

**К заседанию Правительства Республики Казахстан от 29 апреля 2025 г.**

## **ИНФОРМАЦИОННО-СПРАВОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ**

*На заседании Правительства под председательством Премьер-министра РК Олжаса Бектенова рассмотрены вопросы реализации национального проекта «Модернизация сельского здравоохранения», а также цифровизации строительной отрасли и градостроительном кадастре.*

### ***По линии министерства здравоохранения РК***

С 2023 года в соответствии с поручением Главы государства продолжается реализация пилотного Национального проекта «Модернизация сельского здравоохранения».

В рамках проекта реализуются 3 задачи:

Первая – обеспечение сельских населенных пунктов организациями Первичной медико-санитарной помощи, включающая строительство 655 объектов (260 медпунктов, 235 ФАП, 160 врачебных амбулаторий).

На сегодня уже завершено строительство 467 объектов:

175 объектов ПМСП были построены в селах, ранее не охваченных медобъектами, а 292 – взамен устаревших и приспособленных помещений.

Таким образом, более 80 тысяч граждан дополнительно получили шаговую доступность к медицинской помощи.

Данные меры позволили развернуть порядка 456 дополнительных коек дневных стационаров для сельчан.

В эти села подготовлено и направлено 174 медицинских работников.

Специалистам здравоохранения, прибывшим для работы и проживания в сельские населенные пункты оказываются меры социальной поддержки в рамках программы «С дипломом в село!».

А также в целях повышения статуса медицинских работников расширен пакет социальных гарантий и стимулирующих выплат.

Так, с 2024 года реализуется норма, предусматривающая единовременную денежную выплату медицинским работникам остродефицитных специальностей, прибывающим на работу в сельскую местность, в размере 100 МЗП – 8,5 млн тенге.

188 объектов планируется завершить до конца текущего года.

При проектировании, благодаря разработке проектов повторного применения, экономия бюджета составила порядка 2 млрд тенге, а при

строительстве 14,5 млрд тенге, что также позволило достигнуть доли местного содержания в проектах в 71%.

К моменту ввода объектов в эксплуатацию туда планируется направить 143 медицинских работников.

С учетом завершения всех 655 объектов ожидается дополнительный охват, увеличение доступности и своевременности первичной медико-санитарной помощью порядка 1 млн сельских жителей.

Следующей задачей Нацпроекта является повышение своевременности оказания экстренной медицинской помощи сельскому населению.

Она включает организацию 32 современных многопрофильных центральных районных больниц с открытием специализированных отделений. А также оборудование их высокотехнологичной медицинской техникой.

В реализацию этой цели уже завершены строительные работы в 6 МЦРБ (*Туркестанская – 3, ВКО – 1, СКО – 1, Карагандинская – 1*). Благодаря чему, там уже функционируют консультные центры, отделения хирургии и травматологии, родильные отделения.

При этом, во все МЦРБ уже поставлена специализированная медтехника. С целью оказания экстренной медицинской помощи по принципу «золотого часа» все МЦРБ также будут обеспечены высокотехнологичной медицинской техникой (*КТ, МРТ, ангиографы*).

До конца 2025 года планируется ввести в эксплуатацию еще 12 МЦРБ. Ведется целенаправленная подготовка 98 медработников.

Строительные работы на оставшихся 14 объектах планируется завершить до конца 2026 года.

В МЦРБ направлены 427 врачей: 125 молодых специалистов и 302 – с опытом работы, а также 370 средних медицинских работников, из которых 132 выпускника и 238 специалистов с опытом работы.

К моменту завершения оставшихся МЦРБ ведется подготовка 85 медиков.

### *По линии акимата Карагандинской области*

В рамках пилотного национального проекта «Модернизация сельского здравоохранения» до 2026 года запланировано строительство 92 объектов

В 2024 году сданы в эксплуатацию 26 новых объектов. В 2025 году продолжается строительство 66 объектов.

Согласно утвержденной Дорожной карте, завершение СМР планируется поэтапно:

15 объектов — в мае;

41 — в июне;

10 — до конца сентября.

В результате к 2026 году будет обновлено 52% зданий объектов сельского здравоохранения.

В рамках проекта завершено строительство пристройки для ангиографической операционной в городе Темиртау и продолжается строительство в городе Балхаш.

До конца 2025 года в городах Темиртау и Балхаш будут открыты две современные межрайонные больницы с кардиологическим, хирургическим, травматологическим и реабилитационным отделениями.

Для обеспечения их работы дополнительно будут привлечены 40 медиков — это новые рабочие места.

Для оснащения межрайонных больниц в 2025 году, в рамках Национального проекта будут приобретены:

- компьютерный томограф и магниторезонансный томограф для КГП на ПХВ «Многопрофильная больница г.Балхаш»;
- ангиограф и компьютерный томограф для КГП на ПХВ «Многопрофильная больница г.Темиртау».

Обеспечение объектов сельского здравоохранения медицинскими кадрами одно из направлений Национального проекта.

Проведен анализ кадровых ресурсов в медорганизациях региона, определена потребность в специалистах всех уровней.

Текущий дефицит врачей для сельской местности составляет – 42 штатных единиц, из них наибольший дефицит в городах Балхаш и Темиртау, а также в Актогайском и Бухар-Жырауском районах.

Для решения вопроса дефицита кадров разработана кадровая стратегия на период 2024–2026 годы.

Увеличены суммы подъемных выплат с 1,5 до 8,5 миллионов тенге для остродефицитных специальностей.

В прошлом году 63 специалистам выплачено 407 млн. тенге подъемных пособий. Работа в этом направлении продолжается, на эти цели в текущем году предусмотрено 419 млн. тенге. Ожидается прибытие 70 специалистов.

В 2024 году молодым специалистам выдано 169 квартир в городах Караганды, Балхаш и в п. Доскей Бухар-Жырауского района.

В этом году в Нуринском районе планируется ввести в эксплуатацию 13-квартирный дом, к концу текущего года 35 квартир в городе Темиртау. Совместно с акиматами сельских регионов реализуется программа «С дипломом – в село». Все 106 специалистов, прибывшие в село, получили подъемное пособие, из них 40 получили бюджетные кредиты на приобретение жилья.

Работа по реализации Национального проекта продолжается и находится на постоянном контроле.

*По линии Министерства промышленности и строительства РК*

Министерством создается Единый портал в строительстве, который охватит стадии жизненного цикла строительного объекта, включая планирование, проектирование, экспертизу и строительство объекта.

На портале по принципу единого окна будет обеспечена возможность бесшовного перехода в отраслевые системы при получении необходимых услуг.

Начальным этапом является «Планирование», где ключевую роль играет система государственного градостроительного кадастра. Она обеспечивает сбор, обработку и хранение цифровых генеральных планов, проектов детальной планировки и дежурных планов.

В настоящее время система охватывает градпроекты 89 городов и 92,4% инженерной инфраструктуры. В целях обеспечения прозрачности градостроительной деятельности, соответствия разработки и реализации градпроектов министерством проработано внедрение уникального номера объекта. Данная унификация обеспечит сквозную проверку документов на соответствие целевого назначения от инициации до ввода в эксплуатацию.

В целях недопущения точечной застройки с января 2024 года внедрена единая градостроительная экспертиза.

Новый механизм позволяет уже на этапе градостроительного планирования предотвратить отклонение от градостроительных норм, а также несоответствие проектов детальной планировки утвержденным генпланам.

После прохождения градостроительной экспертизы эталонный вариант градостроительного проекта поступает в систему градкадастра, тем самым обеспечивается прозрачность градостроительного планирования.

Кроме того, в целях автоматизации в ноябре прошлого года в 89 городах запущен пилотный проект выдачи исходно-разрешительной документации, согласования эскизных проектов и выдачи техусловий через систему градкадастра.

На сегодня услуги через систему оказываются в штатном режиме. С момента запуска пилота посредством системы оказано 91% поступивших заявлений.

Через систему невозможно подать заявление в случае нахождения земучастка вне границ генплана. Также, при несоответствии целевому назначению согласно утвержденного градпроекта заявителю направляется мотивированный отказ.

При этом, цифровые инструменты позволяют выявлять несоответствия границ в проектах детальной планировки утвержденным генпланам.

В целом, после реализации планов мероприятий, утвержденных акиматами, возможно перевести в полный цифровой формат указанные госуслуги предоставления исходно-разрешительной документации и согласования эскизных проектов.

Также, в рамках мониторинга застройки Министерство планирует работу по пилотированию технологии постконтроля за реализацией генпланов и проектов детальной планировки с использованием искусственного интеллекта.

Суть проекта состоит в применении компьютерного зрения при облете территории населенных пунктов. Полученный результат должен сопоставиться в системе с цифровым проектом детальной планировки и генпланом.

В случае выявления фактов расхождений в разрез утвержденных градостроительных проектов система будет формировать уведомление в органы государственного архитектурно-строительного контроля для применения необходимых мер.

Данная технология послужит дополнительным инструментом для выявления самовольного строительства без документов.

Пилот планируется завершить в 2025 году, законодательно закрепить и масштабировать технологию в регионы в 2026 году.

Кроме того, новая система проектирования и экспертизы разрабатывается взамен действующему portalу epsd.kz и помимо экспертизы охватывает весь цикл проектирования, включая: проведение инженерных изысканий, разработку проектной документации, прохождение экспертизы проекта, утверждение проекта и его сдачу в Госбанк – для повторного применения.

В систему внедрен модуль для работы с 3D моделями и просмотр проектных решений в объеме и взаимосвязке с инженерными решениями.

Завершена интеграция с государственными базами, что позволяет оперировать достоверными данными и не допускать к ответственным процессам специалистов и организации без действующей лицензии или аттестата.

Следующим важным направлением цифровизации является этап строительства. Для оцифровки процесса строительства предусмотрена единая цифровая площадка для всех участников строительства E-Qurylys.

E-Qurylys включает в себя следующие функции:

- Ведение исполнительно-технической документации;
- Отчетность технадзора;
- Профилактический контроль;
- Проверка соответствия квалификационным требованиям;
- Ведение реестров инженерно-технических работников, экспертов, разрешений.

Применение данной системы обязательно по объектам, реализуемым за счет бюджетных средств и квазигосударственного сектора.

## *По линии Министерства цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности РК*

В рамках цифровой трансформации строительной отрасли и градостроительного кадастра ставятся две основные цели:

- повышение эффективности строительной отрасли и градостроительного планирования,
- а также повышение прозрачности и качества данных. Это позволит сделать отрасль более технологичной, прозрачной и устойчивой к рискам.

На данный момент, Министерством промышленности и строительства оказывается 129 услуг с подвидами, за 2024 год оказано 6 млн услуг, 96% в электронном формате. Продолжаются работы по дальнейшему реинжинирингу услуг.

В строительной отрасли имеются процессы, которые нужно улучшить. Пока на разных этапах строительства используются разные информационные системы, через которые проходят сканы строительных документов.

Планируется внедрение технологий BIM на всех этапах строительства.

BIM — это 3D-модель здания с полной детализацией: стены, трубы, оборудование. Она позволяет заранее выявить и устранить ошибки. BIM объединяет проектную и строительную документацию в единую цифровую модель, обеспечивая актуальные данные.

Это помогает:

- сократить сроки проектирования и строительства до 25%;
- снизить затраты на строительство на 10% и более;
- уменьшить расходы на эксплуатацию зданий на 15%.

Также мы проведен реинжиниринг процесса сноса малых зданий для удобства граждан. Речь идет о таких постройках, как сараи, бани, беседки, летние кухни и т.д.

Предложено не требовать отдельного разрешения на снос таких объектов, а заменить это на простое уведомление.

Этот процесс планируется полностью автоматизировать через систему «Государственный градостроительный кадастр». В результате количество шагов для получения услуги сократится на 87%, а количество документов — на 86%.

Осуществляется поддержка инновационных стартапов в строительстве через Astana Hub. Уже сейчас отобраны 31 проектов, которые помогают:

- автоматизировать закупки,
- управлять строительством удаленно
- заказывать ремонт онлайн.

Эти проекты приносят миллиарды тенге дохода и создают новые рабочие места. За 2024 год общий доход составил 12,6 млрд тенге, а с начала работы — 32 млрд тенге.

Отмечено, что на сегодня в мировой сфере строительства активно используют новые технологии.

Примеры: в Китае, Канаде, США и России применяют строительные 3D-принтеры, которые послойно печатают здания.

Первый такой дом в Центральной Азии (100 м<sup>2</sup>) построен в Алматы за 5 дней. Дом из бетона прочностью до 60 МПа, утеплен пенополистиролом, выдерживает морозы до -57°С, жару до +49°С и землетрясения до 7 баллов.

В Великобритании используют ИИ для мониторинга строительства. В Нидерландах — лазерное сканирование для точных 3D-моделей зданий. В Австрии применяют дополненную реальность для проверки качества работ.

По прогнозам, рынок ИИ в строительстве вырастет с 11 до 31 млрд долларов к 2030 году.

Опираясь на казахстанские и мировые практики, рекомендуется:

- активно внедрять и использовать технологии BIM-моделирования на всех этапах строительства, начиная с проектирования, эксплуатации и заканчивая сносом объектов;
- Создать единую цифровую платформу для стройки и градостроительного кадастра. Это поможет сократить сроки, повысить качество, сделать отрасль прозрачной и объединить все данные и системы.
  - Министерству промышленности и строительства предусмотреть мероприятия по реинжинирингу бизнес-процессов всех этапов жизненного цикла стройки.

### *По линии ENKI*

Стартап Enki это казахстанская цифровая платформа, которая объединяет все процессы строительства в одном месте.

Строительная отрасль – это один из локомотивов экономики, но сегодня она разрознена: заказчики, подрядчики, поставщики, банки и государственные органы работают в разрозненных системах, теряя эффективность, время и деньги.

Enki решает эту проблему, создавая сквозную цифровую экосистему для всего жизненного цикла проекта. Компанией предоставляются модули управления СМР, снабжением, управление качеством, исполнительская документация, аналитика и отчетность.

Пользователями данной системы могут выступать заказчики строительных проектов, подрядчики, субподрядчики, поставщики с различными ролями, руководители проектов, начальники участков, руководители сметных отделов, отдел снабжения и так далее.

К системе могут подключаться государственные органы и банки второго уровня.

Одним из ключевых преимуществ является нейросеть для оптимального планирования строительно-монтажных работ. При проектировании данной нейросети использовался массив исторических данных: сметы, графики производства работ и связи между ними.

Цель – обучить модель, которая сможет прогнозировать оптимальные графики работ. В нейросеть передается смета, основываясь на аналогичных проектах, учитывая условия и ресурсы, модель синтезирует различные варианты план-графиков, из которых пользователь выбирает наиболее подходящий.

Результат – умное планирование, которое сокращает сроки, минимизирует простои и повышает оборачиваемость капитала.

Для полноценного развития данной нейросети требуется доступ к массивам больших данных о строительных проектах, которые имеются у государства как у очень крупного заказчика строительных проектов, а также у крупных строительных компаний.

Кроме того, необходимо рассмотреть возможность совместного бесплатного пилотного проекта на котором можно было бы показать эффективность данной системы.

Система внедряется в АО «Казахот», а также осуществляется пилотное внедрение в АО «Казахтелеком» и строительной компании Интегра. Рассматривается ее применение на проектах VI Group.

Согласно озвученной информации, экономия бюджета результате внедрения системы может составить до 10% и производительность труда может вырасти на 15%.

Учитывая, что объем строительного рынка Казахстана превышает 7 трлн тенге, суммарная экономия всех строительных компаний при внедрении цифровых решений и автоматизации процессов может составить, по скромным расчетам, более 500 млрд тенге в год.