплекс объектов повседневного, периодического обслуживания и отдельные объекты эпизодического обслуживания);

3) для районного уровня (полный комплекс объектов повседневного и периодического обслуживания);

4) для местного уровня (полный комплекс объектов повседневного обслуживания и отдельные объекты периодического обслуживания);

5) для поселенческого уровня (объекты повседневного обслуживания).

Важным элементом формирования социальной инфраструктуры Алматинской агломерации является насыщение всех уровней обслуживания достаточным количеством объектов социальной сферы.

Алматинская агломерация характеризуется неравномерной обеспеченностью населения агломерации объектами сферы обслуживания с

высокой обеспеченностью в городе Алматы и низкой – в населенных пунктах области. По сравнению с нормативными показателями наблюдается низкая обеспеченность сельского населения агломерации объектами здравоохранения, культуры и спорта.

В этой связи предлагается:

- 1) оптимизация структуры и реорганизация сети отраслей социальной сферы с целью удовлетворения потребностей населения на всех уровнях обслуживания и использование предприятий обслуживания новых форматов;
- 2) доведение емкости объектов обслуживания до нормативных значений или значений в зависимости от фактической потребности населения.

Расчет потребности объектов социальной инфраструктуры выполнен дифференцированным путем на основании анализа существующего положения, прогнозной численности населения и ее половозрастной структуры в соответствии со СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» (далее – СНиП РК 3.01-01-2008*). Кроме того, учтены показатели обеспеченности населения объектами социальной сферы Основных положений Генеральной схемы, Программы развития регионов, а также Государственной программы развития образования, утвержденной Указом Президента Республики Казахстан от 7 декабря 2010 года № 1118 (далее – Государственная программа развития образования).

Инфраструктура образования

Система образования агломерации к концу расчетного срока проектирования должна обеспечить реализацию государственных образовательных программ всех уровней образования, обеспечить обучение, регулярное переобучение и повышение квалификации специалистов, занятых во всех отраслях экономики и социальной сферы агломерации, реализовать принцип непрерывного профессионального образования.

Дошкольное образование

На начало 2014 – 2015 учебного года по данным Министерства образования и науки Республики Казахстан (далее – МОН РК) на территории Алматинской агломерации действовали 581 дошкольных организаций, в том числе 2 ясли-сада, 422 детских сада и 157 дошкольных мини-центров, их посещали 73572 детей. Охват детей дошкольного возраста дошкольным образованием по городу Алматы составил 64,7 %, а по Алматинской области – 62,9 %.

Реализация Государственной программы развития образования позволит обеспечить полный охват детей возрастной группы 3-6 лет дошкольным образованием.

При положительной динамике демографических процессов в Алматинской агломерации к концу промежуточного и расчетного сроков

проектирования количество мест в дошкольных организациях достигнет нормативных показателей.

В таблице 2.3 представлены данные по дошкольным организациям в границах Алматинской агломерации на начало 2014 – 2015 учебного года и на промежуточный (2020 год), расчетный (2030 год) сроки проектирования.

Среднее образование

Анализ и оценка объектов среднего образования Алматинской агломерации показали недостаточный уровень обеспеченности населения общеобразовательными школами.

В зависимости от демографической структуры населения с учетом односменного обучения и соблюдения радиуса доступности общеобразовательных школ, количество ученических мест в школах должно соответствовать нормативным показателям. Для республиканского, межрегионального, межрайонного, районного и местного уровней обслуживания предполагается развитие специализированных школ, гимназий, лицеев и других современных форматов среднего образования.

На начало 2014 – 2015 учебного года в границах Алматинской агломерации действовали 393 дневные государственные общеобразовательные школы, их посещали 349,8 тысяч учеников. Максимальное количество школ с трехсменным обучением по республике приходится на Алматинскую область. На территории Алматинской агломерации функционируют около 80 % (55 единиц) школ с трехсменным обучением. Наибольшее количество школ с трехсменным обучением действуют в Илийском и Карасайском районах (16 и 15 единиц соответственно).

Согласно СНиП РК 3.01-01-2008* уровень обеспеченности населения общеобразовательными школами принят с учетом 100 % охвата детей неполным средним образованием (1 – 9 классы) и 75 % охвата детей средним образованием, а также с учетом полного перехода на 12-летнюю модель обучения в 2020 году.

Согласно Государственной программе развития образования к концу 2020 года аварийные школы и школы с трехсменным обучением будут полностью ликвидированы, при этом нормативное количество мест в дневных государственных общеобразовательных школах должно составить 502,8 тысяч ученических мест, а к концу расчетного (2030 год) срока проектирования – 704,3 тысяч мест.

В таблице 2.4 представлены данные по дневным государственным общеобразовательным школам в границах Алматинской агломерации на начало 2014 – 2015 учебного года, на промежуточный (2020 год) и расчетный (2030 год) сроки проектирования.

Таблица 2.3 – Дошкольные организации в границах Алматинской агломерации на начало 2014 – 2015 учебного года, 2020 год и 2030 год

№ п/ п	Район	2014 – 2015 учебный год			2020 год			2030 год		
		Численность населения, человек	Количество дошкольных организаций, единиц	Численность детей в дошкольных организациях, человек	Численность населения, человек	Нормативная потребность, мест	Количество мест в конце периода	Численность населения, человек	Нормативная потребность, мест	Количество мест в конце периода
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Алматинская агломерация	2400207	581	73572	2867845	73709	147281	3501425	46777	194058
1	Енбекшиказахский район*	176009	36	2590	194324	8875	11465	215234	1879	13345
2	Жамбылский район*	83809	20	1814	119271	5223	7037	130490	1053	8090
3	Илийский район*	182348	49	6288	198255	5409	11697	222855	2120	13817
4	Карасайский район	218735	54	5131	237801	8899	14030	269768	2695	16726
5	Талгарский район	182109	62	5267	200411	6557	11824	224962	2123	13948
6	Капшагайская* городская администрация	49797	17	3475	54583	182	3657	61916	182	3839
7	город Алматы	1507400	343	49007	1863200	38563	87570	2316200	25923	113494
8	Gate City							60000	10800	10800

*районы, не полностью вошедшие в границы Алматинской агломерации

Таблица 2.4 – Дневные государственные общеобразовательные школы в границах Алматинской агломерации на начало 2014 – 2015 учебного года, 2020 год и 2030 год

№ п/ п	Районы	2014 – 2015 учебный год			2020 год			2030 год		
		Численность населения, человек	Количество общеобразовательных школ, единиц	Численность учащихся, человек	Численность населения, человек	Нормативная потребность ученических мест	Количество ученических мест в конце периода	Численность населения, человек	Нормативная потребность ученических мест	Количество ученических мест в конце периода
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Алматинская агломерация	2 400 207	393	349 829	2 867 845	152 938	502 767	3 501 425	201 549	704 317
1	Енбекшиказахский район*	176 009	47	25 579	194 324	13286	38865	215 234	7841	46706
2	Жамбылский район*	83 809	20	12 491	119 271	11363	23854	130 490	4462	28316
3	Илийский район*	182 348	37	39 541	198 255	110	39651	222 855	8709	48360
4	Карасайский район	218 735	38	41 627	237 801	5933	47560	269 768	10979	58540
5	Талгарский район	182 109	37	31 757	200 411	8325	40082	224 962	8735	48817
6	Капшагайская* городская администрация	49 797	13	7 124	54 583	3793	10917	61 916	2519	13436
7	город Алматы	1 507 400	201	191 710	1 863 200	110128	301838	2 316 200	147504	449343
8	Gate City							60000	10800	10800

*районы, не полностью вошедшие в границы Алматинской агломерации

Инфраструктура здравоохранения

На начало 2014 года в границах агломерации действовали 63 медицинские организации, оказывающие стационарную помощь с коечным фондом 10,3 тысяч коек, обеспеченность населения койками составляла 42,9 коек на 10000 человек населения. Также функционировали 222 амбулаторно-поликлинические организации (далее – АПО) с плановой мощностью 24,6 тысяч посещений в смену, обеспеченность – 102,3 посещений в смену на 10 тысяч человек населения.

Ныне действующая и в дальнейшем предлагаемая модель организации стационарной и амбулаторной медицинской помощи населению агломерации формируется на всех уровнях обслуживания.

На республиканском, межрегиональном (региональном) уровнях население агломерации обеспечивается узкоспециализированной и высокоспециализированной стационарной и амбулаторно-поликлинической помощью, предоставляемой областными многопрофильными больницами, диспансерами, консультационными центрами, размещенными в городе Алматы.

На межрайонном уровне обслуживания в городах Есик, Каскелен, Талгар, Капшагай размещаются межрайонные многопрофильные больницы, диспансеры, многопрофильные поликлиники, оказывающие населению агломерации специализированную помощь.

На районном уровне обслуживания в районных центрах медицинские услуги городскому и сельскому населению районов предоставляют районные больницы, родильные дома, поликлиники, станции скорой помощи и другие учреждения периодического и повседневного медицинского обслуживания.

На поселенческом уровне обслуживания, в основном, в сельских населенных пунктах обеспечивается повседневная медицинская помощь в врачебных амбулаториях (далее – ВА), фельдшерско-акушерских пунктах (далее – ФАП) и медицинских пунктах (далее – МП).

На всех уровнях оказания населению стационарной и амбулаторной помощи необходимо самостоятельное разделение лечебно-профилактических учреждений по типам учреждений и расчетным нормативам.

Согласно Основным положениям Генеральной схемы плановая мощность медицинских организаций, оказывающих стационарную помощь, на 2030 год составит 50 койко-мест на 10 тысяч человек населения, а плановая мощность АПО – 203 посещений в смену на 10 тысяч человек населения.

Расчетная плановая мощность медицинских организаций, оказывающих стационарную помощь населению Алматинской агломерации на промежуточный срок (2020 год), составит 13,3 тысяч коек, а обеспеченность населения койками составит 46,4 койко-мест на 10 тысяч человек населения. На расчетный срок (2030 год) проектирования коечный фонд медицинских организаций, оказывающих стационарную помощь, должен составить 17,5 тысяч коек, а обеспеченность населения койками составит 50 койко-мест на 10000 человек населения.

Расчетная потребность АПО Алматинской агломерации на промежуточный срок (2020 год) должна составить 35,2 тысяч посещений в смену, а обеспеченность населения АПО составит 122,7 посещений в смену на 10000 человек населения.

На расчетный срок (2030 год) проектирования плановая мощность АПО должна составить 71,1 тысяч посещений в смену, а обеспеченность населения АПО – 203 посещения в смену на 10тысяч человек населения.

Прогнозные показатели обеспеченности населения агломерации объектами здравоохранения на промежуточный и расчетный сроки проектирования будут достигнуты в случае дальнейшего улучшения демографической ситуации: повышения уровня рождаемости, снижения уровня смертности и увеличения средней продолжительности жизни.

В таблице 2.5 представлены данные по медицинским организациям Алматинской агломерации на 1 января 2014 года.

В таблице 2.6 представлены данные по проектируемым медицинским организациям, оказывающим стационарную помощь Алматинской агломерации в разрезе районов на промежуточный (2020 год) и расчетный (2030 год) сроки проектирования.

В таблице 2.7 представлены данные по проектируемым АПО Алматинской агломерации в разрезе районов на промежуточный (2020 год) и расчетный (2030 год) сроки проектирования.

Таблица 2.5 – Медицинские организации Алматинской агломерации на 1 января 2014 года

№ п/п	Район	Медицинские организации								
		в том числе							Численность врачей всех специальностей, человек	Численность среднего медицинского персонала, человек
		Медицинские организации, оказывающие стационарную помощь				Амбулаторно поликлинические организации				
		Количество	Наименование	Количество койко-мест, единиц	Обеспеченность коек/10000 человек	Количество, единиц	Количество посещений в смену, посещения	Обеспеченность, количество посещений в смену/10000 человек		
	Алматинская агломерация	63		10300	42,9	222	24558	102,3	9820	16361
1	Енбекшиказахский район*	4	ЦРБ, роддом, Дом ребенка, стационар	500	28,4	20 ВА	1200	68,2	457	1304
						9 ФАП				
						13 МП				
2	Жамбылский район*	3	ЦРБ, 2 стационара	220	26,3	4 ВА	525	62,6	292	786
						1 ФАП				
						6 МП				
3	Илийский район*	4	ЦРБ, АРДБ, 2 стационара	440	24,1	14 ВА	1045	57,3	332	777
						5 ФАП				
						7 МП				
4	Карасайский район	5	ЦРБ, инфекционная больница, Центр крови, 2 стационара	410	18,7	15 ВА	1465	67,0	298	611
						8 ФАП				
						14 МП				
5	Талгарский район	3	ЦРБ, 2 стационара	235	12,9	11 ВА	1260	69,2	242	717
						12 ФАП				
						18 МП				
6	Капшагайская* городская администрация	1	ГБ	150	30,1	ВА	1050	210,9	88	214
						МП				
7	город Алматы	43		8345	55,4	63	18013	119,5	8111	11952

*районы, не полностью вошедшие в границы Алматинской агломерации

Таблица 2.6 – Проектируемые медицинские организации, оказывающие стационарную помощь Алматинской агломерации на промежуточный (2020 год) и расчетный (2030 год) сроки проектирования

№ п/п	Район	Больницы, стационары								
		2013 год			2020 год			2030 год		
		Численность населения, человек	Количество коек, единиц	Обеспеченность койко-местами на 10000 человек	Численность населения, человек	Нормативная плановая мощность стационаров в конце периода, койко-мест	Обеспеченность койко-местами на 10000 человек	Численность населения, человек	Нормативная плановая мощность стационаров в конце периода, койко-мест	Обеспеченность койко-местами на 10000 человек
	Алматинская агломерация	2400207	10300	42,9	2 867 845	13 312	46,4	3501415	17507	50
1	Енбекшиказахский район*	176009	500	28,4	194 324	882	45,4	215 234	1076	50
1.1	в т.ч. город Есик	38 187	450	117,8	40 034	240	60	45 416	227	50
2	Жамбылский район*	83809	220	26,3	119 271	541	45,4	130 490	652	50
2.1	в т.ч. селоУзынагаш	35 525	150	42,2	52 467	238	45,4	55 863	279	50
3	Илийский район*	182348	440	24,1	198 255	900	45,4	222 855	1114	50
3.1	в т.ч. село Отеген батыр	22 548	365	161,9	24 528	111	45,4	27 826	139	50
4	Карасайский район	218735	410	18,7	237 801	1080	45,4	269 768	1349	50
4.1	в т.ч. город Каскелен	64 375	345	53,6	70 231	345	50	79 673	398	50
5	Талгарский район	182109	235	12,9	200 411	910	45,4	224 962	1125	50
5.1	в т.ч. город Талгар	48 055	200	41,6	53 425	243	45,4	60 607	303	50
6	Капшагайская* городская администрация	49797	150	30,1	54 583	248	45,4	61 916	310	50
7	городАлматы	1507400	8345	55,4	1 863 200	8757	47	2 316 200	11581	50
8	Gate City							60000	300	50

*районы, не полностью вошедшие в границы Алматинской агломерации

Таблица 2.7 – Проектируемые АПО Алматинской агломерации на промежуточный (2020 год) и расчетный (2030 год) сроки проектирования

№ п/п	Район	Амбулаторно-поликлинические организации								
		2013 год			2020 год			2030 год		
		Численность населения, человек	Плановая мощность АПО, количество посещений в смену	Обеспеченность АПО на 10000 человек	Численность населения, человек	Нормативная плановая мощность АПО в конце периода, посещений в смену	Обеспеченность АПО на 10000 чел	Численность населения, человек	Нормативная плановая мощность АПО в конце периода, посещений в смену	Обеспеченность АПО на 10000 человек
	Алматинская агломерация	2400207	24558	102,3	2 867 845	35 183	122,7	3501425	71 079	203
1	Енбекшиказахский район*	176009	1200	68,2	194 324	2693	138,6	215 234	4369	203
1.1	в т.ч. город Есик	38 187	500	130,9	40 034	555	138,6	45 416	922	203
2	Жамбылский район*	83809	525	62,6	119 271	1653	138,6	130 490	2649	203
2.1	в т.ч. село Узынагаш	35 525	350	98,5	52 467	727	138,6	55 863	1134	203
3	Илийский район*	182348	1045	57,3	198 255	2748	138,6	222 855	4524	203
3.1	в т.ч. село Отеген батыр	22 548	300	133	24 528	340	138,6	27 826	565	203
4	Карасайский район	218735	1465	67	237 801	3296	138,6	269 768	5476	203
4.1	в т.ч. город Каскелен	64 375	750	116,5	70 231	973	138,6	79 673	1617	203
5	Талгарский район	182109	1260	69,2	200 411	2778	138,6	224 962	4567	203
5.1	в т.ч. город Талгар	48 055	350	72,8	53 425	740	138,6	60 607	1230	203
6	Капшагайская* городская администрация	49797	1050	210,9	54 583	1092	200	61 916	1257	203
7	г. Алматы	1507400	18013	119,5	1 863 200	20924	112,3	2 316 200	47019	203
8	GateCity							60000	1218	203

*районы, не полностью вошедшие в границы Алматинской агломерации

Жилищный фонд

На начало 2014 года на территории Алматинской агломерации жилищный фонд составляет 51,4 млн. м² общей площади жилья. На городской жилищный фонд приходится 43,3 млн. м² общей площади жилья или 84 %. В аварийном состоянии находится свыше 2 % жилищного фонда, большая часть которого находится в городе Алматы. Обеспеченность жильем в агломерации составляет 21,4 м² общей площади на человека: в городских поселениях – 25,1 м², в сельской местности – 11,7 м² общей площади на человека. Наименьший показатель обеспеченности населения жильем приходится на Илийский район (11,1 м²/человека), наибольший – на город Алматы (26,2 м²/человека).

При расчете проектируемого жилищного фонда учтены действующие государственные и отраслевые программы, показатели обеспеченности населения жильем Генеральной схемы. Согласно Генеральной схеме нормативная обеспеченность Алматинской области жильем на 2020 год принята 22 м² на человека (на 2030 год – 24 м² на человека), в городе Алматы – 27 м² на человека (на 2030 год – 30 м² на человека).

Предусматривается снос 49,5 тыс. м² ветхого аварийного жилья агломерации к концу 2020 года. К концу 2030 года сносу подлежит еще 1010 тыс. м² общей площади жилья.

К концу промежуточного срока (2020 год) жилищный фонд Алматинской агломерации увеличится на 40 % (или 21,1 млн. м²) и составит 72,5 млн. м² общей площади жилья. При этом обеспеченность населения жильем составит 25 м² на человека (в городских поселениях – 26 м² на человека, сельской местности – 22 м² на человека, городе Алматы – 27 м² на человека).

К концу расчетного срока (2030 год) проектирования с учетом замены аварийного, ветхого жилья (27,7 млн. м²) жилищный фонд агломерации составит 99,2 млн. м² общей площади жилья. Обеспеченность населения жильем составит 28 м² на человека (в городских поселениях – 29 м² на человека, в сельских – 24 м² на человека, городе Алматы – 30 м² на человека).

Для достижения этих показателей необходимо:

- 1) использовать новые методы и создавать условия развития конкуренции в строительстве;
- 2) внедрять новые, более экономичные технологии строительства, производства строительных материалов;
- 3) использовать разнообразные типы жилой застройки для удовлетворения потребностей всех слоев населения.

В таблице 2.8 представлены данные по жилищному фонду Алматинской агломерации на 1 января 2014 года.

В таблицах 2.9 и 2.10 представлены данные по проектируемому жилищному фонду Алматинской агломерации на промежуточный (2020 год) и расчетный (2030 год) сроки проектирования.

Таблица 2.8 – Жилищный фонд Алматинской агломерации на 1 января 2014 года

№ п/п	Район	2013 год			
		Численность населения, человек	Жилищный фонд, м ² общей площади	Обеспеченность м ² /человек населения	Аварийный ветхий жилищный фонд
	Алматинская агломерация	2 400 207	51 452 678	21,4	49 547
	в том числе:				
	в городских поселениях	1707814	43383744	25,1	25947
	в сельской местности	692393	8068934	11,7	23600
1	Енбекшиказахский район*	176 009	2 254 447	12,8	12100
1.1	в т.ч. город Есик	38 187	593 200	15,5	
2	Жамбылский район*	83 809	1 011 620	12,1	
2.1	в т.ч. село Узынагаш	35 525	388990	10,9	
3	Илийский район*	182 348	2 030 823	11,1	11500
3.1	в т.ч. село Отеген батыр	22 548	301253	13,4	
4	Карасайский район	218 735	3 245 441	14,8	
4.1	в т.ч. город Каскелен	64 375	1 436 000	22,3	
5	Талгарский район	182 109	2 383 977	13,1	
5.1	в т.ч. город Талгар	48 055	828174	17,2	
6	Капшагайская* городская администрация	49 797	995 670	20,0	5105
7	город Алматы	1 507 400	39 530 700	26,2	20842

*районы, не полностью вошедшие в границы Алматинской агломерации

Таблица 2.9 – Проектируемый жилищный фонд Алматинской агломерации на промежуточный (2020 год) срок проектирования

№ п/п	Район	2020 год			
		Численность населения, человек	Сохраняемый жилищный фонд, м ² общей площади	Жилищный фонд в конце периода с учетом замены ветхого, аварийного жилья, м ² общей площади	Обеспеченность населения жильем, м ² /человек
	Алматинская агломерация	2 867 845	51 403 131	72 458 137	25
	в том числе:				
	в городских поселениях	2081473	43357797	55134353	26
	в сельской местности	786372	8045334	17323784	22
1	Енбекшиказахский район*	194 324	2 242 347	4 287 228	22
1.1	в т.ч. город Есик	40 034	593 200	880 748	22
2	Жамбылский район*	119 271	1 011 620	2 623 962	22
2.1	в т.ч. село Узынагаш	52 467	388 990	1 154 274	22
3	Илийский район*	198 255	2 019 323	4 373 110	22
3.1	в т.ч. село Отеген батыр	24 528	301 253	539 616	22
4	Карасайский район	237 801	3 245 441	5 231 622	22
4.1	в т.ч. город Каскелен	70 231	1 436 000	1 545 082	22
5	Талгарский район	200 411	2 383 977	4 409 042	22
5.1	в т.ч. город Талгар	53 425	828 174	1 175 350	22
6	Капшагайская* городская администрация	54 583	990 565	1 205 931	22
7	город Алматы	1 863 200	39 509 858	50 327 242	27

*районы, не полностью вошедшие в границы Алматинской агломерации

Таблица 2.10 – Проектируемый жилищный фонд Алматинской агломерации на расчетный (2030 год) срок проектирования

№ п/п	Район	2030 год				
		Численность населения, человек	Аварийный ветхий жилищный фонд, м ² общей площади	Сохраняемый жилищный фонд, м ² общей площади	Жилищный фонд в конце периода с учетом замены ветхого, аварийного жилья, м ² общей площади	Обеспеченность населения жильем, м ² /человек
	Алматинская агломерация	3501425	1010158	71447979	99181558	28
	в том числе:					
	в городских поселениях	2623812	1010158	54124195	78118846	29
	в сельской местности	877613		17323784	21062712	24
1	Енбекшиказахский район*	215 234		4 287 228	5 165 616	24
1.1	в т.ч. город Есик	45 416		880 748	1 089 984	24
2	Жамбылский район*	130 490		2 623 962	3 131 760	24
2.1	в т.ч. село Узынагаш	55 863		1 154 274	1 340 712	24
3	Илийский район*	222 855		4 373 110	5 348 520	24
3.1	в т.ч. село Отеген батыр	27 826		539 616	667 824	24
4	Карасайский район	269 768		5 231 622	6 474 432	24
4.1	в т.ч. город Каскелен	79 673		1 545 082	1 912 152	24
5	Талгарский район	224 962		4 409 042	5 399 088	24
5.1	в т.ч. город Талгар	60 607		1 175 350	1 454 568	24
6	Капшагайская* администрация	61 916		1 205 931	1 485 984	24
	городская					
7	город Алматы	2 316 200	1010158	49 317 084	70 496 158	30
8	GateCity	60000			1 680 000	28

*районы, не полностью вошедшие в границы Алматинской агломерации

Инфраструктура культурной сферы

Развитие сети учреждений культуры предлагается осуществлять посредством перехода от традиционных форм обслуживания с их узкой специализацией к многофункциональным объектам культурного обслуживания и путем формирования мелких объектов различного назначения в жилых зонах.

Проектируемая емкость учреждений культуры определена в соответствии со СНиП РК 3.01-01-2008* и минимальными государственными нормативами сети организаций культуры и типовых штатов государственных организаций культуры областного, города республиканского значения, столицы, районного, городов областного значения, сельских уровней на основе анализа существующего положения инфраструктуры культурной сферы и прогнозной численности населения.

К концу промежуточного (2020 год) срока нормативное количество мест в театрах должно составить 9,3 тысяч мест, кинотеатров – 53,9 тысяч мест, учреждений клубного типа – 229,4 тысяч мест, библиотек – 65762 тысячи томов.

К концу расчетного срока (2030 год) проектирования нормативное количество мест в театрах должно составить 11,6 тысяч мест, кинотеатров – 67,8 тысяч мест, учреждений клубного типа – 280,1 тысяч мест, библиотек – 66520 тысяч томов.

В таблице 2.11 представлены учреждения культуры Алматинской агломерации на 1 января 2014 года.

В таблицах 2.12 и 2.13 представлены данные по проектируемым учреждениям культуры Алматинской агломерации на промежуточный (2020 год) и расчетный (2030 год) сроки проектирования.

Таблица 2.11 – Учреждения культуры Алматинской агломерации на 1 января 2014 года

№ п/п	Район	Объекты культуры												
		цирк		концертный зал		театры		кинотеатры		дома культуры, клубы		библиотеки		
		количество	мест	количество	мест	количество	мест	количество	мест	количество	мест	количество	мест	тыс. томов хранения
	Алматинская агломерация	1	1787	18	4122	13	4633	25	13112	43	10864	78	3813	62691
1	Енбекшиказахский район*									10	3230	8	41	76
1.1	в т.ч. город Есик									1	276			
2	Жамбылский район*									5	1520	6	140	303
2.1	в т.ч. село Узынагаш									1	370	1	30	243
3	Илийский район*									6	1234	9	290	101
3.1	в т.ч. село Отеген батыр											1	100	51
4	Карасайский район									6	925	10	197	374
4.1	в т.ч. город Каскелен									2	500	3	155	260
5	Талгарский район									4	1630	9	130	204
5.1	в т.ч. город Талгар									1	500	2	80	181
6	Капшагайская* городская администрация									2	460	5	50	90
7	город Алматы	1	1787	18	4122	13	4633	25	13112	10	1865	31	2965	61542

*районы, не полностью вошедшие в границы Алматинской агломерации

Таблица 2.12 – Проектируемые учреждения культуры Алматинской агломерации на промежуточный (2020 год) срок проектирования

№ п/п	Район	2020 год				
		Численность населения, человек	театры	кинотеатры	дома культуры, клубы	библиотеки
			Нормативная потребность (5 на 1000 человек населения) в конце периода, мест	Нормативная потребность (25 мест на 1000 человек населения) в конце периода, мест	Нормативная потребность (80мест на 1000 человек населения) в конце периода, мест	Нормативная потребность (4,2 тыс. томов на 1000 человек населения) в конце периода, тыс.Томов
	Алматинская агломерация	2867845	9316	53962	229428	65762
1	Енбекшиказахский район*	194324		1001	15546	816
1.1	в т.ч. город Есик	40034		1001	3203	168
2	Жамбылский район*	119271		1312	9542	501
2.1	в т.ч. село Узынагаш	52467		1312	4197	243
3	Илийский район*	198255		613	15860	833
3.1	в т.ч. село Отеген батыр	24528		613	1962	103
4	Карасайский район	237801		1756	19024	999
4.1	в т.ч. город Каскелен	70231		1756	5618	295
5	Талгарский район	200411		1336	16033	842
5.1	в т.ч. город Талгар	53425		1336	4274	224
6	Капшагайская* городская администрация	54583		1365	4367	229
7	город Алматы	1863200	9316	46580	149056	61542

*районы, не полностью вошедшие в границы Алматинской агломерации

Таблица 2.13 – Проектируемые учреждения культуры Алматинской агломерации на расчетный (2030 год) срок проектирования

№ п/п	Район	2030 год				
		Численность населения, человек	театры	кинотеатры	дома культуры, клубы	библиотеки
			Нормативная потребность (5 на 1000 человек населения) в конце периода, мест	Нормативная потребность (25 мест на 1000 человек населения) в конце периода, мест	Нормативная потребность (80мест на 1000 человек населения) в конце периода, мест	Нормативная потребность (4,2 тыс. томов на 1000 человек населения) в конце периода, тыс.томов
	Алматинская агломерация	3 441 425	11581	67688	280114	66520
1	Енбекшиказахский район*	215 234		1135	17219	904
1.1	в т.ч. город Есик	45 416		1135	3633	191
2	Жамбылский район*	130 490		1397	10439	548
2.1	в т.ч. село Узынагаш	55 863		1397	4469	258
3	Илийский район*	222 855		696	17828	936
3.1	в т.ч. село Отеген батыр	27 826		696	2226	117
4	Карасайский район	269 768		1992	21581	1133
4.1	в т.ч. город Каскелен	79 673		1992	6374	335
5	Талгарский район	224 962		1515	17997	945
5.1	в т.ч. город Талгар	60 607		1515	4849	255
6	Капшагайская* городская администрация	61 916		1548	4953	260
7	город Алматы	2 316 200	11581	57905	185296	61542
8	Gate City	60000		1500	4800	252

*районы, не полностью вошедшие в границы Алматинской агломерации

Инфраструктура физической культуры и спорта

Проектирование сети физкультурно-спортивных сооружений агломерации на всех уровнях обслуживания обусловлено необходимостью формирования взаимосвязанной системы физкультурно-спортивного обслуживания населения городов и сельской местности для обеспечения единых стандартов проживания.

К республиканскому, межрегиональному (региональному) уровням обслуживания (в городе Алматы) относятся учреждения эпизодического и уникального использования: дворцы спорта, крупные стадионы, крупные спортивные комплексы, учебно-тренировочные базы, комплексы специальных, технических и прикладных видов спорта, детские спортивные школы олимпийского резерва и прочее.

Спортивные объекты межрайонного уровня размещены в городах Есик, Каскелен, Талгар, Капшагай и представлены учреждениями эпизодического и периодического использования. В данный уровень включаются стадионы, спортивные комплексы, бассейны, детские спортивные школы и другие объекты достаточной емкости для обслуживания населения группы районов.

Районный уровень обслуживания предоставляет населению районов услуги периодического и частично эпизодического спортивного обслуживания, включая открытые стадионы, спортивные залы, бассейны, детские спортивные школы и другие объекты, рассчитанные с учетом населения района. Особое внимание уделяется развитию сети детско-юношеских школ и спортивных клубов по месту жительства.

Местный уровень обслуживания рассчитан на спортивное обслуживание группы населенных пунктов внутри сельских округов, состоит из учреждений периодического спроса и представлен спортивными залами и площадками, а также небольшими по емкости спортивными клубами по месту жительства.

Спортивные объекты на поселенческом уровне представляются в основном плоскостными сооружениями повседневного обслуживания.

На начало 2014 года на территории Алматинской агломерации функционировали 308 спортивных залов общего пользования (50 тыс.м² площади пола) и 47 бассейнов (22,5 тыс.м² зеркала воды).

К концу промежуточного (2020 год) срока проектирования нормативная площадь спортивных залов общего пользования должна составить 229,4 тысячи м² площади пола, бассейнов – 76,8 тысяч м² площади зеркала воды.

К концу расчетного срока (2030 год) проектирования нормативная площадь спортивных залов общего пользования должна составить 280,1 тысячу м² площади пола, бассейнов – 92,5 тысяч м² площади зеркала воды.

В таблице 2.14 представлены данные по проектируемым учреждениям физической культуры и спорта Алматинской агломерации на промежуточный (2020 год) и расчетный (2030 год) сроки проектирования.

В таблице 2.15 представлены данные по проектируемым бассейнам общего пользования Алматинской агломерации на промежуточный (2020 год) и расчетный (2030 год) сроки проектирования.

Таблица 2.14 – Проектируемые учреждения физической культуры и спорта Алматинской агломерации на промежуточный (2020 год) и расчетный (2030 год) сроки проектирования

№ п/п	Район	2013 год					2020 год		2030 год	
		Численность населения, человек	Спортзалы общего пользования		Нормативная потребность, м ² площади пола	Дефицит, м ² площади пола	Численность населения, человек	Нормативная потребность в конце периода, м ² площади пола	Численность населения, человек	Нормативная потребность в конце периода, м ² площади пола
			Количество единиц	м ² площади пола						
	Алматинская агломерация	2400207	308	50082	192017	141935	2 867 845	229428	3 501 425	280 114
1	Енбекшиказахский район*	176009	2	576	14081	13505	194 324	15546	215 234	17219
1.1	в т.ч. город Есик	38 187			3055	3055	40 034	3203	45 416	3633
2	Жамбылский район*	83809	2	398	6705	6307	119 271	9542	130 490	10439
2.1	в т.ч. село Узынагаш	35 525	2	398	2842	2444	52 467	4197	55 863	4469
3	Илийский район*	182348	4	1898	14588	12690	198 255	15860	222 855	17828
3.1	в т.ч. село Отеген батыр	22 548	2	1160	1804	644	24 528	1962	27 826	2226
4	Карасайский район	218735	3	648	17499	16851	237 801	19024	269 768	21581
4.1	в т.ч. город Каскелен	64 375	3	648	5150	4502	70 231	5618	79 673	6374
5	Талгарский район	182109	7	3012	14569	11557	200 411	16033	224 962	17997
5.1	в т.ч. город Талгар	48 055	1	648	3844	3196	53 425	4274	60 607	4849
6	Капшагайская* городская администрация	49797	3	500	3984	3484	54 583	4367	61 916	4953
7	город Алматы	1507400	287	43050	120592	77542	1 863 200	149056	2 316 200	185296
8	Gate City								60000	4800

*районы, не полностью вошедшие в границы Алматинской агломерации

Таблица 2.15 – Проектируемые бассейны общего пользования Алматинской агломерации на промежуточный (2020 год) и расчетный (2030 год) сроки проектирования

№ п/п	Район	2013 год					2020 год		2030 год	
		Численность населения, человек	Бассейны		Нормативная потребность, м ² зеркала воды	Дефицит(-), профицит(+), м ² зеркала воды	Численность населения, человек	Нормативная потребность в конце периода, м ² зеркала воды	Численность населения, человек	Нормативная потребность в конце периода, м ² зеркала воды
			Количество единиц	м ² зеркала воды						
	Алматинская агломерация	2400207	47	22469	60005	-37536	2 867 845	76807	3 501 425	92 463
1	Енбекшиказахский район*	176009			4400	-4400	194 324	4858	215 234	5381
1,1	в т.ч. город Есик	38 187			955	-955	40 034	1001	45 416	1135
2	Жамбылский район*	83809			2095	-2095	119 271	2982	130 490	3262
2,1	в т.ч. село Узынагаш	35 525			888	-888	52 467	1312	55 863	1397
3	Илийский район*	182348	4	948	4559	-3611	198 255	4956	222 855	5571
3,1	в т.ч. село Отеген батыр	22 548	1	240	564	-324	24 528	613	27 826	696
4	Карасайский район	218735			5468	-5468	237 801	5945	269 768	6744
4,1	в т.ч. город Каскелен	64 375	2	388	1609	-1221	70 231	1756	79 673	1992
5	Талгарский район	182109	8	2371	4553	-2182	200 411	5010	224 962	5624
5,1	в т.ч. город Талгар	48 055	1	275	1201	-926	53 425	1336	60 607	1515
6	Капшагайская* городская администрация	49797	8	6475	1245	5230	54 583	6475	61 916	6475
7	город Алматы	1507400	27	12675	37685	-25010	1 863 200	46580	2 316 200	57905
8	Gate City								60000	1500

*районы, не полностью вошедшие в границы Алматинской агломерации

Меры комплексного развития рекреационной инфраструктуры

Территория Алматинской агломерации имеет уникальный рекреационный потенциал и туристские ресурсы мирового значения. Выгодное географическое положение, обширные возможности развития практически всех видов туризма, наличие региональных туристских продуктов позволяют развивать туристско-рекреационную инфраструктуру данного региона.

По данным департаментов статистики Алматинской области и города Алматы в 2014 году на территории Алматинской агломерации зарегистрирован 181 объект размещения, 25 % из которых присвоены категории, в том числе по городу Алматы 122 объекта и 24 % гостиниц с категориями соответственно.

Количество обслуженных посетителей по внутреннему и въездному типам туризма в агломерации составило 835312 человек, в том числе по городу Алматы 761243 человека или 91 % от общего числа обслуженных посетителей.

Объем оказанных услуг местами размещения в Алматинской агломерации составил 21688,7 млн. тенге, в том числе по городу Алматы 20597,1 млн. тенге или 95 % от общего объема оказанных услуг.

К причинам, снижающим конкурентоспособность туризма Алматинской агломерации, относятся: недостаточный уровень развития инфраструктуры туризма, слабая узнаваемость и недостаточное продвижение отечественного туристского продукта, недостаток квалифицированных кадров, снижение уровня финансирования развития туристско-рекреационной инфраструктуры, высокая конкурентоспособность туристских продуктов соседних стран.

В целях развития туристской отрасли на территории Алматинской агломерации необходимо разработать комплекс мер по следующим видам туризма:

1) Экологический и пляжный туризм

Сохранение и изучение первозданных природных процессов и явлений, объектов растительного и животного мира, типичных и уникальных экологических систем и их восстановление являются основными критериями развития экологического туризма.

Развитие экологического туризма предлагается на территории объектов природно-заповедного фонда, к которым относятся особо охраняемые природные территории республиканского значения:

Иле-Алатауский ГНПП (Тургеньские водопады, Большое Алматинское озеро, Тянь-Шаньская астрономическая обсерватория, Чинтургенские ельники, озеро Иссык);

Алматинский государственный природный заповедник (горный Талгарский массив, Тянь-Шанские ели и ели Шренка);

Государственный памятник природы «Роща Баума»;

Иссыкский государственный дендрологический парк;
 Главный ботанический сад.

Также на развитие туристской отрасли влияют и другие особо охраняемые природные территории, расположенные вблизи границ Алматинской агломерации, такие как Чарынский государственный национальный природный парк, Государственный национальный природный парк «Көлсай көлдері».

Развитие пляжного туризма предлагается на территориях Капшагайского водохранилища, Первомайских прудов, Бурундайского озера, комплекса Park Resort «Восемь озер» (поселок Каменное Плато Талгарского района Алматинской области).

Учитывая возрастающий спрос на экологический туризм, для решения проблем развития экотуризма необходимо проведение следующих мероприятий:

- 1) разработка комплекса мер по привлечению отечественных и иностранных инвесторов для развития инфраструктуры туризма, реконструкции и строительства туристских объектов;
- 2) формирование специальной базы данных по природным и историко-культурным достопримечательностям, маршрутам и турам;
- 3) разработка экологических троп и маршрутов на летний и зимний периоды времени;
- 4) реализация мер по размещению указателей на туристских маршрутах на трех языках (казахский, русский, английский);
- 5) рекламно-информационное обеспечение и продвижение экологического туризма на внутренние и внешние рынки на сайтах государственных органов и организаций, обеспечивающих формирование инвестиционного имиджа Казахстана, на трех языках (казахский, русский, английский).

2) Детско-юношеский туризм

Развитие детско-юношеского туризма является одним из направлений воспитания молодого поколения, бережного отношения к природе и историческому наследию, массового вовлечения детей к доступным видам спорта.

Учитывая туристско-рекреационный потенциал территории Алматинской агломерации, в комплексе мер необходимо предусмотреть включение раздела по развитию детско-юношеского туризма, который должен предусматривать решение следующих задач:

- 1) увеличение числа организаций детско-юношеского туризма на районном уровне (станций, клубов, туристских баз, лагерей);
- 2) повышение уровня знаний молодежи о Казахстане;
- 3) возобновление туристских молодежных походов по историко-культурным, природным объектам на территории республики для повышения творческой активности молодежи;

4) проведение на регулярной основе школьных спартакиад, слетов по туристскому многоборью;

5) создание условий, льгот для доступности посещения спортивно-оздоровительных и туристских объектов;

6) создание условий по расширению обмена опытом работы туристско-краеведческой деятельности на международном уровне;

7) организация на территории урочищ командных походов, соревнований, обучение ориентировке на местности;

8) развитие водных видов спорта на базе Капшагайского водохранилища (проведение регат, гребного вида спорта на байдарках и каноэ).

3) Культурно-познавательный туризм

Основываясь на культурном и историческом потенциале территории Алматинской агломерации, развитие культурно-познавательного туризма может стать одной из базовых отраслей республиканской и региональной индустрии туризма при решении следующих задач:

1) возрождение забытых традиций и видов искусства;

2) вовлечение населения в мероприятия по сохранению историко-культурного наследия Казахстана.

Необходимо предусмотреть меры по сохранению историко-культурного наследия, а также обеспечению доступа граждан к культурным ценностям для устойчивого развития культурно-познавательного туризма.

Расширить туристские маршруты предлагается на территории Алматинской агломерации по основным историческим объектам: Иссыкский могильник, Государственный музей-заповедник «Иссык», в том числе останки Золотого человека; городище Лавар; Сакские курганы; петроглифы (святилище) плато Асы; Тургенское ущелье; музей «Жети Казына» в селе Нура; аюрведический оздоровительный центр «Байсеит»; ремесленный музей Уста Даркембая; литературный музей им. Жамбыла Жабаева, петроглифы археологического ландшафта «Тамгалы»; курганный могильник Бешатыр VII-IV века до н.э.; городище Талгар VIII-XIV века; туристско-этнографический комплекс «Тальхиз»; урочище Танбалы тас и многие другие.

Особый акцент на сохранение и развитие историко-культурного наследия сделан в Концепции культурной политики Республики Казахстан. В рамках реализации мер по развитию туристских кластеров будут учтены основные принципы и подходы по достижению позитивного социального и международного имиджа историко-культурных территорий Казахстана.

4) Санаторно-курортные комплексы

Лечебно-оздоровительный туризм представляет собой популярное и массовое направление медицинского туризма. Территория Алматинской агломерации в силу географического положения и сложившихся климатических условий обладает наиболее благоприятным природно-ресурсным потенциалом и развитой инфраструктурой для развития лечебно-

оздоровительного туризма. Состав и бальнеологические свойства минеральных вод и грязей лечебно-оздоровительных местностей достаточно изучены, имеется опыт предоставления комплекса отечественных оздоровительных услуг.

На данном этапе организация и развитие лечебно-оздоровительного туризма на территории агломерации могут быть ориентированы на использование существующей сети санаториев и профилакториев при их активном деловом сотрудничестве с туристскими организациями в создании и реализации программ лечебно-оздоровительных туров.

К наиболее известным санаториям на территории Алматинской агломерации относятся следующие: лечебно-оздоровительный комплекс «Алатау», санаторий «Коктем», санаторий «Ак-Булак», санаторий «Казахстан», оздоровительный комплекс «Ак-кайын», клинический санаторий «Алматы – Resort».

В перспективе для развития лечебно-оздоровительного туризма необходимо провести ряд мероприятий:

- рассмотреть возможность создания условий для развития рынка качественных санаторно-оздоровительных услуг, в том числе обновления материально-технической базы;

- расширить ассортимент туристского продукта;

- пересмотреть ценовую политику в соответствии с качеством и ассортиментом туристского продукта.

5) Спортивный и приключенческий туризм

Территория Алматинской агломерации имеет большой потенциал развития спортивно-развлекательного туризма, включающий развитую базу горнолыжных центров и сопутствующие им сети отелей и домов отдыха.

Наибольшее внимание туристов привлекает горнолыжный спорт, пеший туризм по горным тропам.

Горнолыжный туризм относится к специальным видам туризма, так как сочетает элементы спортивного и экстремального видов туризма.

Объектам горнолыжного туризма на территории Алматинской агломерации следует расширить спектр предоставляемых услуг для круглогодичного функционирования:

- горнолыжные курорты «Шымбулак», «Табаган», «Лесная сказка»;

- горнолыжная база «Акбулак»;

- спортивный комплекс «Медеу»;

- горнолыжный отель «Кумбель» (ущелье Терсбутак, Карасайский район);

- высокогорный отель «Альпийская роза» (Большое Алматинское ущелье);

- горные оздоровительные комплексы «Алатау», «ТауСамал» (Талгарский район), функционирующие в летний период как детские лагеря.

Перспективным объектом горнолыжного туризма на территории Алматинской агломерации является проект «Кок Жайлау» – урочище на

территории Иле-Алатауского ГНПП, расположенное с востока на запад между Малым и Большим Алматинскими ущельями в 10 км от города Алматы. Реализацию данного объекта предлагается рассмотреть за пределами расчетного срока проектирования.

Другим перспективным проектом развития горнолыжного туризма является строительство большого международного горнолыжного курорта для зимнего и летнего отдыха и разнообразных видов деятельности «Каскелен Юг».

Предусматривается реализация инвестиционного проекта по строительству многопрофильного спортивно-туристского комплекса международного класса с горнолыжным уклоном и круглогодичным использованием (Долина-3) в Енбекшиказахском районе.

Актуальность строительства новых соответствующих мировым стандартам спортивных объектов связана с проведением в городе Алматы в 2017 году Всемирной зимней универсиады.

Для объектов приключенческого туризма на территории Алматинской агломерации следует проводить рекламные кампании для узнаваемости предлагаемого туристского продукта и вовлечения большего числа туристов, включая:

дельтадром «Ушконыр» (западная часть Заилийского Алатау);

центр воздухоплавания «Галлея» (горные массивы вблизи города Каскелен);

дельтадром «31 километр» с услугами летной школы обучения пилотов «Самурык»;

республиканский яхтенный клуб (на базе Капшагайского водохранилища) республиканской школы олимпийского резерва по индивидуальным видам спорта и областной яхтенный клуб. Наиболее посещаемым объектом является городской аквапарк, который включает в себя различные водные аттракционы для детей и взрослых.

б) Игорный туризм

В соответствии с пунктом 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан «Об игорном бизнесе» побережье Капшагайского водохранилища является местом расположения игорных заведений (в пределах территорий, определяемых местными исполнительными органами).

Город Капшагай и примыкающая к нему территория имеют статус зоны развития игорного бизнеса. Создание игорных зон и развитие игорного бизнеса рекомендуется рассмотреть как один из видов развития туристской отрасли.

Создание казино для городской администрации Капшагай имеет ряд положительных факторов, таких как:

увеличение потоков въездного и внутреннего туризма;

создание новых рабочих мест и увеличение численности занятых;

развитие прилегающей к казино инженерной и транспортной инфраструктуры;

рост налоговых поступлений в государственный бюджет;
стабильный рост социально-экономического развития.

Для стабильного развития туризма на территории Алматинской агломерации следует принять ряд административных мер:

- проведение районирования и инвентаризации туристских объектов;
- проведение комплекса мер по формированию единого статистического учета по всем объектам размещения в разрезе районов и видов туризма;
- проведение мероприятий по законодательному утверждению понятий «детские оздоровительные лагеря, центры, комплексы»;
- разработка мероприятий по привлечению инвестиций на реконструкцию туристских объектов и строительство новых;
- популяризация основного регионального туристского направления внутри страны;
- разработка маркетинговой стратегии по продвижению туристского потенциала за рубежом;
- определение ежегодного фиксированного пула из государственного бюджета на развитие туристского бренда, пиар кампанию за рубежом, прокат видеороликов, создание цикла передач и тиражирование материалов с товарным знаком туристской отрасли страны.

3. Меры по рациональному природопользованию, обеспечению ресурсами, охране окружающей среды

Основными рисками негативного влияния на окружающую среду и здоровье населения являются последствия урбанизации (71 % населения Алматинской агломерации проживает в городах), бурного развития транспорта и промышленности.

Наибольший вклад в загрязнение окружающей среды агломерации вносит город Алматы вследствие большого числа автотранспортных средств, значительной концентрации производственных предприятий, сопровождающихся выбросами загрязняющих веществ в атмосферу, сбросами загрязненных сточных вод, образованием и складированием отходов производства и потребления.

Источниками загрязнения водных объектов на территории агломерации являются предприятия и организации, осуществляющие сбросы сточных вод и коллекторно-дренажных вод непосредственно в водные объекты, а также на поля фильтрации и накопители.

На территории агломерации насчитывается 19 предприятий, которые осуществляют сброс по 28 крупным водовыпускам в поверхностные водные источники и накопитель «Сорбулак». Объем сточных вод увеличивается в связи с постоянным ростом числа водопотребителей.

Значительный вклад в загрязнение окружающей среды на территории Алматинской агломерации вносят отходы производства и потребления.

В 2013 году образовано 435 тысяч тонн промышленных отходов. Основными предприятиями-загрязнителями являются предприятия теплоэнергетики, коммунального хозяйства и металлургического комплекса (в первую очередь ТЭЦ-1, ТЭЦ-2, ТЭЦ-3 и другие).

На территории агломерации отсутствуют общие полигоны токсичных отходов. Единственный полигон по захоронению ядохимикатов находится в Илийском районе. Также ядохимикаты свозятся на полигон в Коксуский район.

Крайне неудовлетворительной остается ситуация с твердыми бытовыми отходами практически во всех населенных пунктах региона, особенно в городах, включая вопрос хранения и переработки все возрастающих объемов твердых бытовых отходов.

По данным Департамента статистики города Алматы на территории города в год образуется около 700 тысяч тонн коммунальных отходов. В Жамбылском районе ежегодно образуется 3 тысячи тонн твердых бытовых отходов, размещаемых на 30 полигонах общей площадью 72,5 га, в Илийском районе ежегодно образуется 375 тысяч тонн промышленных и 32,8 тысяч тонн бытовых отходов. В Талгарском районе имеется 3 полигона твердых бытовых отходов, узаконенных в земельном отношении, общей площадью 7,4 га с ежегодным образованием 10,5 тысяч тонн. В Енбекшиказахском районе ежегодно более 15 тысяч тонн отходов навалом складированы на полигонах, имеющиеся места размещения твердых бытовых отходов не соответствуют санитарным и экологическим требованиям и не имеют соответствующих разрешений.

При этом эксплуатация большинства полигонов и свалок твердых бытовых отходов не соответствует нормативным критериям. Только половина населенных пунктов агломерации имеет узаконенные места для складирования твердых бытовых отходов.

Значительное количество твердых бытовых отходов попадает на несанкционированные свалки, количество которых постоянно растет. В связи с этим твердые бытовые отходы представляют собой источник загрязнения окружающей среды.

В соответствии с действующими нормативными правовыми актами Республики Казахстан в сфере охраны окружающей среды проектные предложения улучшения экологической ситуации на территории Алматинской агломерации включают:

определение индикаторов и показателей в области охраны окружающей среды агломерации на региональном и местном уровнях, рекомендуемых при разработке программ развития территорий, включая:

постоянное уменьшение уровня загрязнения воды в крупных водотоках и водоемах до 2020 года;

покрытие населения вывозом твердых бытовых отходов на 100% к 2030 году;

доведение доли полигонов твердых бытовых отходов,

соответствующих требованиям санитарных правил (от общего количества мест захоронения), до 50 % к 2020 году, 95% к 2030 году;

доведение доли переработки отходов от общего объема твердых бытовых отходов до 10 % к 2020 году, 40 % к 2030 году;

охрану атмосферного воздуха:

снижение валовых выбросов вредных веществ от стационарных и передвижных источников эмиссий;

реконструкцию объектов электро- и теплоснабжения;

обязательное соблюдение предприятиями-загрязнителями установленных санитарно-защитных зон в соответствии с приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237 «Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов»;

развитие системы производственного мониторинга на предприятиях, повышения эффективности контроля за выбросами предприятий и автотранспортных средств;

постепенный перевод предприятий теплоэнергетического комплекса города Алматы и области на природный газ;

применение высокоэффективных пылегазоочистных сооружений;

снижение площадей производственных территорий в селитебных зонах;

перенос промышленных предприятий-загрязнителей из города Алматы в индустриальные зоны в Алатауском районе;

внедрение экологически чистых видов топлива на транспорте и стационарных источниках предприятий (газ, электричество);

развитие улично-дорожной сети и создание скоростных систем пассажирского транспорта в городе Алматы (LRT, BRT) с использованием выделенных полос для движения;

изоляция городских территорий от внешних транзитных потоков;

оптимизацию транспортного движения в городе, в том числе развитие временных автопарковок и запрет парковки транспорта в неустановленных местах вдоль автомагистралей;

развитие велосипедного движения;

осуществление контроля норм токсичности и дымности выхлопных газов автотранспортных средств по периметру на въездах в город Алматы с разработкой схемы дислокации постов контроля;

утилизацию морально и технически устаревших автотранспортных средств;

газификацию частного сектора и малых котельных в районах;

развитие «зеленого» строительства и внедрение новых энергосберегающих строительных материалов;

озеленение и благоустройство городских и сельских населенных пунктов;

- создание на территории Капшагайской городской администрации внешнего лесозащитного пояса шириной 100 метров;
- создание в городе Капшагай водно-зеленой системы с прибрежным бульваром, лесопарковой зоны с защитными лесополосами;
- создание пунктов наблюдений республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Казгидромет» Министерства энергетики Республики Казахстан для контроля состояния атмосферного воздуха на территории городов Есик, Талгар, села Жетыген;
- проведение комплексных исследований состояния и качества атмосферного воздуха;
- создание единой сети экологического мониторинга атмосферного воздуха;
- охрану водных ресурсов:
- продолжение реконструкции отдельных участков русел рек на территории города Алматы (с учетом присоединенных участков);
- организацию ливневой канализации, реконструкцию и новое строительство арычных сетей и благоустройство прилегающей территории города Алматы;
- организацию водоохраных зон и прибрежных полос водотоков и водоемов, зон санитарной охраны водозаборов;
- инвентаризацию малых рек Алматинской агломерации;
- вынос промышленных производств, сельскохозяйственных предприятий, стихийных свалок, скотомогильников из водоохраных зон и прибрежных полос поверхностных водотоков;
- внедрение систем оборотного водоснабжения на предприятиях города Алматы;
- соблюдение вводимыми предприятиями «нулевых» сбросов загрязняющих веществ в природные водные объекты и на рельеф местности;
- реконструкцию объектов водоснабжения водоотведения 58% протяженности канализационных коллекторов и сетей водоснабжения города Алматы;
- строительство водоотводящих сетей на территории присоединенных к городу Алматы поселков, отдельных районов частного сектора города Алматы;
- решение проблемы озера-накопителя Сорбулак путем реконструкции очистных сооружений Правобережного канала;
- строительство и реконструкцию сетей водоотведения в городской администрации Капшагай, Карасайском, Илийском, Талгарском, Жамбылском и Енбекшиказахском районах;
- строительство КОС в Заречном сельском округе городской администрации Капшагай;
- строительство современных КОС для GateCity;
- внедрение влагосберегающих технологий в сельском хозяйстве;
- охрану земельных ресурсов:

озеленение и засев трав на 900,2 га оврагов, подверженных водной эрозии и препятствование их дальнейшему развитию на территории города Алматы;

осуществление мониторинга земель сельскохозяйственного назначения на всех видах угодий и населенных пунктов на загрязнение;

борьбу с переуплотнением почв газонов и скверов за счет внесения удобрений и проведения рыхлительных работ;

борьбу с оврагами, регулирование потока грунтовых и поверхностных вод за счет правильного планирования строительства;

контроль за выбросами загрязняющих веществ и предотвращение загрязнения почв;

ежегодное обновление старовозрастных и возобновление площадей многолетних насаждений древесно-кустарниковых насаждений;

проведение геоботанического обследования для обоснования мер предотвращения деградации почв и потери ими биологической продуктивности на пастбищах, введение пастбищеоборота, подсев трав, в первую очередь, на сбитых пастбищах на площади 53,6 тыс. га в Енбекшиказахском, 100,0 тыс. га – Жамбылском, 192,3 тыс. га – Илийском, 25,0 тыс. га – Карасайском районах;

внедрение адаптивно-ландшафтной системы земледелия и его экологизацию;

проведение почвенного обследования и выработку мер охраны почв;

разработку проектов рекультивации на отработанные карьеры (месторождения Аксайское, Первомайское и Каскеленское в Карасайском районе), правильного снятия почвенно-плодородного слоя и его дальнейшего складирования и использования, а также лесомелиоративного устройства при строительстве скоростного автобана;

изучение почвенно-лесомелиоративного состояния и принятие необходимых мер сохранения природно-ландшафтных и лесопарковых зон на основе повышения биопродуктивности почв;

осуществление и обоснование перевода имеющейся залежи в пахотные угодья площадью 1,05 тысяч га на территории Капшагайской городской администрации, 1,27 тысяч га – в Енбекшиказахском, 4,6 тысяч га – Жамбылском, 2,14 тысяч га – Карасайском, 3,07 тысяч га – Талгарском районах;

проведение агрохимического обследования пахотных земель и обоснование доз внесения удобрений;

проведение обследований орошаемых смытых почв и разработку мер по их ликвидации и предотвращению на площади 0,2 тысяч га в Талгарском районе;

почвенно-эрозионное обследование пустынной зоны для борьбы с ветровой эрозией и организацию противодефляционных мероприятий на площади 2,0 тысяч га пашни в Енбекшиказахском, 2,3 тысяч га – в Жамбылском районах;

проведение почвенно-мелиоративного обследования орошаемых почв и разработку мер по ликвидации и предупреждению дальнейшего засоления и предотвращению на площади 20,7 тысяч га в Енбекшиказахском, 2,2 тысяч га – Жамбылском, 17,1 тысяч га – Илийском, 3,0 тысяч га – Карасайском районах;

проведение дренажных мероприятий на 24,7 тысяч га переувлажненных земель в Енбекшиказахском, 5,6 тысяч га – Жамбылском районах, на 3,1 тысяч га переувлажненных и 0,9 тысяч га заболоченных земель в Карасайском районе, регулирование норм полива, отвод воды и недопущение поднятия уровня грунтовых вод;

внедрение противоэрозионных мероприятий для предотвращения водной эрозии на площади 1,6 тысяч га в Енбекшиказахском, 0,2 тысяч га – Илийском, 2,4 тысяч га – Карасайском районах;

разработку мер минимизации экологического риска загрязнения почв от устаревших и непригодных пестицидов и их тары в Енбекшиказахском, Жамбылском, Илийском, Карасайском районах. Проведение очистки территории;

проведение регулируемого выпаса скота, соблюдение пастбищеоборота на сбитых пастбищах в целях предотвращения снижения биопродуктивности почв в Жамбылском районе;

изучение почвенного состояния территории песков Сартаукум и плато Караой с принятием необходимых мер предотвращения дефляции и создания посадок кустарников, в том числе саксаула в Илийском районе;

управление отходами производства и потребления:

доведение доли переработки отходов производства к их образованию до 10 % к 2020 году и 20 % к 2030 году;

паспортизацию опасных отходов на предприятиях, расположенных на территории агломерации;

организацию отдельного сбора мусора и систематического его вывоза;

организацию сбора и переработки отходов, в том числе опасных (ртутьсодержащих приборов и люминесцентных ламп);

совершенствование системы тарифов вывоза мусора;

создание единой системы управления отходами в городе Алматы, включая организацию отдельного сбора мусора, его вывоз, переработку и захоронение на полигоне;

включение проекта по строительству полигона и завода по переработке твердых бытовых отходов для города Алматы в список проектов, реализуемых в соответствии с проектом Рамочного соглашения о партнерстве между Правительством Республики Казахстан и Международным Банком Реконструкции и Развития и Международной Финансовой Корпорацией и Многосторонним Агентством по Гарантированию Инвестиций по усилению сотрудничества в целях содействия устойчивому развитию и росту Республики Казахстан,

утвержденным постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 апреля 2014 года № 426;

ликвидацию всех стихийных несанкционированных свалок на территории населенных пунктов агломерации;

рекультивацию золошлаковых площадок 1, 2 ТЭЦ-1 города Алматы;

реконструкцию полигона складирования твердых бытовых отходов в селе Отеген батыр, по трассе Алматы-Усть-Каменогорск, на расстоянии 29 км в северном направлении (Илийский район);

рекультивацию полигона захоронения твердых бытовых отходов, расположенного в Карасайском районе на расстоянии 34 км от города Алматы севернее автодороги «Алматы-Бишкек»;

узаконивание 19 земельных участков, выделенных под строительство полигонов твердых бытовых отходов, в Енбекшиказахском, 30 – в Жамбылском районах;

определение балансодержателей 3 земельных участков, выделенных под места складирования твердых бытовых отходов в Шенгельдинском сельском округе Капшагайской городской администрации;

отвод земельного участка для полигона твердых бытовых отходов в Заречном сельском округе Капшагайской городской администрации;

проектирование, строительство и рекультивацию полигонов по складированию и утилизации твердых бытовых отходов в соответствии с СН РК 1.04-15-2013 «Полигоны для твердых бытовых отходов»;

разработку проекта нового полигона твердых бытовых отходов города Капшагай и его строительство в западном направлении в 12-15 км от проектной границы города с использованием современных технологий и соблюдением всех природоохранных требований, включая устройство наблюдательных скважин за загрязнением грунтовых вод;

строительство полигонов твердых бытовых отходов в Междуреченском сельском округе (Илийский район), Шенгельдинском, Заречном сельском округах (Капшагайская городская администрация), Кайнарском сельском округе, селе Даулет (Талгарский район) и городе Есик (Енбекшиказахский район);

строительство современного полигона твердых бытовых отходов для GateCity;

строительство нового завода по переработке мусора в Капшагайской городской администрации с созданием единой системы управления отходами;

строительство мусороперерабатывающих заводов в районах;

сохранение биоразнообразия и охрану зеленых зон.

На территории Алматинской агломерации расположено 3 крупных ООПТ:

Алматинский государственный природный заповедник (71700 га), Иле-Алатауский ГНПП (199673,5 га), государственный региональный природный парк «Медеу» (708,12 га).

Все зеленые насаждения, находящиеся на территории Алматинской области, образуют неприкосновенный районный и городской зеленый фонд, за исключением зеленых насаждений, произрастающих на особо охраняемых природных территориях республиканского значения, территориях частных домовстроений, дачных участках и участках кладбищ, находящихся в ведении коммунальных служб.

Проектные решения по сохранению биоразнообразия включают:

внесение в перечень природно-заповедного фонда республиканского значения Парка Первого Президента Республики Казахстан города Алматы;

включение ключевой орнитологической территории «Капчагайский каньон» (Капчагайская городская администрация), «Озера Сорбулак» (Илийский район) в перечень природно-заповедного фонда страны;

создание генетических резерватов яблони Сиверса (ущелье «Правый Талгар») с маркировкой границ специальными опознавательными знаками;

разработку и реализацию конструктивных решений по устройству надземных и подземных переходов для животных (экодуков) через автомобильную трассу «Алматы – Талдыкорган» и железную дорогу «Алматы – Сары-Озек» между станциями Кулан тобе и Коскудык (Капчагайская городская администрация), автомобильную трассу «Алматы – Кеген» (Енбекшиказахский район);

разработку и реализацию конструктивных решений по устройству подземных переходов для мелких животных (земноводных и мелких млекопитающих) через автомобильную трассу «Алматы – Бишкек» (Жамбылский район), автомобильную трассу «Алматы – Капчагай» (Илийский район); Верхнюю Каскеленскую автомобильную трассу (Карасайский район), автомобильную трассу «Алматы – Талгар» (Талгарский район);

оборудование приоритетных участков линий электропередач на территории района для первоочередного прекращения их вредного воздействия на птиц;

охрану зеленых зон, в том числе:

ежегодное озеленение улиц районов города Алматы древесно-кустарниковыми породами, высадку саженцев древесных пород, кустарников;

реконструкцию скверов, парков;

проведение работ по уходу за зелеными насаждениями, включая санитарную рубку аварийных деревьев;

определение лесопригодных площадей по созданию зеленого пояса города Алматы;

создание скверов, парков, въездных автодорог, строящихся и вновь вводимых в эксплуатацию зданий и сооружений в городах Капчагай, Каскелен, Талгар, Есик, селе Узынагаш Жамбылского района, селе Отеген батыр Илийского района;

озеленение улиц населенных пунктов земель Капчагайской городской

администрации, Карасайского, Енбекшиказахского, Жамбылского, Илийского и Талгарского районов древесно-кустарниковыми породами с посадкой саженцев древесных пород, кустарников;

создание лесозащитного пояса вокруг города Капшагай.

Основными проблемами санитарно-эпидемиологической ситуации на территории Алматинской агломерации являются низкая обеспеченность населения чистой водопроводной водой, наличие 48 почвенных очагов сибирской язвы. В селе Казатком Енбекшиказахского района имеется активно действующий очаг сибирской язвы (зарегистрирован случай заболевания в 2010 году).

Город Алматы является эндемичной территорией по клещевому энцефалиту.

Высокий уровень заболеваемости населения туберкулезом отмечен в городах Каскелен, Талгар, селе Заречное Капшагайской городской администрации, селах Еркин и Панфилово Талгарского района.

В 2013 году в поселках Боралдай и Жетыген Илийского района зарегистрированы случаи заболевания населения бруцеллезом, средний показатель составил 3,55. Поселок Жетыген является неблагополучным по туляремии.

В настоящее время обеспеченность чистой водопроводной водой относительно благоприятная в Илийском (96,4 %), Карасайском (99,4 %), Талгарском (93,9 %) районах. Имеются и проблемы с водоснабжением в Жамбылском (71,2 %), Енбекшиказахском (88,9 %) районах.

В этой связи основные меры улучшения санитарно-эпидемиологической и ветеринарно-санитарной ситуации на территории Алматинской агломерации включают:

рекомендации по выносу с территории города Алматы специализированных объектов здравоохранения с особым режимом (противотуберкулезные, наркологические, психиатрические диспансеры) за пределы городской черты;

проведение профилактических мероприятий по недопущению распространения сибирской язвы;

выявление и регистрацию эпизоотических очагов сибирской язвы, населенных пунктов с обозначением координат и границ почвенных очагов сибирской язвы;

контроль ветеринарно-санитарного состояния мест скопления скота на объектах внутренней торговли, заготовки, хранения и переработки сырья и продукции животного происхождения;

контроль состояния скотомогильников, скотопрогонных трасс, животноводческих объектов;

проведение профилактической дезинфекции в сельских населенных пунктах, животноводческих хозяйствах, пунктах убоя скота, местах заготовки и хранения сырья животного происхождения, транспортных средств всех типов, занятых в его перевозках, производственных

помещениях на предприятиях, перерабатывающих животноводческую продукцию;

проведение прививочных мероприятий профилактики клещевого энцефалита для предупреждения распространения заболевания среди населения:

противоклещевые обработки территории;

мониторинг состояния очага;

санитарное просвещение населения;

усиление работы по борьбе с туберкулезом, туляремией;

мероприятия для улучшения санитарно-гигиенических условий проживания;

дальнейшее совершенствование системы санитарно-эпидемиологического мониторинга ситуации в on-line режиме;

разработку, внедрение санитарно-эпидемиологических и экологических паспортов территорий.

В Алматинской агломерации насчитывается 761 памятник историко-культурного значения, наибольшее количество которых сосредоточено в Енбекшиказахском районе и городе Алматы.

Планируемые мероприятия сохранения уникальных исторических объектов на территории агломерации следует рассматривать в ближайшей перспективе до 2020 года.

Основные меры по охране историко-культурного наследия Алматинской агломерации:

определение механизмов повышения ответственности/полномочий исполнительных органов на уровне акиматов города Алматы и Алматинской области в сфере контроля за соблюдением Закона Республики Казахстан «Об охране и использовании объектов историко-культурного наследия»;

усиление взаимодействия между организациями, осуществляющими деятельность в области охраны историко-культурного наследия и структурными подразделениями акиматов города Алматы и Алматинской области в соответствии с положениями статьи 2 Хартии ICOMOS по Охране и Менеджменту Археологического Наследия: «Сохранение археологического наследия должно составлять единое целое с политикой планирования на международном, национальном, региональном и местном уровнях»;

интенсификация работы по мониторингу, уходу и поддержанию памятников истории и культуры, с обеспечением необходимыми для этого финансовыми и техническими средствами;

обеспечение проведения археологической экспертизы в соответствии со статьей 127 Земельного кодекса Республики Казахстан при проектировании строительства объектов на территории Алматинской агломерации;

определение охранных зон, зон регулируемой застройки и охраняемого культурного ландшафта в соответствии с приказом Министра культуры и спорта Республики Казахстан от 29 декабря 2014 года № 157

«Об утверждении Правил охраны и содержания памятников истории и культуры»;

обеспечение сохранности объектов историко-культурного наследия для устойчивого развития культурно-познавательного туризма, в том числе:

обеспечение сохранности памятников археологии, расположенных на территории строительства горнолыжного курорта «Кок Жайлау»;

обеспечение сохранности курганов, расположенных по улице 20 линия города Алматы, путем проведения мероприятий по определению границ их охранных зон, разметке границ и установке охранных знаков, подготовке и выдаче охранных обязательств собственникам земельных участков, расположенных на территории курганов;

проведение работ по установлению факта наличия или отсутствия на осваиваемых территориях учтенных памятников истории и культуры, обязывание землепользователей проведению натурных обследований с целью выявления неучтенных памятников истории и культуры на территории города Капшагай;

обеспечение соблюдения требований специализированного учреждения Организации Объединенных Наций по вопросам образования, науки и культуры (ЮНЕСКО) по сохранению памятников истории и культуры международного значения, включенных в список Всемирного наследия петроглифов археологического ландшафта Тамгалы на территории Жамбылского района и городища Талгар Талгарского района;

организация на постоянной основе работы, направленной на выявление негативных факторов и снижение эффекта их воздействия на памятники истории и культуры, культурный и природный ландшафт;

повышение познавательной ценности и эстетической привлекательности объектов, открытых для доступа посетителей;

разработка и принятие к осуществлению мер по снижению риска повреждения памятников на случай чрезвычайных ситуаций;

разработка мер участия местного населения в мероприятиях по сохранению памятников истории и культуры.

Предусматриваются меры по защите территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и мероприятия по гражданской обороне.

Мероприятия по защите от паводков

В Алматинской агломерации в зоне опасного воздействия паводков находятся 36 населенных пунктов, где проживает более 39 тысяч человек и расположено 9 тысяч объектов жилищного фонда, социально-культурного и производственного назначения.

В городе Алматы в зоне опасного воздействия паводков проживает около 15 тысяч человек и расположено 875 объектов жилищного фонда, социально-культурного и производственного назначения. Для их защиты необходима реконструкция и стабилизация 130 км одиннадцати русел малых

паводкоопасных рек (Баскарасу, Султанкарасу, Абылгазы, Теренкара, Жарбулак, Керенкулак, Ерменсай, Бедельбай, Каргалы, Аксай, Боралдай), кроме того требуется строительство около 500 км ливневой канализации.

Для их защиты необходимо строительство 14,3 км защитных противопаводковых дамб, ремонт 13 км защитных противопаводковых дамб, дноуглубление, спрямление и расширение 17,9 км русел паводкоопасных рек:

строительство 1,1 км защитных противопаводковых дамб (река Есик), ремонт 8,0 км имеющихся защитных противопаводковых дамб (реки Есик, Талгар), дноуглубление, спрямление и расширение 9,8 км русел паводкоопасных рек (реки Турген, Есик, Белшабдар, Лавар) в Енбекшиказахском районе;

строительство 4,3 км защитных противопаводковых дамб (реки Есентай, Малая Алматинка, Терен-Кара, Каскеленка, канал Терес), ремонт 3,0 км имеющихся защитных противопаводковых дамб (река Большая Алматинка, пруд «Кызыл-Ту», пруд «Али»), дноуглубление, спрямление и расширение 3,2 км русел паводкоопасных рек (река Терен-Кара, канал пруда «Долина») в Илийском районе;

строительство 7,9 км защитных противопаводковых дамб (реки Таулы-Шамалган, Шамалган-Карасу, Каскелен-Карасу, Каргалыбулак, Мутная), дноуглубление, спрямление и расширение 4,1 км русел паводкоопасных рек (реки Таулы-Шамалган, Шамалган-Карасу, Каскелен-Карасу, Аксай) в Карасайском районе;

ремонт 2,0 км имеющихся защитных противопаводковых дамб (канал Шошкалысай), дноуглубление, спрямление и расширение 0,8 км русел паводкоопасных рек (река Шенгельды) в городе Капшагай.

Мероприятия по защите территорий от селевых потоков

Основным объектом селезащиты в Джунгарском Алатау является город Алматы, где имеется 30 селевых очагов.

Для обеспечения безопасности людей необходимо строительство 2 противоселевых сооружений в ущелье «Аюсай» и на реке Акжар. В Енбекшиказахском, Жамбылском, Карасайском и Талгарском районах области имеется 432 селевых очага. Для их защиты необходимо строительство 3 селезадерживающих, селенаправляющих стабилизирующих сооружений: строительство 2 селенаправляющих сооружений в Енбекшиказахском районе и 1 селезадерживающего сооружения в Карасайском районе.

Селехранилище Медеу контролирует до 80 % селеопасной площади реки Малая Алматинка. В настоящее время схема противоселевых мероприятий в бассейне реки Малая Алматинка основывается на комплексной схеме взаимодействия всех элементов противоселевых сооружений. Вместе с тем, элементы данной схемы в отдельности не способны обезопасить город от селевых потоков.

В составе селезащитных мероприятий по бассейну реки Малая Алматинка предусмотрены:

мероприятия по усилению и капитальному ремонту существующих селезащитных сооружений плотин Медеу, Мынжилки, стабилизации русел притоков верховья;

новые инженерные мероприятия по стабилизации русел притоков Бутаковки, Батарейки, Казачки.

Селезащитные мероприятия по бассейну реки Большая Алматинка включают:

капитальный ремонт существующих селезащитных сооружений (селезащитных плотин, усиление плотины Большое Алматинское озеро, стабилизация русел притоков горных рек, своевременная очистка чаш селехранилищ);

новые инженерные мероприятия по стабилизации русел притоков Кокчека и Милютинский.

Мероприятия по защите территорий от снежных лавин и оползней

В большинстве случаев наибольшее количество лавин обусловлено обильными снегопадами, так как практическим пределом снегонакопления для гор Заилийского Алатау является величина 250 мм.

В городе Алматы имеется 10 очагов лавинообразования, 24 оползнеопасных участка. В зоне опасности от лавин находятся более 2000 жителей и 650 объектов частного жилого домостроения и хозяйствования.

Для обеспечения безопасности населения необходимо:

строительство тросово-сетчатых противолавинных сооружений или лавинозащитных щитов в 6 лавиносборах № 18Б и № 18В (Сухой лог), № 17 и 1 б/н (Эдельвейс), №20 (Шымбулак, угроза санной трассе) и № 21 (Саркрама);

установка 8 противооползневых железобетонных защитных подпорных ограждений.

В Енбекшиказахском, Карасайском и Талгарском районах имеется 133 оползнеопасных очага и 121 очаг лавинообразования.

Для проведения защитных мероприятий необходимо:

строительство 1 противооползневого подпорного сооружения и 8 снегоудерживающих сооружений;

строительство 2 снегоудерживающих, 1 противооползневого подпорного сооружений в Енбекшиказахском районе;

строительство 6 тросово-сетчатых противолавинных сооружений в Карасайском районе.

Мероприятия по защите территорий от землетрясений

С 1991 года в пределах Алматинской зоны наблюдается относительное затишье сильной сейсмической активности. Вместе с тем, современный уровень сейсмической интенсивности по слабым землетрясениям в районе города остается очень высоким. Ежегодно в радиусе 80 км от города Алматы

происходит до 200 слабых землетрясений. Основная сейсмическая деятельность развивается на юге и юго-востоке от города.

В соответствии с действующей картой сейсмического районирования город Алматы расположен в 9-ти бальной зоне.

Основными мерами по снижению сейсмического риска являются:

микросейсмораионирование территории населенных пунктов и участков, выделяемых под новое строительство;

развитие сетей мониторинга и усовершенствование парка измерительной аппаратуры;

развитие методической базы среднесрочного и краткосрочного прогнозирования сейсмической опасности;

обследование зданий, сооружений и других объектов на сейсмостойкость;

антисейсмическое усиление зданий, сооружений и объектов, снос ветхих домостроений;

контроль за выполнением строительных норм и правил при новом строительстве;

повышение квалификации руководящего персонала и специалистов в области обеспечения сейсмической безопасности;

обучение населения к действиям в чрезвычайных ситуациях;

создание дублирующего центра сбора, обработки, анализа и прогноза землетрясений в городе Астане;

открытие сейсмологической станции, оснащенной для проведения сейсмических, геофизических, гидрогеологических наблюдений и наблюдений за современными движениями земной коры (спутниковые наблюдения).

Мероприятия по защите территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций на химически опасных объектах

На территории Алматинской агломерации имеются 18 химически опасных объектов, где используются сильно действующие ядовитые вещества (далее – СДЯВ). В целях безопасности и защиты населения от чрезвычайных ситуаций техногенного характера на предприятиях, потребляющих или производящих СДЯВ и взрывоопасные вещества, предлагается:

в границах пригородной зоны максимальное сокращение запасов и сроков хранения опасных веществ;

проведение технических мероприятий, исключающих утечку и разлив опасных жидкостей;

соблюдение мер по локализации аварий с установкой ловушек и амбаров с направленными стоками;

проведение профилактических мероприятий (ремонт, технические осмотры и испытания оборудования);

строительство новых складов для хранения СДЯВ, взрывчатых веществ и материалов, горючих веществ следует предусматривать в загородной зоне с

удалением от населенных пунктов и объектов экономической деятельности, согласно действующим нормам;

переход на использование фреона на предприятиях, использующих в производственной деятельности аммиак.

Мероприятия по защите от пожаров

В связи с развитием инфраструктуры, строительством уникальных, высотных зданий, ростом численности населения, плотной застройкой города Алматы и количеством прилегающих населенных пунктов радиус обслуживания имеющихся 14-ти пожарных депо более чем в 2 раза выше нормативного, что увеличивает время прибытия пожарных подразделений к месту пожара.

Для обеспечения полноценной противопожарной защиты Алматинской агломерации на перспективу до 2030 года прогнозируется строительство 25 пожарных депо.

Противопожарные мероприятия по городу Алматы:

строительство пожарного депо на 2 автомобиля в поселке «Первомайка»;

строительство пожарного депо на 2 автомобиля на улице Остроумова;

строительство пожарного депо на 2 автомобиля на территории спортивного комплекса «Чимбулак»;

строительство пожарного депо на 4 автомобиля на проспекте Достык в районе поворота на Каменское плато;

строительство пожарного депо на 4 автомобиля в микрорайоне «Мамыр»;

строительство пожарного депо на 4 автомобиля в микрорайоне «Сайран»;

строительство пожарного депо на 4 автомобиля в районе железнодорожного вокзала «Алматы-1»;

строительство пожарного депо на 4 автомобиля в микрорайоне «Калкаман»;

строительство пожарного депо на 4 автомобиля в микрорайоне «Орбита»;

строительство пожарного депо на 4 автомобиля в районе золоотвала ТЭЦ-2 севернее поселка Алгабас;

строительство пожарного депо на 4 автомобиля на территории ущелья Алма-Арасан;

строительство пожарного депо на 4 автомобиля в микрорайоне «Баганашыл»;

строительство пожарного депо на 4 автомобиля в Кульжинском тракте в районе улицы Бухтарминская;

строительство пожарного депо на 4 автомобиля в селе Акжар;

строительство пожарного депо на 6 автомобилей на улице Толе би – угол проспекта Гагарина;

строительство пожарного депо на 2 автомобиля в селе Алатау;

строительство пожарного депо на 6 автомобилей в районе села Кольсай.

Также необходим ремонт системы противопожарного водоснабжения – 82 пожарных гидранта.

Противопожарные мероприятия по районам Алматинской агломерации:

строительство пожарного депо на 2 автомобиля в селе Новоалексеевка Енбекшиказахского района;

строительство пожарного депо на 2 автомобиля в селе Караой Илийского района;

строительство пожарного депо на 2 автомобиля на станции Шамалган Карасайского района;

строительство пожарного депо на 2 автомобиля в селе Каменка Карасайского района;

строительство пожарного депо на 2 автомобиля в селе Бесагаш Талгарского района;

строительство пожарного депо на 2 автомобиля в селе Байсерке Илийского района;

строительство пожарного депо на 2 автомобиля в селе Каргалы Жамбылского района;

строительство пожарного депо на 2 автомобиля в селе Жетыген Илийского района.

Мероприятия по обеспечению безопасности на водоемах

На Капшагайском водохранилище функционируют более 100 зон отдыха и пляжей. Для обеспечения безопасности на водоемах Алматинской агломерации, в частности Капшагайского региона, необходимо строительство водно-спасательной станции на берегу Капшагайского водохранилища города Капшагай.

Мероприятия по обеспечению информирования и оповещения населения об угрозе или возникновении чрезвычайных ситуаций:

увеличение количества электросирен во вновь созданных и присоединенных районах города;

создание локальных систем оповещения в населенных пунктах, расположенных на паводкоопасных участках.

Примечание: расшифровка аббревиатур:

- АО – акционерное общество
- АПК – агропромышленный комплекс
- АПО – амбулаторно-поликлинические организации
- БАКАД – Большая Алматинская кольцевая дорога
- ВРП – валовый региональный продукт
- ВЭС – ветроэлектростанция
- ГМК – горно-металлургический комплекс
- ГНПП – государственный национальный природный парк
- ГРС – газораспределительная станция
- ГРЭС – государственная районная электрическая станция
- ГЧП – государственно-частное партнерство
- ГЭС – гидроэлектростанция
- ГГц – гигагерц
- ИЗ – индустриальная зона
- кВ – киловольт
- кВт·ч – киловатт – час
- кГц – килогерц
- км³ / год – кубокилометр в год
- КНР – Китайская Народная Республика
- ЛЭП – линия электропередач
- МВт – мегаватт
- МГц – мегагерц
- МГ – магистральный газопровод
- МОН – Министерство образования и науки Республики Казахстан
- ООПТ – особо охраняемые природные территории
- ПС – подстанция
- ПДК – предельно допустимая концентрация
- РНД – руководящий нормативный документ
- СН – строительные нормы
- СНиП – строительные нормы и правила
- СЭЗ – специальная экономическая зона
- ТиПО – организации технического и профессионального образования
- ЮНЕСКО – Организация Объединенных Наций по вопросам образования, науки и культуры
- CDMA (англ. Code Division Multiple Access) – технология множественного доступа с кодовым разделением
- GFCI (англ. Global Financial Centers Index) – глобальный рейтинг финансовых центров со специализированной методологией рейтинговой оценки международных финансовых центров
- Хартия ICOMOS по Охране и Менеджменту Археологического Наследия (англ. International Council on Monuments and Sites) – Хартия

Международного совета по сохранению памятников и достопримечательных мест

LRT (англ. LightRail) – легко-рельсовый транспорт

BRT (англ. Busrapidtransit) – системы скоростных автобусных перевозок

Приложение 1
к Межрегиональной схеме
территориального развития
Алматинской агломерации

Основные технико-экономические показатели
Межрегиональной схемы территориального развития
Алматинской агломерации

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние	Первый этап	Расчетный срок
1	2	3	4	5	6
1	Территория				
1)	Всего	тыс. га	939,492	939,492	939,492
	в том числе:				
	земли сельскохозяйственного назначения	тыс. га/%	473,879	477,933	482,986
	земли населенных пунктов, из них:	-//-	114,725	155,891	197,057
	- городских	-//-	79,948	109,048	117,139
	- сельских	-//-	34,771	46,843	79,918
	земли промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности, обороны, национальной безопасности и иного несельскохозяйственного назначения	-//-	87,809	93,693	99,576
	земли особо охраняемых территорий, земли оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения	-//-	103,465	103,465	103,465
	земли лесного фонда	-//-	10,920	10,920	10,920
	земли водного фонда	-//-	46,488	46,488	46,488
	земли запаса	-//-	102,206	52,103	0
2	Население	-//-			
1)	Всего	тыс. чел.	2400,2	2867,8	3501,4
	в том числе:				
	численность городского населения	тыс. чел./% общей численности населения	1701,5 / 70,9	2074,3 / 72,3	2615,8 / 74,7
	численность сельского населения	-//-	698,7 / 29,1	793,5 / 27,7	885,7 / 25,3
2)	Показатели естественного движения населения:				
	число родившихся	-//-	50,9 / 2,1	60,2 / 2,1	73,5 / 2,1

1	2	3	4	5	6
	число умерших		16,8 / 0,7	20,1 / 0,7	24,5 / 0,7
	прирост/ убыль		34,1 / 1,5	40,2 / 1,5	49 / 1,5
3)	Показатели миграции населения:				
	число прибывших		72,0 / 3,0	72,0 / 2,5	72,0 / 2,1
	число выбывших		50,4 / 2,1	50,4 / 1,8	50,4 / 1,4
	прирост /убыль	-//-	21,6 / 0,9	21,6 / 0,8	21,6 / 0,6
4)	Из числа городов, всего	единиц			
	крупные (с расчетной численностью свыше 500,0 тыс. чел.)	-//-	1	1	1
	большие (с расчетной численностью населения от 100,0 до 500,0 тыс чел.)	-//-	-	-	-
	средние (с расчетной численностью населения от 50,0 до 100,0 тыс.чел.)	-//-	1	2	4
	малые (с расчетной численностью населения от 10,0 до 50,0 тыс.чел.)	-//-	3	2	1
5)	Поселки	-//-	-	-	-
6)	Села	-//-	183		
7)	Плотность населения	тыс. чел./100 км ²	25,5	30,5	37,3
8)	Плотность сельского населения	-//-	8,1	9,6	10,8
9)	Возрастная структура населения:				
	дети до 15 лет	тыс. чел./% общей численности населения	565,6 / 23,6	671,9 / 23,4	815,8 / 23,3
	население в трудоспособном возрасте (мужчины 16-62 лет, женщины 16-57 лет)	-//-	1633,2 / 68,0	1955,7 / 68,2	2391,5 / 68,4
	население старше трудоспособного возраста	-//-	201,4 / 8,4	240,2 / 8,4	294,1/ 8,4
10)	Численность занятого населения - всего	тыс. чел.	1191,4	1385,1	1636,2
11)	Занятое население по видам экономической деятельности	тыс. чел./% численности занятого населения	1191,4/100	1385,1	1636,2
	в том числе:	-//-			
	- промышленность	-//-	114,4/9,6	133,0	157,1
	- строительство	-//-	121,9/10,2	141,7	167,4
	- сельское хозяйство	-//-	152/12,8	176,7	208,8
	- образование	-//-	100,7/8,4	110,5	125,2
	- здравоохранение и социальные услуги	-//-	62,7/5,3	68,5	77,9

1	2	3	4	5	6
	- прочие	-/-	639,8/53,7	754,7	899,8
12)	Уровень безработицы	%	5,5	5,2	5,0
3	Экономический потенциал				
1)	Объем промышленного производства	млрд. тенге	905,8	2004,8	5140,5
2)	Объем производства продукции сельского хозяйства	-/-	170,3	345,8	701,7
4	Жилищный фонд				
1)	Всего	тыс. м ² общей площади, %	51452,7/100	72458,1/100	99181,6/100
	В том числе:				
	в городских населенных пунктах	-/-	43383,7/84,3	55134,4/76,1	78118,9/78,8
	в сельских населенных пунктах	-/-	8068,9/15,7	17323,8/23,9	21062,7/21,2
2)	Обеспеченность населения общей площадью жилья:	м ² /чел.	21,4	25	28
	в городских населенных пунктах	-/-	25,5	26	29
	в сельских населенных пунктах	-/-	11,7	22	24
5	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения				
1)*	Высшие учебные заведения	единиц/студентов	38/149161	по заданию на проектирование с учетом населения города-центра и других населенных пунктов в зоне его влияния согласно СНиП 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»	
2)	Организации дошкольного, начального и среднего профессионального образования	соответствующие единицы			

1	2	3	4	5	6
*	Организации технического и профессионального образования	единиц/учащихся	115/78421	по заданию на проектирование с учетом населения города-центра и других населенных пунктов в зоне его влияния согласно СНиП 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»	
	Дневные общеобразовательные школы	единиц/тысяч мест	393/349,8	/502,8	/704,3
	Дошкольные организации	единиц/тысяч мест	581/73,6	/147,3	/194,1
3)	Организации культуры и искусства:	соответствующие единицы			
	в том числе:				
	театры	единиц/мест	13/4633	/9316	/11581
	кинотеатры	единиц/мест	25/13112	/53962	/67688
	библиотеки	единиц/тыс. томов	78/62691	/65762	/66520
	организации клубного типа	единиц/мест	43/10864	/229428	/280114
4)	Организации здравоохранения (больницы, поликлиники, родильные дома, фельдшерско-акушерские пункты и т.п.):	-//-			
	в том числе:				
	Организации, оказывающие стационарную помощь	коек	10300	13312	17507
	Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь	посещений в смену	24558	35183	71079
5)*	Объекты санаторно-курортного назначения, отдыха и туризма (санатории, пансионаты, дома отдыха, лагеря и др.)	койко-мест	7 307	по заданию на проектирование с учетом рекреационной емкости территорий, города-центра и других населенных пунктов в зоне его влияния согласно СНиП 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»	

1	2	3	4	5	6
6)	Организации социального обеспечения				
	в том числе:				
	Медико-социальные учреждения	единиц/мест	2/580	/860	/1050
	Психоневрологические медико-социальные учреждения	единиц/мест	4/1397	/1721	/2101
7)	Прочие объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения	соответствующие единицы	-	-	-
6	Транспортная инфраструктура				
1)	Протяженность железнодорожных путей сообщения	км	234	234	295
2)	Протяженность судоходных речных путей с гарантированными глубинами	-//-	110	110	110
3)	Протяженность автомобильных дорог, всего	км	1659	1822	1884
	в том числе:				
	республиканского значения (международного значения)	-//-	515	678	740
	областного значения	-//-	724	724	724
	районного значения	-//-	420	420	420
4)	Протяженность газопроводов	км	247	309	330
5)	Протяженность нефтепроводов	км	-	-	-
6)	Плотность транспортной сети:	км/100 км ²			
	железнодорожной	-//-	2,49	2,49	3,14
	автомобильной	-//-	17,7	19,4	20,1
7)	Аэропорты	единица	2	2	2
	в том числе:				
	международного значения	-//-	1	1	1
	государственные (национальные)	-//-	-	-	-
	местные	-//-	1	1	1
	частные	-//-	2	2	2
7	Инженерная инфраструктура				
1)	Водоснабжение:				
	Ресурсы подземных источников	млн. м ³ /год	2061,9	2061,9	2061,9

1	2	3	4	5	6
	Ресурсы поверхностных источников	-//-	1543,9	1543,9	1543,9
	Водопотребление - всего	тыс. м ³ /сут.	1866,517	2143,816	2417,268
	в том числе:	-//-			
	на хозяйственно питьевые нужды		579,625	704,682	817,825
	на промышленные нужды	-//-	250,358	287,679	359,548
	на сельскохозяйственные нужды	-//-	1036,534	1151,455	1239,896
	Среднесуточное водопотребление на 1 чел.	л/сут. на чел.	346	346	342
	Водоотведение - всего:	млн. м ³ /год	88,235	195,113	336,249
	в водные объекты	-//-	18,448	55,01	98,491
2)	Электроснабжение:				
	Установленная мощность, всего	МВт	1245	1429	1858
	в том числе:				
	гидроэлектростанции	%	33	35	35
	тепловые электростанции	-//-	67	54	49
	атомные электростанции		-	-	-
	возобновляемые источники энергии	%	0	11	16
	Расчетная потребность:	млн. кВт/час	7467	14040,8	20019
	в том числе:				
	коммунально-бытовые нужды	-//-	4256	7519	11318
	производственные нужды	-//-	1206	2989	4545
	Протяженность линий электропередач напряжением 35 кВ и выше	км	3134	3353	3621
3)	Теплоснабжение:				
	Установленная мощность	тыс. Гкал/ч	5,1	8,9	12,3
	Расчетная потребность:	млн.Гкал	9,9	17,3	23,8
	в том числе:				
	коммунально-бытовые нужды	-//-	7,1	6,7	6,1
	производственные нужды	-//-	2,2	3,2	3,8
4)	Газоснабжение:				
	Расчетная потребность:	млн. м ³ /год	1472	2493	3169
	В том числе:	-//-			
	Коммунально-бытовые нужды		697	1158	1322
	Производственные нужды	-//-	318	595	789
5)	Связь и телевидение				
	Количество пользователей Интернет	%	80,8	95,6	99,8

1	2	3	4	5	6
	Охват населения цифровым эфирным телевизионным вещанием	% всего населения	95	100	100
8	Охрана природы и рациональное природопользование				
1)	Число городов с высоким уровнем загрязнения природной среды	единиц	1	1	0
2)	Объем установленных значений нормативов валовых выбросов загрязняющих веществ	тыс. тонн/год	640,0	650,0	650,0
3)	Доля переработки отходов от общего объема ТБО	%	1	7	40
4)	Объем установленных значений нормативов сбросов загрязняющих веществ	тыс. тонн/год	212,0	212,0	212,0
5)	Площадь покрытых лесом угодий государственного лесного фонда	тыс. га	28732	30168,6	33185,46
6)	Доля особо охраняемых природных территорий к общей площади региона	%	3,05	3,06	4,65
9	Гидротехнические сооружения	единиц	47	47	47
10	Здания пожарного депо	количество депо/автомобилей	14/106	20/140	39/184

Примечание: * расчеты осуществляются согласно заданию на проектирование с учетом населения города-центра и других населенных пунктов в зоне его влияния согласно СНиП 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Приложение 15
к Межрегиональной схеме
территориального развития
Алматинской агломерации

Перечень населенных пунктов, вошедших в зону Алматинской агломерации, и прогноз
численности населения Алматинской агломерации до 2030 года
в разрезе населенных пунктов

№ п/п	Район	Сельский округ	Наименование НП	2013 год	2020 год	2030 год
1	2	3	4	5	6	7
	Енбекшиказахский район			176009	194324	215234
1	Енбекшиказахский	Есикская г.а.	Есик	38187	40034	45416
2	Енбекшиказахский	Аватский с/о	Ават	6080	6400	6800
3	Енбекшиказахский	Акшийский с/о	Кайрат	647	705	776
4	Енбекшиказахский	Акшийский с/о	Акши	3940	4123	4677
5	Енбекшиказахский	Акшийский с/о	Казатком	597	663	752
6	Енбекшиказахский	Акшийский с/о	Сазы	55	65	80
7	Енбекшиказахский	Байтерекский с/о	Байтерек	11487	11834	13092
8	Енбекшиказахский	Байтерекский с/о	Алга	1456	1812	2055
9	Енбекшиказахский	Байтерекский с/о	Койшибек	1169	1623	1841
10	Енбекшиказахский	Балтабайский с/о	Балтабай	3337	3590	4072
11	Енбекшиказахский	Балтабайский с/о	Акбастау	1652	1844	2092
12	Енбекшиказахский	Балтабайский с/о	Актогай	652	676	767
13	Енбекшиказахский	Балтабайский с/о	Бирлик	1219	1361	1544
14	Енбекшиказахский	Балтабайский с/о	Енбек	1188	1326	1504
15	Енбекшиказахский	Балтабайский с/о	Куш	246	275	311
16	Енбекшиказахский	Балтабайский с/о	Орнек	589	620	700
17	Енбекшиказахский	Болекский с/о	Болек	4047	4600	4900
18	Енбекшиказахский	Болекский с/о	Аймен	1473	1640	1860
19	Енбекшиказахский	Болекский с/о	Карасай	1980	2198	2493
20	Енбекшиказахский	Евгенемаловодненский с/о	Маловодное	10531	15619	16182
21	Енбекшиказахский	Жанашарский с/о	Жанашар	3555	3969	4503
22	Енбекшиказахский	Жанашарский с/о	Базаркельды	677	756	857
23	Енбекшиказахский	Жанашарский с/о	Космос	1981	2199	2494
24	Енбекшиказахский	Каракемерский с/о	Каракемер	5421	5724	6220
25	Енбекшиказахский	Каракемерский с/о	Сатай	298	320	360

1	2	3	4	5	6	7
26	Енбекшиказахский	Каракемерский с/о	Талдыбулак	1249	1440	1633
27	Енбекшиказахский	Коктобинский с/о	Совет (Кызылжар)	4350	4622	4903
28	Енбекшиказахский	Коктобинский с/о	Алмалы	2778	3015	3647
29	Енбекшиказахский	Коктобинский с/о	Коктобе	3896	4277	4879
30	Енбекшиказахский	Коктобинский с/о	Толе би	2964	3210	3642
31	Енбекшиказахский	Кырбалтабайский с/о	Кырбалтабай	2144	2400	2800
32	Енбекшиказахский	Кырбалтабайский с/о	Акжал	312	460	522
33	Енбекшиказахский	Кырбалтабайский с/о	Екпинди	464	521	591
34	Енбекшиказахский	Кырбалтабайский с/о	Кайнар	250	280	320
35	Енбекшиказахский	Кырбалтабайский с/о	Шалкар	289	320	318
36	Енбекшиказахский	Рахатский с/о	Кайназар	8816	9200	9800
37	Енбекшиказахский	Рахатский с/о	Азат	3424	5147	5839
38	Енбекшиказахский	Рахатский с/о	Красный Восток (Орыкты)	15141	16200	17500
39	Енбекшиказахский	Рахатский с/о	Рахат	2389	2667	3025
40	Енбекшиказахский	Саймасайский с/о	Саймасай	4064	4222	4830
41	Енбекшиказахский	Саймасайский с/о	Амангельды	2002	2249	2551
42	Енбекшиказахский	Ташкенсазский с/о	Ташкенсаз	3126	3398	3742
43	Енбекшиказахский	Ташкенсазский с/о	Баяндай	1115	1250	1360
44	Енбекшиказахский	Ташкенсазский с/о	Кульжинское	659	680	700
45	Енбекшиказахский	Тургенский с/о	Тургенъ	13398	14030	15484
46	Енбекшиказахский	Тургенский с/о	Таутургенъ	715	760	800
	Жамбылский район			83809	119271	130490
47	Жамбылский	Карасуский с/о	Сарыбай Би	2237	2395	2717
48	Жамбылский	Карасуский с/о	Енбекшиарал	850	1075	1397
49	Жамбылский	Карасуский с/о	Кайназар	1922	4044	4565
50	Жамбылский	Карасуский с/о	Карасай	475	518	578
51	Жамбылский	Карасуский с/о	Кызылсок	196	219	248
52	Жамбылский	Каргалинский с/о	Каргалы	23860	36600	40561
53	Жамбылский	Мынбаевский с/о	Мынбаево	4329	5127	5713
54	Жамбылский	Таранский с/о	имени Балгабека Кыдырбекулы	2499	2611	2962
55	Жамбылский	Узынагашский с/о	Узынагаш	35525	52467	55863
56	Жамбылский	Узынагашский с/о	Жанакурылыс	2889	4193	4624
57	Жамбылский	Узынагашский с/о	Ынтымак	2675	2958	3356
58	Жамбылский	Шолаккаргалинский с/о	Умбеталы Карибаев	3149	3355	3806
59	Жамбылский	Шолаккаргалинский с/о	Касымбек	2635	2799	3175

1	2	3	4	5	6	7
60	Жамбылский	Шолаккаргалинский с/о	Шолаккаргалы	568	910	925
	Илийский район			182348	198255	222855
61	Илийский	Ащибулакский с/о	Жапек батыр	8084	9038	10253
62	Илийский	Ащибулакский с/о	Коккайнар	3254	3653	4144
63	Илийский	Ащибулакский с/о	Мухаметжан Туймебаев	12102	12634	14333
64	Илийский	Ащибулакский с/о	Толе би	876	969	1099
65	Илийский	Байсеркенский с/о	Али	1096	1212	1375
66	Илийский	Байсеркенский с/о	Байсерке	17162	18957	21506
67	Илийский	Байсеркенский с/о	Жанадаур	2524	2681	3042
68	Илийский	Байсеркенский с/о	Жанаталап	1165	1286	1459
69	Илийский	Байсеркенский с/о	Коктерек	576	632	717
70	Илийский	Байсеркенский с/о	Ынтымак	4131	4496	5100
71	Илийский	Жетыгенский с/о	Енбек	568	589	669
72	Илийский	Жетыгенский с/о	Жетыген	19150	20065	20931
73	Илийский	Жетыгенский с/о	Кайрат	204	306	347
74	Илийский	Жетыгенский с/о	Куйган	945	978	1008
75	Илийский	Жетыгенский с/о	Жана Арна	796	850	962
76	Илийский	Казциковский с/о	КазЦИК	12072	13441	15248
77	Илийский	Казциковский с/о	Комсомол	2568	2950	3347
78	Илийский	Караойский с/о	Караой	5100	5941	6740
79	Илийский	Караойский с/о	Косозен	2669	2936	3229
80	Илийский	Караойский с/о	Нургиса Тлендиев	2239	2490	2825
81	Илийский	Междуреченский с/о	Междуреченское	8055	8835	10022
82	Илийский	Междуреченский с/о	Екпинды	2417	2700	3063
83	Илийский	Междуреченский с/о	Жаугашты	1235	1309	1485
84	Илийский	п. Боралдай	Боралдай	32050	34825	39507
85	Илийский	Первомайский с/о	Коянкус	2549	2824	3204
86	Илийский	Чапаевский с/о	Чапаево	8886	9070	10289
87	Илийский	Энергетический с/о	Карасу	457	503	553
88	Илийский	Энергетический с/о	Отеген батыр	22548	24528	27826
89	Илийский	Энергетический с/о	Покровка	6870	7557	8572
	Карасайский район			218735	237801	269 768
90	Карасайский	Каскеленская городская администрация	Каскелен	64375	70231	79673
91	Карасайский	Каскеленская городская администрация	Коктобе	33	106	120

1	2	3	4	5	6	7
92	Карасайский	Айтейский с/о	Айтей	5746	6232	7069
93	Карасайский	Айтейский с/о	Енбекши	2809	3062	3473
94	Карасайский	Айтейский с/о	Кумарал	749	810	919
95	Карасайский	Айтейский с/о	Сауыншы	294	320	363
96	Карасайский	Айтейский с/о	Уштерек	988	1067	1211
97	Карасайский	Ельтайский с/о	71 разъезд	348	379	430
98	Карасайский	Ельтайский с/о	Аксенгир	614	675	765
99	Карасайский	Ельтайский с/о	Береке	4323	4676	5304
100	Карасайский	Ельтайский с/о	Ельтай	1535	1644	1865
101	Карасайский	Ельтайский с/о	Жармухамбет	807	842	955
102	Карасайский	Ельтайский с/о	Исаево	826	893	1013
103	Карасайский	Ельтайский с/о	Каратобе	344	377	428
104	Карасайский	Ельтайский с/о	Кокозек	1826	1963	2227
105	Карасайский	Ельтайский с/о	Коктоган	293	320	363
106	Карасайский	Жамбылский с/о	Батан	2072	2149	2438
107	Карасайский	Жамбылский с/о	Жамбыл	3167	3382	3837
108	Карасайский	Жамбылский с/о	Кошмамбет	3845	4226	4794
109	Карасайский	Жамбылский с/о	Улан	2143	2319	2631
110	Карасайский	Жандосовский с/о	Жандосово	6065	6551	7432
111	Карасайский	Жандосовский с/о	Кайрат	176	198	224
112	Карасайский	Жандосовский с/о	Шалкар	3453	3700	4198
113	Карасайский	Иргелинский с/о	Иргели	8611	9292	10541
114	Карасайский	Иргелинский с/о	Кемертоган	1705	1866	2117
115	Карасайский	Иргелинский с/о	Коксай	8636	9253	10497
116	Карасайский	Новошамалганский с/о	Жангылды	47	53	60
117	Карасайский	Новошамалганский с/о	Кольащы	2903	3136	3558
118	Карасайский	Новошамалганский с/о	Куркудык	37	44	49
119	Карасайский	Новошамалганский с/о	Турар	2882	3084	3499
120	Карасайский	Новошамалганский с/о	Шамалган	19015	20375	23114
121	Карасайский	Первомайский с/о	Бекболат Ашекеев	4608	4975	5644
122	Карасайский	Первомайский с/о	Кайнар	1702	1832	2079
123	Карасайский	Первомайский с/о	Сауыншы	281	311	352
124	Карасайский	Райымбекский с/о	Абай	11586	12643	14343
125	Карасайский	Райымбекский с/о	Булакты	4247	4615	5236
126	Карасайский	Райымбекский с/о	Долан	1966	2159	2449

1	2	3	4	5	6	7
127	Карасайский	Райымбекский с/о	Кумтоган	125	134	152
128	Карасайский	Райымбекский с/о	Кыргауылды	5947	6239	7078
129	Карасайский	Райымбекский с/о	Райымбек	4708	4899	5558
130	Карасайский	Таусамалы с/о	Жанатурмыс	4195	4683	5312
131	Карасайский	Умтылский с/о	Алмалыбак	4097	5112	5799
132	Карасайский	Умтылский с/о	Жалпаксай	5892	6577	7461
133	Карасайский	Умтылский с/о	Кольди	1233	1752	1988
134	Карасайский	Умтылский с/о	Мерей	1497	1758	1994
135	Карасайский	Ушкoнырский с/о	Айкым	33	34	37
136	Карасайский	Ушкoнырский с/о	Шамалган (Ушкoныр)	15951	16853	19119
	Талгарский район			182109	200411	224962
137	Талгарский	Талгарская г.а.	Талгар	48055	53425	60607
138	Талгарский	Алатауский с/о	Кызылкайрат	7099	7688	8722
139	Талгарский	Алатауский с/о	Алмалык	1149	1266	1436
140	Талгарский	Алатауский с/о	Алтындан	152	161	182
141	Талгарский	Алатауский с/о	Амангельды	1017	1113	1262
142	Талгарский	Алатауский с/о	Байбулак	542	613	695
143	Талгарский	Алатауский с/о	Береке	622	679	770
144	Талгарский	Алатауский с/о	Орман	70	80	91
145	Талгарский	Алатауский с/о	Рыскулово	3106	3354	3805
146	Талгарский	Алатауский с/о	Чимбулак	838	887	1007
147	Талгарский	Белбулакский с/о	Белбулак	8389	9109	10334
148	Талгарский	Белбулакский с/о	Бирлик	3072	3318	3765
149	Талгарский	Белбулакский с/о	Талдыбулак	5212	5576	6326
150	Талгарский	Бесагашский с/о	Бесагаш	19073	20765	23557
151	Талгарский	Бесагашский с/о	Акбулак	120	135	153
152	Талгарский	Бескайнарский с/о	Бескайнар	1789	2106	2389
153	Талгарский	Бескайнарский с/о	Котырбулак	101	112	127
154	Талгарский	Гулдалинский с/о	Гульдала	8963	10217	10755
155	Талгарский	Гулдалинский с/о	Киши Байсерке	1811	1842	2089
156	Талгарский	Кайнарский с/о	Еркин	3745	3929	4457
157	Талгарский	Кайнарский с/о	Достык	146	160	181
158	Талгарский	Кайнарский с/о	Еламан	890	970	1096
159	Талгарский	Кайнарский с/о	Жалкамыс	2665	2833	3201
160	Талгарский	Кайнарский с/о	Жанаарна	310	343	389
161	Талгарский	Кайнарский с/о	Жаналык	2597	2646	3002

1	2	3	4	5	6	7
162	Талгарский	Кайнарский с/о	Коктал	1596	1819	1915
163	Талгарский	Кайнарский с/о	Кайнар	740	761	864
164	Талгарский	Кайнарский с/о	Даулет	2382	2715	2858
165	Талгарский	Кайнарский с/о	Сактан	197	220	249
166	Талгарский	Кайнарский с/о	Теренкара	315	359	378
167	Талгарский	Кендалинский с/о	Кендала	5160	5205	5792
168	Талгарский	Кендалинский с/о	Ақдала	689	778	883
169	Талгарский	Кендалинский с/о	Актас	727	950	1078
170	Талгарский	Кендалинский с/о	Енбекши	1525	1738	1830
171	Талгарский	Нуринский с/о	Каратоган	347	379	431
172	Талгарский	Нуринский с/о	Остемир	1772	1977	2243
173	Талгарский	Нуринский с/о	Туганбай	2260	2486	2820
174	Талгарский	Панфиловский с/о	Панфилово	10451	11665	13233
175	Талгарский	Панфиловский с/о	Аркабай	727	811	921
176	Талгарский	Панфиловский с/о	Каменское плато	109	122	138
177	Талгарский	Панфиловский с/о	Карабулак	4144	4625	5247
178	Талгарский	Панфиловский с/о	Кызылту	5011	5593	6345
179	Талгарский	Панфиловский с/о	Тонкерис	2301	2968	2914
180	Талгарский	Панфиловский с/о	Тузусай	301	336	381
181	Талгарский	Нуринский с/о	Нура	4650	5301	5580
182	Талгарский район	Туздыбастауский с/о	Туздыбастау	15172	16276	18464
	город Капшагай			49797	54583	61916
183	город Капшагай		Капшагай	43442	47488	53872
184	Капшагайская городская администрация	Заречный с/о	Заречное	5277	5890	6682
185	Капшагайская городская администрация	Заречный с/о	Арна	1006	1123	1274
186	Капшагайская городская администрация	Шенгельдинский с/о	Боктер	20	26	29
187	Капшагайская городская администрация	Шенгельдинский с/о	Кулантобе	52	56	59
188	Gate City					60000
	Итого по Алматинской агломерации (области)			892807	1004645	1125225
189	г. Алматы			1507400	1863200	2316200
	Всего по Алматинской агломерации			2400207	2867845	3501425