

Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от « 15 » октября 2025 года
№ 863

Утверждены
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 25 января 2023 года № 42

Предельные (максимальные) размеры земельных участков сельскохозяйственного назначения по видам сельскохозяйственных угодий в пределах республики и одного административного района (города), области, которые могут находиться на праве временного землепользования у негосударственного юридического лица Республики Казахстан без иностранного участия и его аффилированных лиц для ведения сельскохозяйственного производства

№ п/п	Наименования городов и районов	Площадь сельскохозяйственных угодий, гектар	В том числе			
			пашня	в том числе орошаемая	сенокосы	пастбища
1	2	3	4	5	6	7
Область Абай						
1	Абайский	49500	-	-	2200	47300
2	Аксуат	50000	1500	1350	3500	45000
3	Аягозский	50000	1000	900	3500	45500

1	2	3	4	5	6	7
4	Бескарагайский	24500	4000	3600	1500	19000
5	Бородулихинский	13800	10000	9000	300	3500
6	Жанасемей	51500	1500	1350	2000	48000
7	Жарминский	48500	2500	2250	4500	41500
8	Кокпектинский	39100	13000	11700	4500	21600
9	Мақаншы	31600	3600	3240	1000	27000
10	Урджарский	31600	3600	3240	1000	27000
По области Абай		51500	13000	11700	4500	48000
Акмолинская область						
1	Аккольский	27300	17000	-	300	10000
2	Аршалынский	56000	30000	-	1000	25000
3	Астраханский	93000	70000	-	3000	20000
4	Атбасарский	109000	50000	-	4500	55000
5	Буландинский	150000	130000	-	2000	18000
6	Бурабайский	70050	55000	-	50	15000
7	Биржан сал	55000	35000	1500	-	20000
8	Егиндыкольский	40000	30000	-	200	9800
9	Ерейментауский	35000	10000	-	400	24600
10	Есильский	54000	45000	-	2000	7000
11	Жаксынський	150000	100000	2000	5000	45000
12	Жаркаинский	39000	30000	-	500	8500
13	Зерендинский	55000	37000	2000	1500	14500
14	Город Кокшетау	2900	1500	-	300	1100

1	2	3	4	5	6	7
15	Город Косшы	2900	1500	-	300	1100
16	Коргалжинский	39700	14000	-	700	25000
17	Сандыктауский	34600	27600	-	100	6900
18	Город Степногорск	15100	5000	-	100	10000
19	Целиноградский	62400	50000	-	2000	10400
20	Шортандинский	40000	32000	-	200	7800
По Акмолинской области		150000	130000	2000	5000	55000
Актюбинская область						
1	Алгинский	20000	5000	-	200	12800
2	Айтекебийский	50000	13000	-	1200	35800
3	Байганинский	50000	-	-	800	49200
4	Каргалинский	50000	20000	-	500	29500
5	Мартукский	40000	20000	-	500	19500
6	Мугалжарский	48000	200	-	1300	46500
7	Темирский	40000	200	-	3200	36600
8	Уилский	40000	200	-	7315	32485
9	Хобдинский	50000	4200	-	18000	27800
10	Хромтауский	50000	8000	-	200	41800
11	Шалкарский	50000	-	-	1000	49000
12	Иргизский	50000	-	-	9800	40200
13	Город Актобе	10000	2500	-	200	7300
По Актюбинской области		50000	20000	-	18000	49200
Алматинская область						

1	2	3	4	5	6	7
1	Балхашский	12000	2600	-	400	9000
2	Енбекшиказахский	5407	2500	-	107	2800
3	Жамбылский	15551	1496	-	15	14040
4	Илийский	1090	40	-	50	1000
5	Карасайский	8818	805	-	13	8000
6	Кегенский	6150	1000	-	150	5000
7	Город Қонаев	215	15	-	-	200
8	Райымбекский	6150	1000	-	150	5000
9	Талгарский	8456	1546	-	10	6900
10	Уйгурский	26500	1500	-	376	24624
По Алматинской области		26500	2600	-	400	24624
Атырауская область						
1	Город Атырау	3000	180	180	307	2513
2	Жылыойский	30000	250	250	197,9	29552,1
3	Индерский	25000	252	252	3,34	24744,66
4	Исатайский	20000	90	90	273,8	19636,2
5	Кызылкогинский	25000	50	50	652	24298
6	Курмангазинский	35000	150	150	765,8	34084,2
7	Макатский	20000	500	500	150,56	19484,44
8	Махамбетский	22500	10	10	-	22490
По Атырауской области		35000	500	500	765,8	34084,2
Восточно-Казахстанская область						
1	Алтай	18900	6000	200	4500	8400

1	2	3	4	5	6	7
2	Глубоковский	12000	7000	500	1500	3500
3	Зайсанский	46700	2500	1300	3200	41000
4	Катон-Карагайский	40000	7000	200	10000	23000
5	Курчумский	54000	3500	1500	8500	42000
6	Марқакөл	61800	1800	500	4000	56000
7	Самар	24500	6500	500	4000	14000
8	Тарбагатайский	51500	1000	1000	5000	45500
9	Уланский	20100	4200	500	1900	14000
10	Үлкен Нарын	19200	4800	250	2400	12000
11	Шемонаихинский	16700	10000	1500	1700	5000
12	Город Риддер	6600	600	50	1000	5000
13	Город Усть-Каменогорск	8800	1200	650	1600	6000
По Восточно-Казахстанской области		76000	10000	1500	10000	56000
Жамбылская область						
1	Байзакский	1300	200	150	100	1000
2	Жамбылский	1250	200	50	50	1000
3	Жуалинский	1250	200	100	50	1000
4	Кордайский	1760	200	60	60	1500
5	Меркенский	1260	200	100	60	1000
6	Мойынкумский	5090	30	30	60	5000
7	Сарысуский	5400	300	30	100	5000
8	Таласский	3300	200	150	100	3000

1	2	3	4	5	6	7
9	Турара Рыскулова	2300	200	50	100	2000
10	Шуский	5550	500	100	50	5000
По Жамбылской области		28460	2230	820	730	25500
Область Жетісу						
1	Аксуский	27000	2000	-	400	24600
2	Алакольский	27000	1500	-	700	24790
3	Ескельдинский	8500	1600	-	300	6550
4	Каратальский	27000	1500	-	300	25200
5	Коксуский	26500	1500	-	250	24740
6	Кербулакский	27000	2000	-	250	24750
7	Панфиловский	11050	1000	-	100	9900
8	Саркандский	26500	1500	-	250	24740
9	Город Талдыкорган	330	30	-	-	300
10	Город Текели	90	10	-	-	80
По области Жетісу		27000	2000	-	700	25200
Западно-Казахстанская область						
1	Акжайыкский	41003	1000	-	5759	34244
2	Байтерекский	26825	21886	-	1000	3939
3	Бокейординский	48000	1000	-	500	46500
4	Бурлинский	16963	9932	-	1000	6031
5	Жангалинский	48000	1000	-	4300	42700
6	Жанибекский	38616	1000	-	1624	35992
7	Казталовский	48000	1000	-	5719	41281

1	2	3	4	5	6	7
8	Каратобинский	46911	1000	-	5795	40116
9	Сырымский	41175	7625	-	1820	31730
10	Таскалинский	38405	9182	-	7013	22210
11	Теректинский	29473	17000	-	1000	11473
12	Чингирлауский	34739	11854	-	2364	20521
13	Город Уральск	2400	1000	-	400	1000
По Западно-Казахстанской области		48000	21886	-	7013	46500
Карагандинская область						
1	Абайский	51000	12500	-	1500	37000
2	Актогайский	51000	2000	-	1000	48000
3	Бухар-Жырауский	51000	23000	-	1500	26500
4	Каркаралинский	51000	10000	-	1500	39500
5	Нуринский	51000	32000	-	1000	18000
6	Осакаровский	51000	32000	-	1000	18000
7	Шетский	51000	3000	-	1000	47000
По Карагандинской области		51000	32000	-	1500	48000
Костанайская область						
1	Алтынсаринский	27862	22862	-	0	5000
2	Амангельдинский	57714	10714	-	1000	46000
3	Аулиекольский	29900	22000	-	200	7700
4	Б. Майлина	28157	20957	-	200	7000
5	Денисовский	30591	22591	-	0	8000
6	Джангельдинский	50027	4027	-	1000	45000

1	2	3	4	5	6	7
7	Житикаринский	33661	28661	-	0	5000
8	Камыстинский	29889	22089	-	200	7600
9	Карабалыкский	30200	22000	-	200	8000
10	Карасуский	43191	35191	-	0	8000
11	Костанайский	17037	13037	-	0	4000
12	Мендыкаринский	27173	20173	-	0	7000
13	Наурзумский	26457	18957	-	500	7000
14	Сарыкольский	49242	41242	-	0	8000
15	Узункольский	31538	24538	-	0	7000
16	Федоровский	27877	20877	-	0	7000
17	Город Аркалык	28547	14547	-	0	14000
По Костанайской области		88242	41242	-	1000	46000
Кызылординская область						
1	Аральский	30000	-	-	100	29900
2	Жалагашский	30000	2500	2500	500	27000
3	Жанакорганский	15000	1200	1200	-	13200
4	Казалинский	22000	1500	1500	700	19800
5	Кармакшинский	30000	2000	2000	1000	27000
6	Город Кызылорда	1000	200	200	-	800
7	Сырдарьинский	20000	2700	2700	700	16600
8	Шиелийский	20000	1700	1700	100	18200
По Кызылординской области		30000	2700	2700	1000	29900
Мангистауская область						

1	2	3	4	5	6	7
1	Бейнеуский	25000	-	-	-	25000
2	Каракиянский	10000	-	-	-	10000
3	Мангистауский	10000	-	-	-	10000
4	Мунайлинский	5000	-	-	-	5000
5	Тупкараганский	5000	-	-	-	5000
6	Город Актау	-	-	-	-	-
7	Город Жанаозен	-	-	-	-	-
По Мангистауской области		25000	-	-	-	25000
Павлодарская область						
1	Город Аксу	34 471	11204	8963	2921	20346
2	Город Экибастуз	53152	11204	8963	1948	40000
3	Аккулы	29121	11204	7843	1464	16453
4	Актогайский	43 032	15622	15622	2410	25000
5	Баянаульский	46223	11204	8963	19	35000
6	Железинский	16803	11464	11464	35	5304
7	Иртышский	33413	22556	22 556	1044	9813
8	Майский	44434	11204	8963	1831	31399
9	Павлодарский	14081	11204	7843	1568	1309
10	Теренколь	16829	14722	14244	960	1147
11	Успенский	23 555	20797	20528	62	2696
12	Щербактинский	20 150	16323	16144	-	3827
По Павлодарской области		53152	22556	22556	2921	40000
Северо-Казахстанская область						

1	2	3	4	5	6	7
1	Айыртауский	111000	95100	-	-	15900
2	Акжарский	95638	80100	-	38	15500
3	Аккайынский	76000	58500	-	-	17500
4	Имени Габита Мусрепова	120700	98700	-	-	22000
5	Есильский	95000	79500	-	400	15100
6	Жамбылский	110700	80700	-	-	30000
7	Кызылжарский	73000	55200	-	800	17000
8	Магжана Жумабаева	112200	95600	-	-	16600
9	Мамлютский	50250	40250	-	-	10000
10	Тайыншинский	114900	97400	-	-	17500
11	Тимирязевский	85900	71400	-	-	14500
12	Уалихановский	85229	55100	-	-	30129
13	Шал акына	91804	77000	-	4	14800
По Северо-Казахстанской области		120 700	98700	-	800	30129
Туркестанская область						
1	Город Арысь	6000	1000	300	-	5000
2	Байдибек	6305	2500	30	420	3385
3	Жетысайский	435	435	435	-	-
4	Келесский	1340	80	20	-	1260
5	Город Кентау	570	50	40	20	500
6	Казыгуртский	1430	680	30	390	360
7	Мактааральский	400	400	400	-	-
8	Ордабасинский	1055	845	105	-	210

1	2	3	4	5	6	7
9	Отырарский	5310	450	450	10	4850
10	Сайрамский	325	205	25	-	120
11	Сарыагашский	1381	350	30	1	1030
12	Сауранский	900	100	50	300	500
13	Сузакский	41366	30	15	85	41251
14	Город Туркестан	-	-	-	-	-
15	Толембийский	551	425	30	1	125
16	Тюлькубасский	370	235	30	5	130
17	Шардаринский	2501	500	500	1	2000
По Туркестанской области		41366	2500	500	420	41251
Область Ұлытау						
1	Город Жезказган	10000	5000	-	200	4800
2	Город Каражал	5000	500	-	200	4300
3	Жанааркинский	45000	10000	-	300	32000
4	Улытауский	45000	10000	-	3000	32000
По области Ұлытау		45000	10000	-	3000	32000
По Республике Казахстан		150000	130000	22556	18000	55000